

ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ
ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО
НА ТЕРИТОРИЯТА

ПРОТОКОЛ

№ 3

Днес 02.03.2022г. в изпълнение на Заповеди № 138/23.01.2020г., № 156/08.02.2021г., № 1097/05.08.2021г. и № 1291/17.09.2021г. на Кмета на Община град Добрич се проведе заседание на ОБЕСУТ при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Инвестиционен проект за обект: „Основен ремонт и пристройка на жилищна сграда в УПИ II-3779, кв.93 по ПУП-ПРЗ на ЦГЧ, град Добрич“.

Докл. арх. Св. Коларова

2. Проект за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) за УПИ I-481 и II-481, кв.911, ЖК „Рилци“, град Добрич.

Докл. инж. В. Николов

3. Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за линеен обект на техническата инфраструктура извън границите на населени места и селищни образувания за ПИ 72624.171.5, 72624.123.805 и 72624.174.58 в землището на град Добрич за обект: „Електрозахранване 20kV, на „Складова база“. Кабелна линия 20kV. БКТП 1 x 1000kVA; 20/0.4kV, в ПИ 72624.171.1, кв. Рилци, общ. град Добрич, обл. Добрич“.

Докл. инж. В. Николов

4. Проект за Частично изменение на Общ устройствен план на Община (ЧИ на ОУПО) град Добрич за ПИ 72624.2.997, местност „лозя Богдан“ в землището на град Добрич („Ов – устройствена зона за вилен отдих“).

Докл. арх. Н. Ганева

5. Проект за Частично изменение на Общ устройствен план на Община (ЧИ на ОУПО) град Добрич за ПИ 72624.134.78 в землището на град Добрич („Пп – устройствена зона за производствено-складови дейности“).

Докл. арх. Н. Ганева

6. Проект за Частично изменение на Общ устройствен план на Община (ЧИ на ОУПО) град Добрич за ПИ 72624.902.144 в землището на град Добрич („Ов – устройствена зона за вилен отдих“).

Докл. арх. Д. Демирева

7. Проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.905.559, местност „Гаази баба“ в землището на град Добрич („за Жилищно строителство“).

Докл. арх. Д. Бояджиев

18. Заявление № 94-00-91/28.02.2022г. за разрешаване изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) за УПИ IV, V и VII, кв.735, ЖК „Добротица“, град Добрич.

Докл. арх. К. Жейнов

19. Заявление № 94-00-92/28.02.2022г. за разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.904.114, местност „Гаази баба“ в землището на град Добрич („за Жилищно строителство“).

Докл. арх. К. Жейнов

20. Проект за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) за УПИ LVIII – „за ПСД“, кв. 8, ПЗ „Север“, град Добрич.

Докл. инж. П. Кьосев

21. Проект за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ X, кв. 1, ЖК „Балик-Йовково“-Север, град Добрич.

Докл. арх. М. Бояджиева

Комисията заседава в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: арх. Боряна Петрова Станчева – Главен архитект на Община гр. Добрич

И ЧЛЕНОВЕ:

1. инж. Мария Михайлова Качанова – Димитрова – Директор на Дирекция “Устройство на територията и строителен контрол” при Община град Добрич;
2. арх. Камен Здравков Жейнов – Главен експерт в Дирекция “Устройство на територията и строителен контрол” при Община град Добрич;
3. инж. Антония Анатолиева Атанасова – Главен експерт в Дирекция “Устройство на територията и строителен контрол” при Община град Добрич;
4. Зорница Иванова Георгиева – Директор на Дирекция „Общинска Собственост“;
5. Янка Христова Иванова - Старши юрисконсулт в Дирекция „Административно-правно, информационно и техническо обслужване“ при Община град Добрич;
6. Юзай Рушен Хамди – юрист;
7. гл. инсп. Йордан Неделчев Йорданов – Началник на РСПБЗН-Добрич и ст. инсп. Петър Добрев Петров – Началник група ДПК и ПД в РСПБЗН – Добрич, а при невъзможност за участие да бъдат представлявани от инсп. Боян Ивелинов Хаджиев – инспектор в група ДПК и ПД в РСПБЗН – Добрич, инсп. Маргарита Матеева – инспектор в група ДПК и ПД в РСПБЗН – Добрич или инсп. Любослав Димитров Димитров – инспектор в група ДПК и ПД в РСПБЗН – Добрич;
8. инж. Найден Димчев Димов – вр. изп. дл. началник ПТО при „В и К Добрич“ АД;
9. Евгени Макаров Иванов – специалист „Инвеститорски контрол и строителство“, инж. Недко Янулов Енев – специалист „Инвестиции и планиране“ и Владислава Лазарова Стоянова – специалист „Инвеститорски контрол и строителство“ при “Електроразпределение Север” АД;
10. инж. Миглена Димчева Горанова – ст. специалист в Отдел „Строителен режим и наеми“ Регион Север, БТК ЕАД;
11. арх. Димитрина Георгиева Коева – представител на Съюза на архитектите в България;

Да се представят становища от "Електроразпределение-Север" АД клон град Добрич, „ВиК Добрич“ АД, РИОСВ Варна и проект за пътна връзка, съгласуван с Агенция пътна инфраструктура, при внасянето на ПУП-ПЗ за процедиране и одобряване.

