

ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ
ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО
НА ТЕРИТОРИЯТА

ПРОТОКОЛ

№ 3

Днес **02.03.2022г.** в изпълнение на Заповеди № 138/23.01.2020г., № 156/08.02.2021г., № 1097/05.08.2021г. и № 1291/17.09.2021г. на Кмета на Община град Добрич се проведе заседание на ОБЕСУТ при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Инвестиционен проект за обект: „Основен ремонт и пристройка на жилищна сграда в УПИ II-3779, кв.93 по ПУП-ПРЗ на ЦГЧ, град Добрич“.

Докл. арх. Св. Коларова

2. Проект за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) за УПИ I-481 и II-481, кв.911, ЖК „Рилци“, град Добрич.

Докл. инж. В. Николов

3. Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за линейен обект на техническата инфраструктура извън границите на населени места и селищни образувания за ПИ 72624.171.5, 72624.123.805 и 72624.174.58 в землището на град Добрич за обект: „Електрозахранване 20kV, на „Складова база“. Кабелна линия 20kV. БКТП 1 x 1000kVA; 20/0.4kV, в ПИ 72624.171.1, кв. Рилци, общ. град Добрич, обл. Добрич“.

Докл. инж. В. Николов

4. Проект за Частично изменение на Общ устройствен план на Община (ЧИ на ОУПО) град Добрич за ПИ 72624.2.997, местност „люзя Богдан“ в землището на град Добрич („Ов – устройствена зона за вилен отдих“).

Докл. арх. Н. Ганева

5. Проект за Частично изменение на Общ устройствен план на Община (ЧИ на ОУПО) град Добрич за ПИ 72624.134.78 в землището на град Добрич („Пп – устройствена зона за производствено-складови дейности“).

Докл. арх. Н. Ганева

6. Проект за Частично изменение на Общ устройствен план на Община (ЧИ на ОУПО) град Добрич за ПИ 72624.902.144 в землището на град Добрич („Ов – устройствена зона за вилен отдих“).

Докл. арх. Д. Демирева

7. Проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.905.559, местност „Гаази баба“ в землището на град Добрич („за Жилищно строителство“).

Докл. арх. Д. Бояджиев

8. Проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.295.11 в землището на град Добрич („за ПСД“).

Докл. арх. Н. Ганева

9. Проект за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ IV-258 и УПИ V-258, кв. 728, ЖК „Добротица“, град Добрич.

Докл. арх. А. Филипов

10. Заявление № 94Р-00-68/07.02.2022г. за разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.903.19, местност „Гаази баба“ в землището на град Добрич („за Жилищно строителство“).

Докл. арх. К. Жейнов

11. Заявление № 94П-00-74/08.02.2022г. за разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.905.343, местност „Гаази баба“ в землището на град Добрич („за Жилищно строителство“).

Докл. арх. К. Жейнов

12. Заявление № 94-00-56/09.02.2022г. за разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.902.224, местност „Гаази баба“ в землището на град Добрич („за Жилищно строителство“).

Докл. арх. К. Жейнов

13. Заявление № 70-00-334/09.02.2022г. за разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.603.370- урбанизирана територия „за второстепенна улица“ и 72624.603.373-урбанизирана територия „за друг вид производствен , складов обект“ в землището на град Добрич („за ПСД“).

Докл. арх. К. Жейнов

14. Заявление № 70-00-374/15.02.2022г. за разрешаване изработване на проект за Частично изменение на Общ устройствен план на Община (ЧИ на ОУПО) град Добрич и изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ X-„за ОДО“, кв.1124, ЖК „Север 1“, град Добрич (за „Жилищно строителство – ЖГ“).

Докл. арх. К. Жейнов

15. Заявление № 94Б-00-40/18.02.2022г. за разрешаване изработване на проект за Частично изменение на Общ устройствен план на Община (ЧИ на ОУПО) град Добрич и Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.2.754, местност „лозя Богдан“ в землището на град Добрич („за Жилищно строителство“).

Докл. арх. К. Жейнов

16. Заявление № 70-00-418/18.02.2022г. за разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.447.458 в землището на град Добрич („за Обществено обслужване“).

Докл. арх. К. Жейнов

17. Заявление № 70-00-485/24.02.2022г. за разрешаване изработване на проект за Частично изменение на Общ устройствен план на Община (ЧИ на ОУПО) град Добрич и Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.443.84- урбанизирана територия в землището на град Добрич („за ПСД - ФВЦ“).