По точка седемнадесета – докладва арх. К. Жейнов

След доклада и разискванията ОБЕСУТ изразява следното

СТ А Н О В И Щ Е :

Искането е законосъобразно съгласно изискванията на чл. 131, ал. 1 от ЗУТ.

ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община град Добрич

- Да внесе предложение до Общински съвет град Добрич за разрешаване, съгласно условията на чл.124 ал.1 от ЗУТ, изработване на проект за Частично изменение (ЧИ) на Общ устройствен план на Община (ОУПО) град Добрич, за ПИ 72624.443.84 – урбанизирана територия „за Стадион“, на основание чл.134 ал.1 т.1 във връзка с чл.134 ал.3 от ЗУТ, за промяна от зона „Са - ТЕРЕНИ ЗА СПОРТ“ в зона „Пп - УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ЗА ПРОИЗВОДСТВЕНО-СКЛАДОВИ ДЕЙНОСТИ“;
- Да разреши, съгласно условията на чл.124а ал.2 от ЗУТ, изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.443.84 – урбанизирана територия „за Стадион“, на основание чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ, като отреждането на имота се промени „за ПСД - ФВЦ“ с предвидено ново, свободно застрояване, указано с ограничителни линии на отстояние от имотните граници, с устройствени показатели: Пл. застр. $\leq 80\%$, Н ≤ 10 м, Кинт $\leq 2,5$ и Пл. озел. $\geq 20\%$, съгласно приложената скица-предложение.

Да се представи решение на РИОСВ Варна за ЧИ на ОУП.

Да се представи становище от "Електроразпределение-Север" АД клон град Добрич при внасянето на ПУП-ПЗ за процедиране и одобряване.

По точка осемнадесета – докладва арх. К. Жейнов

След доклада и разискванията ОБЕСУТ изразява следното

СТ А Н О В И Щ Е :

Искането е законосъобразно съгласно изискванията на чл.131 ал.1 от ЗУТ.

ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община град Добрич да разреши, съгласно условията на чл. 124а ал.2 от ЗУТ, изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) за УПИ IV, V и VII, кв.735, ЖК „Добротица“, град Добрич, на основание чл.134 ал.2 т.6 от ЗУТ, по приложената скица-предложение и задание за проектиране.

На основание чл.131, ал. 1 от ЗУТ да се вземе съгласие от Общински съвет.

Проектът за изменение да се съгласува от Служба по геодезия, картография и кадастър-град Добрич, съгласно изискванията на чл.65 от Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, преди внасянето му за процедиране и одобряване в Община град Добрич.



арх. б. Стойчева
28.02.22

ОБЩИНА град ДОБРИЧ

За ОЕСУТ
01.03.22

Община град Добрич
Център за услуги и информация - ул. "България" 12 тел. 600-009 в. 268
работно място "Устройство на територията"
Per. № 91-00-91/28.02.22

ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ

ЗАЯВЛЕНИЕ

- За разрешение за изработване
- За допускане на изменение

на

- 1. Подробен устройствен план (ПУП) за част от населено място в обхват до един квартал (чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ) от видовете по чл. 110 ал.1, т.т.1, 2 или 3 от ЗУТ;
- 2. Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за един или група поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии (чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ) във връзка с чл. 12 и чл. 59 от ЗУТ;
- 3. Работен устройствен план (РУП) за един или група поземлени имоти по чл. 124а, ал. 8 от ЗУТ във връзка с чл. 113, ал. 3 от ЗУТ;
- 4. План-извадка от ПУП по реда на чл. 133 от ЗУТ;
- 5. Изменение на действащ план на основание чл. 134, ал., т. от ЗУТ, във връзка с § 6, ал.1 от Преходните разпоредби на ЗУТ

От
1. Даниела Георгиева Георгиева
(име, презиме, фамилия / наименование на юридическо лице)

ЕГН (ЕИК ПО БУЛСТАТ):

Адрес (седалище за ЮЛ): гр. Добрич, н.к. "Доброутра" ул. ЗУ, вх. Б, ет.3, ал. 5

представявано от (за ЮЛ):
Телефон за контакти:....., е-адрес:.....

2. Красимир Георгиева Стоянова
(име, презиме, фамилия / наименование на юридическо лице)

ЕГН (ЕИК ПО БУЛСТАТ):

Адрес (седалище за ЮЛ): гр. Добрич, ул. Георги Кирков №72, Б, ал. 9

представявано от (за ЮЛ):
Телефон за контакти:....., е-адрес:.....

3.
(име, презиме, фамилия / наименование на юридическо лице)

ЕГН (ЕИК ПО БУЛСТАТ):

Адрес (седалище за ЮЛ):
представявано от (за ЮЛ):

Телефон за контакти:....., е-адрес:.....

4.
(име, презиме, фамилия / наименование на юридическо лице)

ЕГН (ЕИК ПО БУЛСТАТ):

Адрес (седалище за ЮЛ):
представявано от (за ЮЛ):

Телефон за контакти:....., е-адрес:.....

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

Долуподписаният(ните), като собственик(ци) на урегулиран(и) поземлен(и) имот(и)(парцел/и) №№ ЗПИ V и ЗПИ VII, квартал № 735 по плана на жк. Добротуз гр. Добрич, намиращ(и) се на ул.