Докл. арх. К. Жейнов

По точка седма – докладва арх. К. Жейнов

След доклада и разискванията по проекта ОБЕСУТ взе следното

РЕШЕНИЕ :

Приема Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.905.559, местност „Гаази баба” в землището на град Добрич.

С изработения проект предназначението на имота се променя „за Жилищно строителство”. Предвиденото застрояване е ново, ниско, свободно, указано с ограничителни линии на 5м. от границите към пътя и нормативно определените отстояния от вътрешните имотни граници, с устройствени показатели: Пл. застр. $\leq 40\%$, Н ≤ 7 м., Кинт. $\leq 0,8$ и Пл. озел. $\geq 50\%$. Проектът се приема без забележки.

По точка осма – докладва арх. К. Жейнов

След доклада и разискванията по заявлението ОБЕСУТ взе следното

РЕШЕНИЕ :

Приема Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.295.11 в землището на град Добрич.

С изработения проект предназначението на имота се променя „за ПСД”. Предвиденото застрояване е ново, ниско, свободно, указано с ограничителни линии на 25м. от пътното платно, на 5м. от пътя на запад и на нормативно определените отстояния от вътрешните граници, с устройствени показатели: Пл. застр. $\leq 80\%$, Н ≤ 10 м., Кинт. $\leq 2,0$ и Пл. озел. $\geq 20\%$. Проектът се приема без забележки.

По точка девета – докладва арх. К. Жейнов

След доклада и разискванията по проекта ОБЕСУТ взе следното

РЕШЕНИЕ :

Приема изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ IV-258 и УПИ V-258, кв. 728, ЖК „Добротица“, гр. Добрич.

С изменението на плана за регулация двата имота се обединяват в един нов УПИ VI, с площ 1805 кв.м., отреден „за Жилищно строителство“. С плана за застрояване се предвижда ново, свободна застрояване с височина до 15м. и допълващо застрояване на един етаж, разположено на северната улична регулационна линия. Застрояването е указано с ограничителни линии на разстояние 3 м. от уличната регулация и 5м. от източната граница, с устройствени показатели: Пл. застр. $\leq 70\%$, Кинт. до 2,0 и Пл. озел. $\geq 30\%$. Проектът се приема без забележки.

По точка десета – докладва арх. К. Жейнов

След доклада и разискванията ОБЕСУТ изразява следното

СТАНОВИЩЕ :

Искането е законосъобразно съгласно изискванията на чл. 131, ал. 1 от ЗУТ.

ОбЕСУТ предлага Кмета на Община град Добрич да внесе предложение до Общински съвет, съгласно условията на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, за разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.903.19, местност „Гаази баба“ в землището на град Добрич, на основание чл. 12, ал. 2 и чл. 59, ал. 1 от ЗУТ, като предназначението на имота се промени „за Жилищно строителство“. Съгласно ОУП ПИ 72624.903.19 попада в устройствена зона „Ов – рекреационна устройствена зона, предназначена за вилно строителство“. Предвиденото застрояване е ново, свободно, указано в ограничителни линии на 5м от границата към пътя и на отстояние от вътрешните имотни граници, с устройствените показатели: Пл. застр $\leq 40\%$, Н $\leq 7\text{м}$, Кинт $\leq 0,8$ и Пл. озел. $\geq 50\%$, съгласно приложените скица-предложение и задание за проектиране.

Да се представят становища от “Електроразпределение-Север” АД клон град Добрич, „ВиК Добрич“ АД и РИОСВ Варна, при внасянето на ПУП-ПЗ за процедуране и одобряване.

По точка единадесета – докладва арх. К. Жейнов

След доклада и разискванията ОбЕСУТ изразява следното

СТ А Н О В И Щ Е :

Искането е законосъобразно съгласно изискванията на чл. 131, ал. 1 от ЗУТ.

ОбЕСУТ предлага Кмета на Община град Добрич да внесе предложение до Общински съвет, съгласно условията на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, за разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.905.343, местност „Гаази баба“ в землището на град Добрич, на основание чл. 12, ал. 2 и чл. 59, ал. 1 от ЗУТ, като предназначението на имота се промени „за Жилищно строителство“. Съгласно ОУП ПИ 72624.905.343 попада в устройствена зона „Ов – рекреационна устройствена зона, предназначена за вилно строителство“. Предвиденото застрояване е ново, свободно, указано в ограничителни линии на 5м от границата към прилежащия от югоизток път, на 3м. от прилежащия тупик и на отстояние от вътрешните имотни граници, с устройствените показатели: Пл. застр $\leq 40\%$, Н $\leq 7\text{м}$, Кинт $\leq 0,8$ и Пл. озел. $\geq 50\%$, съгласно приложените скица-предложение и задание за проектиране.

Да се представят становища от “Електроразпределение-Север” АД клон град Добрич, „ВиК Добрич“ АД и РИОСВ Варна, при внасянето на ПУП-ПЗ за процедуране и одобряване.

По точка дванадесета – докладва арх. К. Жейнов

След доклада и разискванията ОбЕСУТ изразява следното

СТ А Н О В И Щ Е :

Искането е законосъобразно съгласно изискванията на чл. 131, ал. 1 от ЗУТ.

ОбЕСУТ предлага Кмета на Община град Добрич да внесе предложение до Общински съвет, съгласно условията на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, за разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.902.224, местност „Гаази баба“ в землището на град Добрич, на основание чл. 12, ал. 2 и чл. 59, ал. 1 от ЗУТ, като предназначението на имота се промени „за Жилищно строителство“. Съгласно ОУП ПИ 72624.902.224 попада в устройствена зона

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

Долуподписаният(ните), като собственик(ци) на урегулиран(и) поземлен(и) имот(и)(парцел/и) №№ 72624.903.19 квартал № по плана на жк М.н. 29934 8989° гр. Добрич, намиращ(и) се на ул.

желая(ем) да бъде разрешено изработването /да бъде допуснато изменението на П.У.П. П.З. за имот 72624.903.19 по ПМН на гр. Добрич 39.н. Ж.М.Ц.Н.О. с.Д.С.С.С.В.О. (описва се вида на плана съгласно искането – т. 1, 2, 3, 4, 5)

Мотиви, основания и предложение за исканото изменение. Мотиви за не извършване на с.Д.С.С.В.О. за собствена нужда в М.О.С. 72624.903.19 по КК.

Прилагам(е):

- 1) Документи за собственост №№ 83.СМ.ХХIII от 30.09.2021г.;
2) Скица с предложение за исканото изменение;
3. Писмено съгласие на собствениците на съседните урегулирани поземлени имоти, в които се иска свързано ниско застрояване, съгласно чл. 21, ал.4 от ЗУТ;
4. Предварителен договор за прехвърляне на собственост с нотариално заверени подписи в случаите по чл. 17, ал.2, т.2 и т.3 от ЗУТ;
5. Удостоверение за наследници (при необходимост);

Платена сума 50 лв. с фактура/ квитанция № 161838 от 02.02.22 (такса/ цена) (дата)

Заявявам желанието си издаденият индивидуален административен акт да бъде получен:

- Лично от звеното за административно обслужване;
По електронна поща;
Чрез лицензиран пощенски оператор на адрес:

като декларирам, че пощенските разходи са за моя сметка, платими при получаването му за вътрешни пощенски пратки. Индивидуалният административен акт да бъде изпратен:

- Като вътрешна/ международна препоръчана пощенска пратка;
Като вътрешна куриерска пратка с

- Заявявам желанието си таксата/ цената за извършване на административната услуга да заплащат по банков път на сметка на Община град Добрич, както следва:

IBAN: BG 06 SOMB 9130 84 10000644 Код за вид плащане: 44 80 01

"Общинска банка" АД, клон Добрич ул. "Независимост" №14 BIC: SOMBBGSF

С уважение,

1. / през Иванчошкин / (подпис)

2. (подпис)

3. (подпис)

4. (подпис)





ОБЩИНА град ДОБРИЧ

9300 Добрич, ул. "България" 12, тел. 058 / 601 203; центр. 600 001 – 004; факс 058 / 600 166
e-mail: dobrich@dobrich.bg www.dobrich.bg

Рег. № 808

ДОГОВОР

за покупко-продажба на общински недвижимо имот

Служба по вписванията - гр. ДОБРИЧ
З. Рег. № 8399 10-09-2021 г.
Ак. № 73 том XXII дело № 12
Партида книга: том _____ стр. 411
Съди по вписванията