желая(ем) да бъде разрешено изработването /да бъде допуснато изменението на ПУП-ПРЗ за ЗПИ IV 266; V 265; VII 345 кв. 735 и.к. Добротуз

(описва се вида на плана съгласно искането – т. 1, 2, 3, 4, 5)

Мотиви, основания и предложение за исканото изменение.....

В записката за проектиране

Прилагам(е):

1. Документи за собственост №№
2. Скица с предложение за исканото изменение;
3. Писмено съгласие на собствениците на съседните урегулирани поземлени имоти, в които се иска свързано ниско застрояване, съгласно чл. 21, ал.4 от ЗУТ;
4. Предварителен договор за прехвърляне на собственост с нотариално заверени подписи в случаите по чл. 17, ал.2, т.2 и т.3 от ЗУТ;
5. Удостоверение за наследници (при необходимост);

Платена сума лв. с фактура/ квитанция №...../..... г.
(такса/ цена) (дата)

Заявявам желанието си издаденият индивидуален административен акт да бъде получен:

- Лично от звеното за административно обслужване;
- По електронна поща
- Чрез лицензиран пощенски оператор на

адрес:, като декларирам, че пощенските разходи са за моя сметка, платими при получаването му за вътрешни пощенски пратки. Индивидуалният административен акт да бъде изпратен:

- Като вътрешна/ международна препоръчана пощенска пратка;
- Като вътрешна куриерска пратка с

- Заявявам желанието си таксата/ цената за извършване на административната услуга да заплатя по банков път на сметка на Община град Добрич, както следва:

IBAN: BG 06 SOMB 9130 84 10000644 Код за вид плащане: 44 80 01

"Общинска банка" АД, клон Добрич ул. "Независимост" №14 BIC: SOMBBGSF

С уважение,

1.....
(подпис)

Даниела Георгиева

2.....
(подпис)

Красимира Георгиева

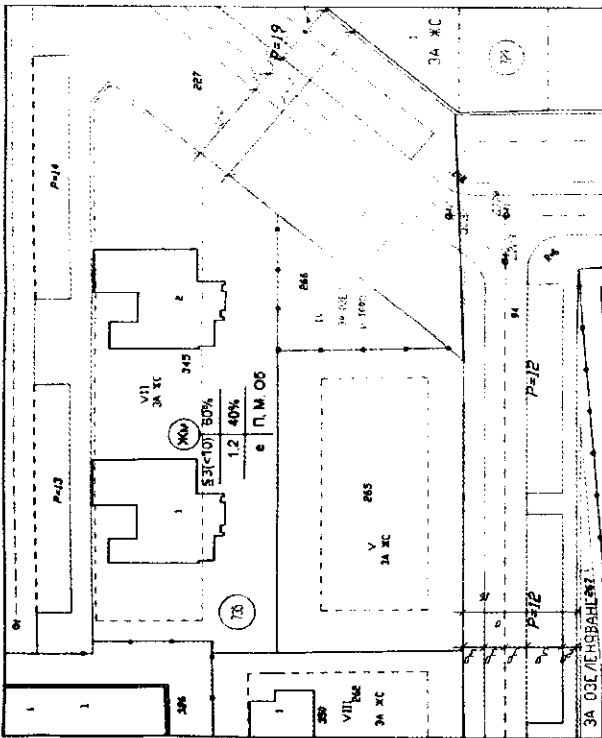
3.....
(подпис)

4.....
(подпис)

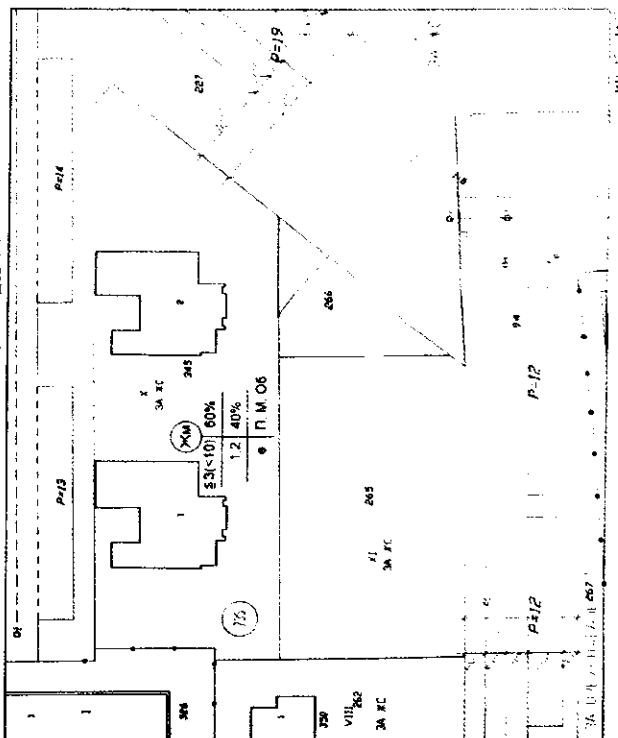


**СКИЦА ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ДОПУСКАНЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ДЕЙСТВИЯЩА ПУП-ПРЗ ЗА УЛИЦИ И VII ОТ КВ. 735, ЖК "ДОБРОТИЦА" И
ОБОСОВАВАНЕТО НА УЛИЦИ И XI ОТ КВ. 735, ЖК "ДОБРОТИЦА", ГР. ДОБРИЧ, ОБЩ. ГРАД ДОБРИЧ, ОБЛ. ДОБРИЧ**

ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВИЯЩА ПУП-ПРЗ ЗА УЛИЦИ И VII ОТ КВ. 735, ЖК "ДОБРОТИЦА", ГР. ДОБРИЧ, ОБЩ. ГРАД ДОБРИЧ, ОБЛ. ДОБРИЧ

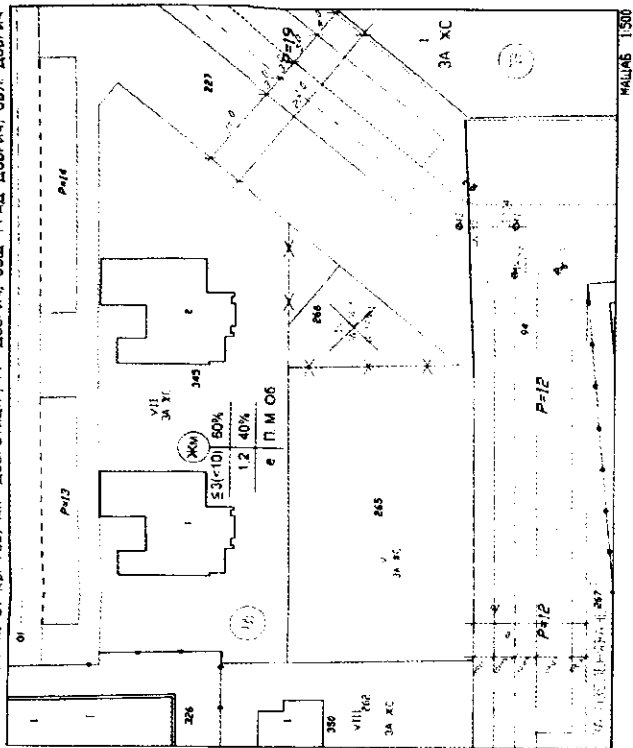


ПУП-ПР ЗА УЛИЦИ И XI ОТ КВ. 735, ЖК "ДОБРОТИЦА", ГР. ДОБРИЧ, ОБЩ. ГРАД ДОБРИЧ, ОБЛ. ДОБРИЧ



А

ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП-ПР ЗА УЛИЦИ И VII ОТ КВ. 735, ЖК "ДОБРОТИЦА", И ОБОСОВАВАНЕТО НА УЛИЦИ И XI ОТ КВ. 735, ЖК "ДОБРОТИЦА", ГР. ДОБРИЧ, ОБЩ. ГРАД ДОБРИЧ, ОБЛ. ДОБРИЧ



Общински експертен съвет
по местността на територията
Община град Добрич
Проектна организация
Проектна организация
Проектна организация

Регистр на площите

№	Площ	№	Площ
1	248	1121	1898
2	249	1122	1840
3	250	1123	1316



ОБЩИНА град ДОБРИЧ

9300 Добрич, ул. "България" 12, тел. 058 / 601 203; центр. 600 001 - 004; факс: 058 - 600 166
e-mail: dobrich@dobrich.bg www.dobrich.bg

№ 6865
50 ПОС. XV 21-06-2012

Рег. № 649

ДОГОВОР

за покупко-продажба на общински недвижим имот

Днес 20.06.2012 година в град Добрич на основание чл.35 от Закона за общинската собственост, чл.18 от ЗС, Решение № 7-6/24.04.2012 година на Общински съвет град Добрич и Заповед № 630/01.06.2012 г. на Кмета на Община гр.Добрич, за определяне на контрагентите по търг № 5/31.05.2012 г., се сключи настоящия договор за покупко-продажба на недвижим имот между Община град Добрич с дан. № 1082069476 и Булстат 000852932, представлявана от **Детелина Кирилова Николова** - кмет, и **Николинка Михайлова Михайлова** - гл. счетоводител наричани по-долу за краткост **ПРОДАВАЧ**, от една страна, и от друга страна **"МТТ" ООД** - ЕИК - 124065057, със седалище и адрес на управление гр. Добрич, област Добрич, община Добрич, ж. к. "Добротица" бл. 5, вх. Б, ап. 5 с управляващ и представляващ Красимира Георгиева Стоянова - ЕГН чрез пълномощник Георги Костадинов Георгиев - ЕГН редовно упълномощен, съгласно пълномощно с нотариална заверка на подписите рег. № 4455/31.10.2008 г. на Красимира Кангалова - нотариус в район Районен съд град Добрич, рег. № 513 на Нотариалната камара наричан по-долу за краткост **КУПУВАЧ**, относно следното:

1.ПРОДАВАЧЪТ продава на **КУПУВАЧЪТ** следния недвижим имот: Урегулиран поземлен имот с идентификатор 72624.621.263/Седем, две, шест, две, четири, точка, шест, две, едно, точка, две, шест, три/, гр. Добрич, общ. Добрич, обл. Добрич, по кадастрална карта, одобрена със заповед РД-18-15/12.05.2005 г. на ИД на АГКК, Последно изменение със заповед КД 14-08-843/20.07.2011 г. на Началника на СГКК-Добрич, скица № 8714/05.06.2012 г. с площ 1 171.00/Хиляда сто седемдесет и един/ кв. м., скица с виза С - 107/09.02.2012 година, предназначен за жилищно строителство, идентичен със УПИ II, кв. 735 по ПУП-ПРЗ на ж. к. „Добротица“ при съседни: 72624.621.262, 72624.621.265, 72624.621.266, 72624.621.277, 72624.621.264, 72624.621.326 за сумата 76 220.00/Седемдесет и шест хиляди двеста и двадесет/лева. Данъчната оценка е 23 449.30/Двадесети три хиляди четиристотин четиридесет и девет лева 30 ст./Имота е актуван за общинска собственост с АОС № 4683 от 24.08.2011 г., вписан във Вх. Регистър № 8539 от 29.08.2011 г., Акт № 108, Том XXIII, Им. Партида № 45865 на Агенция по вписванията.

2.КУПУВАЧЪТ "МТТ" ООД купува имота подробно описан в т.1 за сумата 76 220.00/Седемдесет и шест хиляди двеста и двадесет/лева, без ДДС съгласно Заповед № 630/01.06.2012 г. от проведения търг, изплатени изцяло на **ПРОДАВАЧА** - Община град Добрич. С пл. нареждане от 18.05.2012 г. е внесена сумата 7 600.00/Седем хиляди и шестстотин/ лева представляваща внесена депозитна вноска. С пл. нареждане от 18.05.2012 г. е внесена сумата 4 800.00/Четири хиляди и осемстотин/ лева представляваща внесена депозитна вноска. С пл. нареждане от 18.06.2012

година е внесена сумата от 63 820.00/Шестдесет и три хиляди осемстотин и двадесет/лева.С пл. нареждане от 18.06.2012 година е внесена сумата 2 286.60/Две хиляди двеста осемдесет и шест лева 60 ст./представляваща 3 % данък съгласно чл.47 ал.2 от Закона за местните данъци и такси.С пл. нареждане от 18.06.2012 г. е внесена сумата 2 286.60/Две хиляди двеста осемдесет и шест лева 60 ст./представляваща 3 % режимни разноски. С пл. нареждане от 18.06.2012 г. е внесена сумата от 16 158.64/Шестнадесет хиляди сто петдесет и осем лева 64 ст./ представляваща начислен ДДС.

3.Купувачът се задължава на основание чл. 73, ал. 1 от ЗУТ, в случай, че е необходимо във връзка със строителството да се измени положението или устройството на изградените подземни и надземни мрежи и съоръжения, съответните работи да се извършат за негова сметка.

4.С подписването на договора **ПРОДАВАЧЪТ** предава на **КУПУВАЧА** имота, описан в т.1.**ПРОДАВАЧЪТ** не носи отговорност за състоянието на обекта, **КУПУВАЧЪТ** го приема във вида и състоянието в което се намира в деня на огледа.


5.Цената на имота е окончателна и не може да бъде ревизирана, тъй като е равна на офериранията на търга цена.

6.Настоящият договор се сключи в три еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните и един за Агенцията по вписвания, където същия подлежи на вписване на основание чл.34, ал.7 от Закона за общинската собственост. Договорът замества нотариалния акт, като на основание чл.18 от ЗС нотариална форма не е необходима.

Разноските по вписването на договора в Агенцията по вписвания са за сметка на **КУПУВАЧА**.

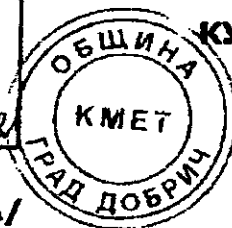
ДОГОВАРЯЩИ СЕ СТРАНИ:

ПРОДАВАЧ:
К М Е Т:

За кмет	
Зам.кмет "И РЕТ"	И. Петков
/Д. НИКОЛОВА/	Съгласно заповед № 705/18.06.12

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:

/И. МИХАЙЛОВА/



КУПУВАЧ:

ММТТ ООД

Договора е вписан в регистъра за договорите при Община град Добрич под № 649 в том II от 2012 година.



ОБЩИНА град ДОБРИЧ

9300 Добрич, ул. "България" 12, тел. 058 601 203; центр. 600 001 – 004; факс 058 600 166
e-mail: dobrich@dobrich.bg www.dobrich.bg

Рег. № 652

9271 03-но-2012

145 XXI

ДОГОВОР

за покупко-продажба на общински недвижим имот

Днес 29.08.2012 година в град Добрич на основание чл.35 от Закона за общинската собственост, чл.18 от ЗС, Решение № 6-10/27.03.2012 година на Общински съвет град Добрич и Заповед № 1034/10.08.2012 г. на Кмета на Община гр.Добрич, за определяне на контрагентите по търг № 10/09.08.2012 г., се сключи настоящия договор за покупко-продажба на недвижим имот между Община град Добрич с дан. № 1082069476 и Булстат 000852932, представлявана от **Детелина Кирилова Николова – кмет, и Николинка Михайлова Михайлова – гл. счетоводител** наричани по-долу за краткост **ПРОДАВАЧ**, от една страна, и от друга страна **"МТТ" ООД – ЕИК – 124065057**, със седалище и адрес на управление гр. Добрич, област Добрич, община Добрич, ж. к. "Добротица" бл. 5, вх. Б, ап. 5 с управляващ и представляващ Красимира Георгиева Стоянова – ЕГН г. к. № издадена на г. от МВР град