Днес, 30.09.2021 година в град Добрич на основание чл. 35, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 18 от Закона за собствеността, Решение № 32/15/27.03.2018г. на Общински съвет град Добрич и Заповед № 1226/08.09.2021 г. на Кмета на Община град Добрич, за определяне на контрагентите по търг № 10/03.09.2021, се сключи настоящия договор за покупко-продажба на недвижим имот между:

I. ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ - ЕИК 000852932, представлявана от **ЙОРДАН ТОШКОВ ЙОРДАНОВ – КМЕТ** и **СИЛВИЯ АЛЕКСАНДРОВА ПЕНЕВА – ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ**, наричани по-долу за краткост **ПРОДАВАЧ**, от една страна и от друга страна –

II. **РОСИТА МИЛЕНОВА КОЛЕВА** с ЕГН _____ дрес: град Добрич, ул. „Княз Александър Батенберг“ № 45, наричан по-долу за краткост **КУПУВАЧ**, относно следното:

1. **ПРОДАВАЧЪТ** продава на **КУПУВАЧА** следния недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор **72624.903.19** (седем, две, шест, две, четири, точка, девет, нула, три, точка, едно, девет) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Добрич, одобрени със Заповед РД-18-15/12.05.2005 г. на ИД на АГКК, с площ **637,00** (шестстотин тридесет и седем) кв. м. за сумата 11 875,00 (единадесет хиляди осемстотин седемдесет и пет) лева. Адрес на поземления имот: Област Добрич, Община град Добрич, град Добрич, местност „Гаази баба“. Данъчната оценка на имота е 201.20 (двеста и един, и 0,20) лева. Съсед: ПИ 72624.903.18, 72624.420.5, 72624.903.20, 72624.900.434. За имота е съставен с АОС № 4367/16.07.2009 г., вписан под № 26, т. XIX, вх. рег. № 8886/27.07.2009 г. в Службата по вписванията.

2. **КУПУВАЧЪТ РОСИТА МИЛЕНОВА КОЛЕВА** купува имота подробно описан в т. 1 за сумата от 11 875,00 (единадесет хиляди осемстотин седемдесет и пет) лева без ДДС, съгласно Заповед № 1226/08.09.2021 година от проведения търг № 10/03.09.2021 г., изплатена изцяло на **ПРОДАВАЧА** – Община град Добрич: с платежни нареждания от 26.08.2021г. за сумата 2 540,00 (две хиляди петстотин и четиридесет) лева, представляваща внесена депозитна вноска и от 24.09.2021г. за сумата 9 335,00 (девет хиляди триста тридесет и пет) лева. С платежни нареждания от 24.09.2021г. са преведени сумата от 356,25 (триста петдесет и шест, и 0,25) лева, представляваща 3 % данък, съгласно чл. 47 ал. 2 от ЗМДТ, и 100.00 (сто) лева за изготвената пазарна оценка.

Прехвърлянето на правото на собственост върху земеделска земя представлява освободена доставка по смисъла на чл. 45, ал. 1 от ЗДДС.

3. **КУПУВАЧЪТ** се задължава на основание чл. 73, ал. 1 от ЗУТ, в случай, че е необходимо във връзка със строителството да се измени положението или устройството на изградените подземни и надземни мрежи и съоръжения, съответните работи да се извършат за негова сметка.

4. **ПРОДАВАЧЪТ** предава на **КУПУВАЧА**, а последният приема владението на имота, описан в т. 1, във вида и състоянието в което се намира в деня на огледа, без възражение, към момента на сключване на настоящия договор, съгласно декларация за

извършен оглед от 30.08.2021г. Подписването на договора служи и като приемо-предавателен протокол.

5. Цената на имота е окончателна и не може да бъде ревизирана, тъй като е равна на предложената на търга цена.

6. Настоящият договор се състои от две страници и се състави в три еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните и един за Агенцията по вписвания, където същия подлежи на вписване на основание чл. 34, ал. 7 от Закона за общинската собственост.

Договорът замества нотариалния акт, като на основание чл. 18 от ЗС нотариална форма не е необходима.

7. Всички плащания, се извършват чрез превод или внасяне по платежна сметка в съответствие с разпоредбите на Закона за ограничения при плащанията в брой и Закона за мерките срещу изпирането на пари.