Добрич, наричана по-долу за краткост **КУПУВАЧ**, относно следното:

1.ПРОДАВАЧЪТ продава на **КУПУВАЧЪТ** следния недвижим имот: Урегулиран поземлен имот с идентификатор 72624.621.264/Седем, две, шест, две, четири, точка, шест, две, едно, точка, две, шест, четири/, гр. Добрич, общ. Добрич, обл. Добрич, по кадастрална карта, одобрена със заповед РД-18-15/12.05.2005 г. на ИД на АГКК, Последно изменение със заповед КД 14-08-843/20.07.2011 г. на Началника на СГКК-Добрич, скица № 13665/29.08.2012 г. с площ 757.00/Седемстотин петдесет и седем/ кв. м., скица с виза С – 108/09.02.2012 година, предназначен за жилищно строителство, идентичен със УПИ III, кв. 735 по ПУП-ПРЗ на ж. к. „Добротица“ при съседни: 72624.621.263, 72624.621.266, 72624.621.277 за сумата 28 900.00/Двадесет и осем хиляди и деветстотин/лева. Данъчната оценка е 15 158.90/Петнадесет хиляди сто петдесет и осем лева 90 ст./Имота е актуван за общинска собственост с АОС № 4684 от 24.08.2011 г., вписан във Вх. Регистър № 8542 от 29.08.2011 г., Акт № 110, Том XXIII, Им. Партида № 45856 на Агенция по вписванията.

2.КУПУВАЧЪТ "МТТ" ООД купува имота подробно описан в т.1 за сумата 28 900.00/Двадесет и осем хиляди и деветстотин/лева, без ДДС съгласно Заповед № 1034/10.08.2012 г. от проведения търг № 10/09.08.2012 година, изплатени изцяло на **ПРОДАВАЧА** – Община град Добрич. С пл. нареждане от 03.08.2012 г. е внесена сумата 2 880.00/Две хиляди осемстотин и осемдесет/ лева представляваща внесена депозитна вноска. С пл. нареждане от 27.08.2012 година е внесена сумата 26 020.00/Двадесет и шест хиляди и двадесет/лева. С пл. нареждане от 27.08.2012 година е внесена сумата 867.00/Осемстотин шестдесет и седем/ лева представляваща 3 % данък съгласно чл.47 ал.2 от Закона за местните

данъци и такси. С пл. нареждане от 27.08.2012 г. е внесена сумата 867.00/Осемстотин шестдесет и седем/ лева представляваща 3 % режийни разноски. С пл. нареждане от 27.08.2012 г. е внесена сумата от 6 126.80/Шест хиляди сто двадесет и шест лева 80 ст./ представляваща начислен ДДС.

3. Купувачът се задължава на основание чл. 73, ал. 1 от ЗУТ, в случай, че е необходимо във връзка със строителството да се измени положението или устройството на изградените подземни и надземни мрежи и съоръжения, съответните работи да се извършат за негова сметка.

4. С подписването на договора **ПРОДАВАЧЪТ** предава на **КУПУВАЧА** имота, описан в т.1. **ПРОДАВАЧЪТ** не носи отговорност за състоянието на обекта, **КУПУВАЧЪТ** го приема във вида и състоянието в което се намира в деня на огледа.

5. Цената на имота е окончателна и не може да бъде ревизирана, тъй като е равна на офериранията на търга цена.

6. Настоящият договор се сключи в три еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните и един за Агенцията по вписвания, където същия подлежи на вписване на основание чл.34, ал.7 от Закона за общинската собственост. Договорът замества нотариалния акт, като на основание чл.18 от ЗС нотариална форма не е необходима.

Разноските по вписването на договора в Агенцията по вписвания са за сметка на **КУПУВАЧА**.

ДОГОВАРЯЩИ СЕ СТРАНИ:

ПРОДАВАЧ:
К М Е Т:

[Signature]
/Д. НИКОЛОВА/

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:

[Signature]
/Н. МИХАЙЛОВА/

КУПУВАЧ:

[Signature]
/“МТТ” ООД/

Договора е вписан в регистъра за договорите при Община град Добрич под № 652 в том II от 2012 година.