Разноските по вписването на договора в Службата по вписванията са за сметка на **КУПУВАЧА.**

При съставянето на договора са представени следните документи:

- АОС № 4367/16.07.2021г.
- Решение № 32-15/27.03.2018 г. на Общински съвет град Добрич
- Заповед № 1226/08.09.2021г. на Кмета на Община град Добрич
- Скица № 15-97526/16.02.2021г. от СГКК град Добрич
- Документи, удостоверяващи плащането – преводни нареждания

ДОГОВАРЯЩИ СЕ СТРАНИ:

ПРОДАВАЧ:

ЙОРДАН ЙОРДАНОВ

Кмет на Община град Добрич

ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:

СИЛВИЯ ПЕНЕВА

КУПУВАЧ:

РОСИТА МИЛЕНОВА КОЛЕВА



Договорът е вписан в регистъра за договорите при Община град Добрич под № 808 в том II от 2021 година.

Одобрил:.....
/Кмет на Община Добрич/

ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

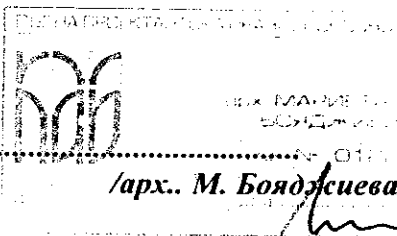
ОБЕКТ: ПУП-ПЗ за ПИ 72624.903.19, гр. ДОБРИЧ, общ. ДОБРИЧ
ЧАСТ: ГРАДОУСТРОЙСТВО
ФАЗА: ОП

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: РОСИТА МИЛЕНОВА КОЛЕВА

2022 г.
гр. Добрич


ПРОЕКТАНТ:

ПРОЕКТАНТ:



МАРИЯ БОЯДЖИЕВА
ДИПЛОМИРАНА АРХИТЕКТ
№ 0111

/арх. М. Бояджиева/



I. ВЪВЕДЕНИЕ

Настоящото задание за проектиране е изготвено на основание чл.124 , ал.2 и чл.125 от ЗУТ и има за цел да определи основните изисквания за ПИ 72624.903.19, м. Гаази баба ,общ. ДОБРИЧ, във връзка с чл.12/2/ ЗУТ.

II. ОБЩИ СВЕДЕНИЯ

Основен мотив за изработването на изменение на ПУП-ПЗ е желанието на собственика на ПИ да извърши строителна инициатива в имота си-застрояване за „Жилищно строителство”,с височина до 7,0м. Имотът съгласно КК е с трайно предназначение –зеделска територия и НТП-лозе.

III. ОБХВАТ

Проектът ще бъде реализиран в обхвата на имота. В ПЗ е предвидено ниско, свободно , застрояване, при спазване изискванията за подобен род застрояване отстояния от границите на имота, визирани в чл.31 от ЗУТ-3м. от границите на ПИ и на 5 от обслужваща улица. Параметрите на градоустройствените показатели са в рамките на нормираните в чл.19 от Наредба №7 за ПН за УОВТУЗ - Пзастр.-до 40%, Кинт. –до 0,8, Позел.- мин. 50% и Н до 7 м,с отреждане за „Жилищно строителство”,зона Ов.Конкретното предназначение за имота ще бъде за „Жилищна сграда“.

IV. СЪДЪРЖАНИЕ

В тази връзка е изработено:

- Скица предложение за допускане за изменение на ПУП-ПЗ



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ДОБРИЧ

9300, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 12, Бул. "ДОБРУДЖА" №28, ет.3, 058/602473, 601278,
dobrich@cadastre.bg, БУЛСТАТ: 130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-97623-01.02.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор 72624.903.19

Гр. Добрич, общ. Добрич, обл. Добрич

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-15/12.05.2005 г.
на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
13.12.2021 г.

Адрес на поземления имот: гр. Добрич, м. ГАЗИ БАБА

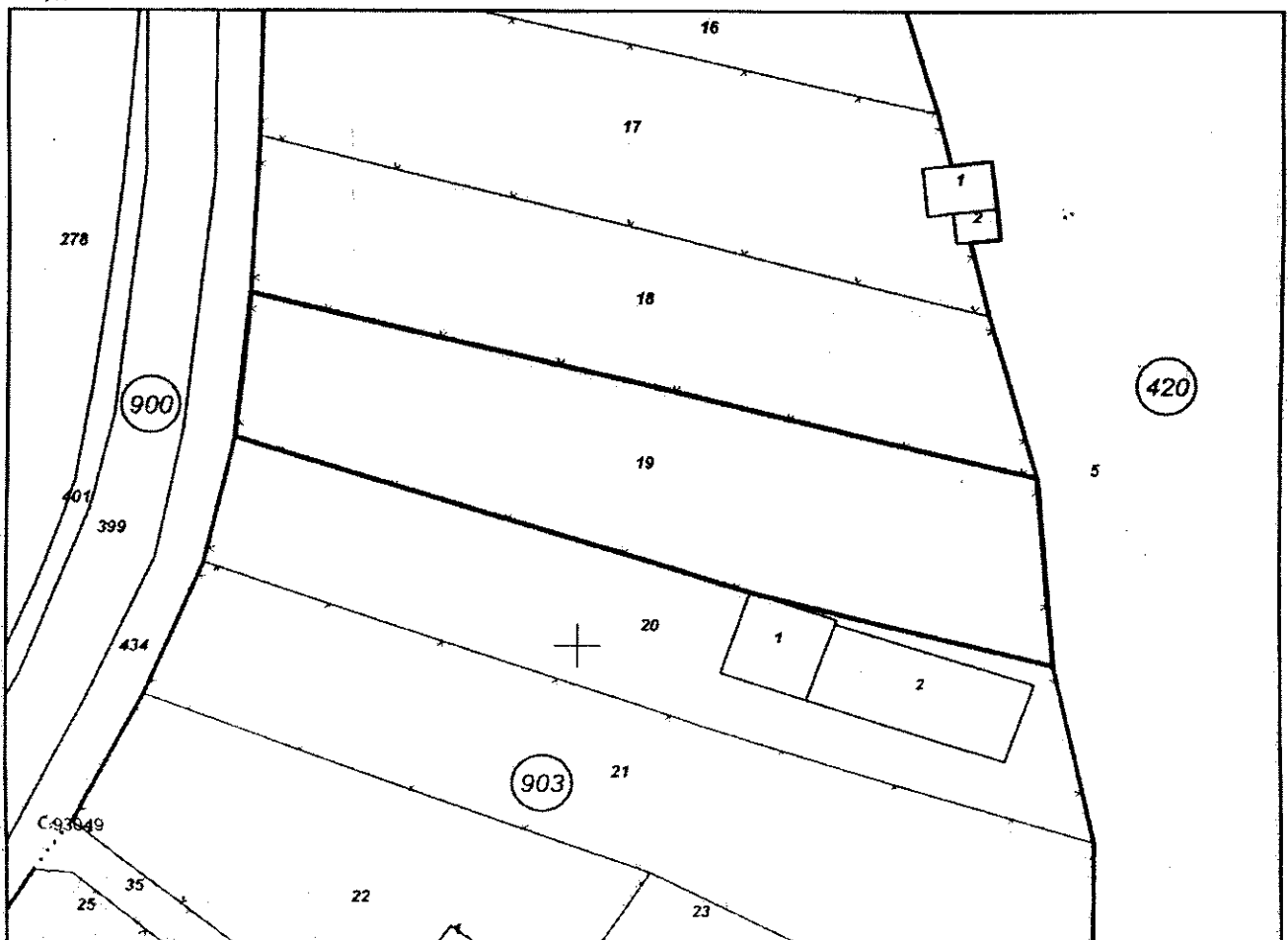
Площ: 637 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Лозе

Категория на земята: 4

Координатна система ККС2005



М 1:500

Скица № 15-97623-01.02.2022 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-48328-28.01.2022 г.

"TOTAL 2000" ООД



Прецишен идентификатор: няма
Номер по предходен план: 2321
Съсед: 72624.903.20, 72624.420.5, 72624.900.434, 72624.903.18

Собственици по данни от КРНИ:

1. **РОСИТА МИЛЕНОВА КОЛЕВА**

площ 637 кв. м от правото на собственост

Писмен договор № 83 тои XXIII рег. 8399 от 30.09.2021г., издаден от СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА гр. ДОБРИЧ

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

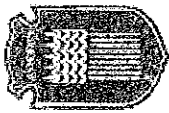
няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