ОБЩИНА град ДОБРИЧ

9300 Добрич, ул. "България" 12, тел. 058 601 203; центр. 600 001 – 004; факс 058 600 166
e-mail: dobrich@dobrich.bg www.dobrich.bg

10025 26-09-2012
108 XXIII

Рег. № 655

ДОГОВОР

45858

за покупко-продажба на общински недвижим имот

Днес 19.09.2012 година в град Добрич на основание чл.35 от Закона за общинската собственост, чл.18 от ЗС, Решение № 6-10/27.03.2012 година на Общински съвет град Добрич и Заповед № 1034/10.08.2012 г. на Кмета на Община гр.Добрич, за определяне на контрагентите по търг № 10/09.08.2012 г., се сключи настоящия договор за покупко-продажба на недвижим имот между **Община град Добрич** с дан. № 1082069476 и Булстат 000852932, представлявана от **Детелина Кирилова Николова – кмет, и Николинка Михайлова Михайлова – гл. счетоводител** наричани по-долу за краткост **ПРОДАВАЧ**, от една страна, и от друга страна **Тошко Йорданов Георгиев** ЕГН гр. Добрич, ж.к."Добротица" бл. 34, вх. Б, ет. 3, ап. 5, лична карта № издадена от МВР град Добрич на година, наричан по-долу за краткост **КУПУВАЧ**, относно следното:

1.ПРОДАВАЧЪТ продава на **КУПУВАЧЪТ** следния недвижим имот: Урегулиран поземлен имот с идентификатор 72624.621.265/Седем, две, шест, две, четири, точка, шест, две, едно, точка, две, шест, пет/ гр. Добрич, общ. Добрич, обл. Добрич, по кадастрална карта, одобрена със заповед РД-18-15/12.05.2005 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Последно изменение със заповед КД-14-08-843/20.07.2011 година на Началника на СГКК-Добрич, скица № 13666/29.08.2012 година с площ 1 121.00/Хиляда сто двадесет и един/ кв. м., скица с виза № С-71/30.01.2012 г., предназначен за жилищно строителство за сумата 44 200.00/Четиридесет и четири хиляди и двеста/лева без ДДС. Данъчната оценка на имота е 22 448.00/Двадесет и две хиляди четиристотин четиридесет и осем/лева.Адрес: град Добрич, ж. к. „Иглика“, ж. к."Добротица" при съседни 72624.621.94, 72624.621.277, 72624.621.266, 72624.621.263, 72624.621.262, идентичен с УПИ V, кв. 735 по ПУП-ПРЗ на ж. к. „Добротица“ на град Добрич.Имота е актуван за общинска собственост с АОС № 4685 от 24.08.2011 г., вписан във вх. регистър № 8546/29.08.2011 г., акт № 111, том XXIII, Имотна партида 45858 на Агенция по вписванията.

2.КУПУВАЧЪТ Тошко Йорданов Георгиев купува имота подробно описан в т.1 за 44 200.00/Четиридесет и четири хиляди и двеста/лева без ДДС, съгласно Заповед № 1034/10.08.2012 г. от проведения търг № 10/09.08.2012 година, изплатени изцяло на **ПРОДАВАЧА** – Община град Добрич.С пл. нареждане от 07.08.2012 г. е внесена сумата 4 410.00/Четири хиляди четиристотин и десет/лева представляваща внесена депозитна вноска.С пл. нареждане от 14.09.2012 година е внесена сумата 39 790.00/Тридесет и девет хиляди седемстотин и деветдесет/лева. С пл. нареждане от 14.09.2012 година е внесена сумата 1 326.00/Хиляда триста

двадесет и шест/ лева представляваща 3 % данък, съгласно чл. 47, ал.2 от Закона за местните данъци и такси.С пл. нареждане от 14.09.2012 г. е внесена сумата 1 326.00/Хиляда триста двадесет и шест/лева представляваща 3 % режимни разноси.С пл. нареждане от 14.09.2012 г. е внесена сумата от 9 370.40/Девет хиляди триста и седемдесет лева 40 ст./ представляваща начислен ДДС.

3.Купувачът се задължава на основание чл. 73, ал. 1 от ЗУТ, в случай, че е необходимо във връзка със строителството да се измени положението или устройството на изградените подземни и надземни мрежи и съоръжения, съответните работи да се извършат за негова сметка.

4.С подписването на договора **ПРОДАВАЧЪТ** предава на **КУПУВАЧА** имота, описан в т.1.**ПРОДАВАЧЪТ** не носи отговорност за състоянието на обекта, **КУПУВАЧЪТ** го приема във вида и състоянието в което се намира в деня на огледа.

5.Цената на имота е окончателна и не може да бъде ревизирана, тъй като е равна на офериранията на търга цена.

6.Настоящият договор се сключи в три еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните и един за Агенцията по вписвания, където същия подлежи на вписване на основание чл.34, ал.7 от Закона за общинската собственост. Договорът замества нотариалния акт, като на основание чл.18 от ЗС нотариална форма не е необходима.

Разноските по вписването на договора в Агенцията по вписвания са за сметка на **КУПУВАЧА**.

ДОГОВАРЯЩИ СЕ СТРАНИ:

ПРОДАВАЧ:
К М Е Т:

Д. Николова
/Д. НИКОЛОВА/

КУПУВАЧ:

Т. Георгиев
/Т. ГЕОРГИЕВ/

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:

Н. Михайлова
/Н. МИХАЙЛОВА/

Договора е вписан в регистъра за договорите при Община град Добрич под № 655 в том II от 2012 година.



[Начало](#) > [Търговски регистър и регистър на ЮЛНЦ](#) > [Справки](#) > [Актуално състояние](#)

Актуално състояние

"МТТ" ООД

ЕИК 124065057, състояние към дата: 1.03.2022г.