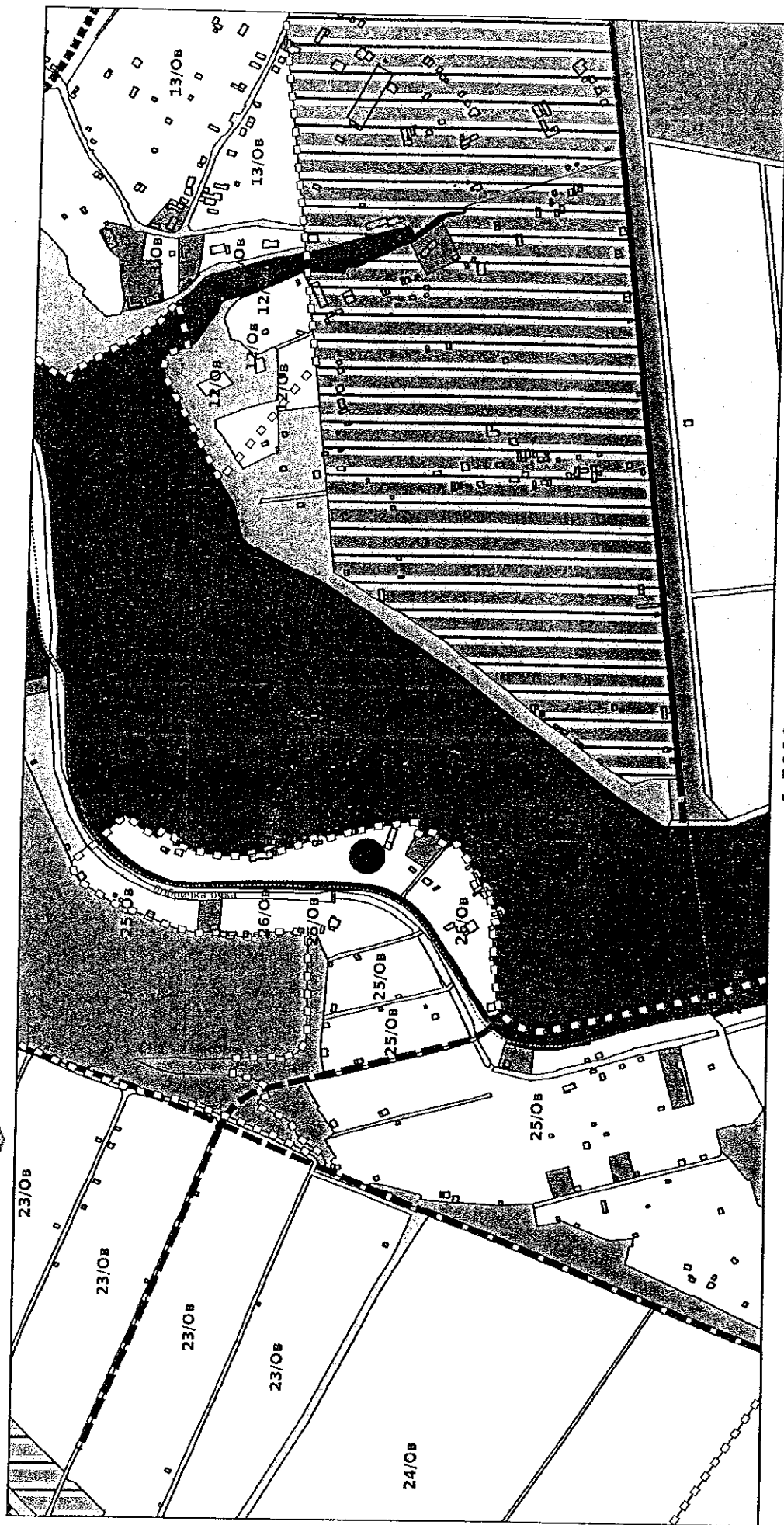
Скица № 15-97623-01.02.2022 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-48328-28.01.2022 г.