Основни обстоятелства

1. ЕИК/ПИК

124065057

Фирмено дело: 88/1997 320

Номер на заявление:

20080121150227

2. Фирма/Наименование

МТТ

Номер на заявление:

20080121150227

3. Правна форма

Дружество с ограничена отговорност

Номер на заявление:

20080121150227

4. Изписване на чужд език

МТТ

Номер на заявление:

20080121150227

5. Седалище и адрес на управление

Държава: БЪЛГАРИЯ

Област: Добрич, Община: Добрич

Този сайт използва "бисквитки" с цел по-добро обслужване на своите посетители. За повече информация, моля да се запознаете с пълната информация за **Бисквитки**.

Приеми

6. Предмет на дейност

ВЪТРЕШНА И ВЪНШНА ТЪРГОВИЯ, ТРАНСПОРТ И МАРКЕТИНГ, КОНСУЛТУНАСКИ УСЛУГИ, ПРОЕКТО-КОНСТРУКТОРСКА ДЕЙНОСТ, ПРОВЕЖДАНЕ НА КУРСОВЕ ЗА ОБУЧЕНИЕ, РЕКЛАМНА ДЕЙНОСТ, ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО НА МЕСТНИ И ЧУЖДЕСТРАННИ ЛИЦА В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА, ПРОИЗВОДСТВО НА СТОКИ И УСЛУГИ; ТЪРГОВИЯ С ПЕТРОЛ И ПЕТРОЛНИ ПРОДУКТИ

Номер на заявление:

20080121150227

7. Управители

КРАСИМИРА ГЕОРГИЕВА СТОЯНОВА

Номер на заявление:

20080824195256

19. Съдружници

ДАРИН ГЕОРГИЕВ КОСТАДИНОВ, Държава: БЪЛГАРИЯ, Размер на дяловото участие: 1840 лв.

КРАСИМИРА ГЕОРГИЕВА СТОЯНОВА, Държава: БЪЛГАРИЯ

Номер на заявление:

20180919104949

24. Прехвърляне на дружествен дял

Номер на заявление:

20140604105659

Капитал

31. Размер

1098950 лв.

Номер на заявление:

20180919104949

32. Внесен капитал

1098950 лева

Номер на заявление:

20180919104949

33. Непарична вноска

Описание: 1. АПАРТАМЕНТ № 2 (две), на II (втори) жилищен етаж, находящ се в град Добрич, ул. „Славянска“ № 29 (двадесет и девет), състоящ се от една стая, кухня и санитарни помещения със застроена площ 62,86 кв.метра (шестдесет и две цяло осемдесет и шест стотни кв.м.), представляващ САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 72624.624.1020.2.8 (седем две шест две четири точка шест две четири точка едно нула две нула TC

Този сайт използва "бисквитки" с цел по-добро обслужване на своите посетители. За повече информация, моля да се запознаете с пълната информация за **Бисквитки**.

Приеми



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Населено място/ район ГР.ДОБРИЧ
Община ДОБРИЧ-ГРАД
Област ДОБРИЧ

Изх.№ 943

Дата: 01.03.2022 г.
ден, месец, година

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАСЛЕДНИЦИ

Настоящото удостоверява, че:

Име: **ТОШКО ЙОРДАНОВ ГЕОРГИЕВ**
собствено бащино фамилно

ЕГН/Дата на раждане:

е със семейно положение: **ЖЕНЕН** Починал/а на: **21.05.2017 г.**
ден, месец, година

Акт за смърт № **0627 / 24.05.2017 г.**, съставен в: **ГР.ДОБРИЧ** **ДОБРИЧ**
ден, месец, година населено място (държава) област

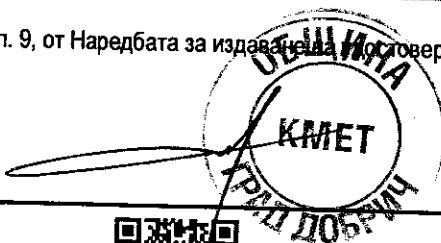
след смъртта си е оставил/а следните наследници по закон:

№ по ред	Име: собствено,бащино фамилно	ЕГН/ Дата на раждане	Съпруг/а Родство	Дата на смърт
Постоянен адрес: област, община, населено място; пл., бул., ул., ж.к., кв. и др.; №, вх., ет., ап.				
1.	ДАНИЕЛА ГЕОРГИЕВА ГЕОРГИЕВА		СЪПРУГА	—
ДОБРИЧ ДОБРИЧ-ГРАД ГР.ДОБРИЧ Ж.К.ДОБРОТИЦА 034 Б 03 005				
2.	ЙОРДАН ТОШКОВ ЙОРДАНОВ		СИН	—
ДОБРИЧ ДОБРИЧ-ГРАД ГР.ДОБРИЧ Ж.К.ДОБРОТИЦА 034 Б 03 005				

Удостоверението е издадено на основание чл. 9, от Наредбата за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението

Длъжностно лице: **АСЯ КРЪЧМАРОВА**
име: собствено фамилно

Подпис и печат:



<https://nm.grao.bg/udostoverenia/> с код XfHbqKki9