.....
"ТОТАЛ 2000" ООД



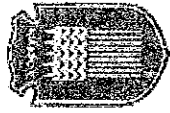
ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ

9300 Добрич, ул. "България" 12, тел. 058 / 601 203; центр. 600 001 – 004; факс 058 / 600 166
e-mail: dobrich@dobrich.bg www.dobrich.bg



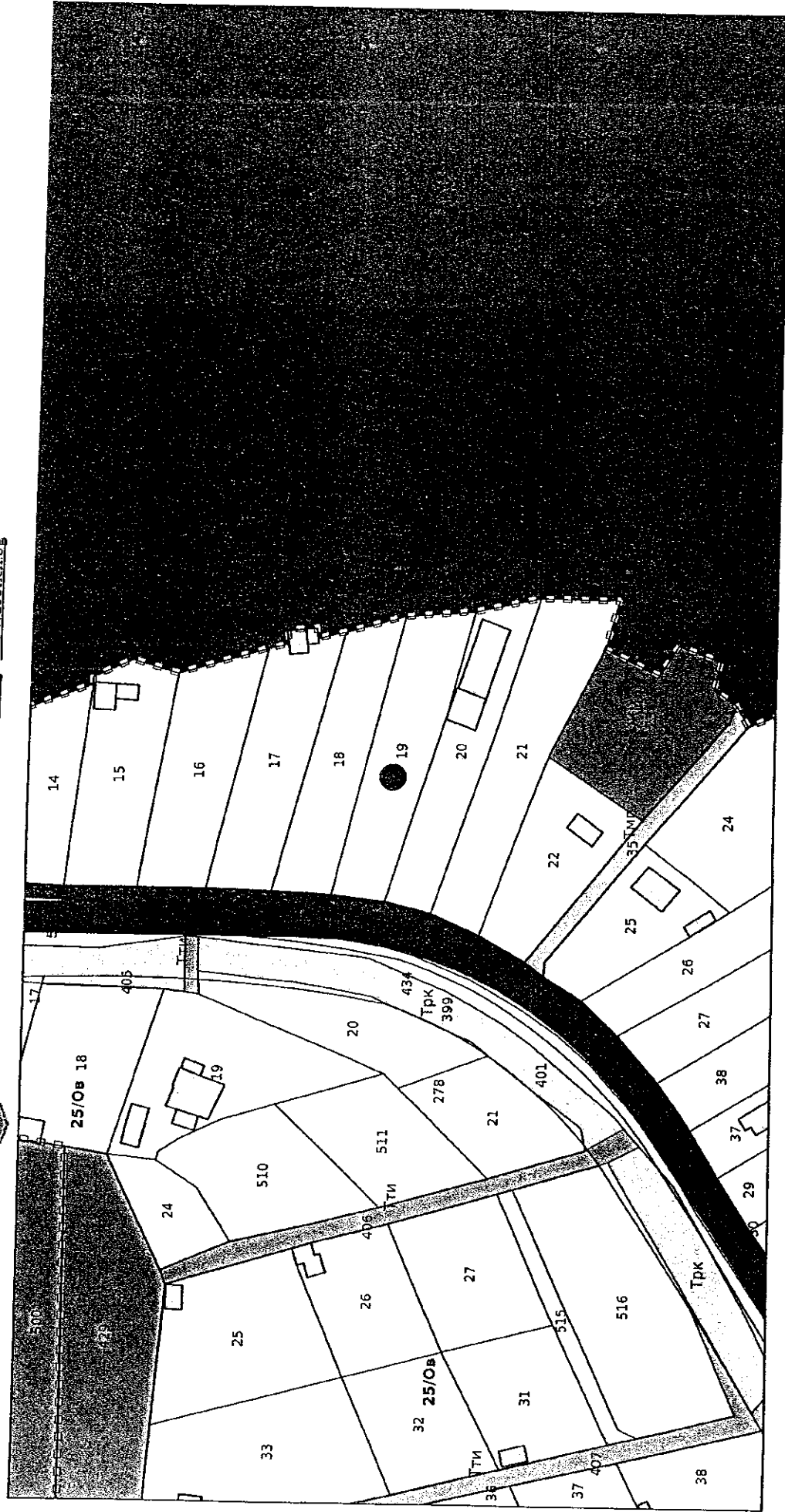
1:5000

Широкообхватна извадка - фрагмент от ОУПО град Добрич, с нанесено с точка приблизителното местоположението на ПИ 72624.903.19, по действащата КК



ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ

9300 Добрич, ул. "България" 12, тел. 058 / 601 209; центр. 600 001 – 004; факс 058 / 600 166
e-mail: dobrich@dobrich.bg www.dobrich.bg



1:1000

Извадка - фрагмент от ОУПО град Добрич, с нанесено с точка местоположението на ПИ 72624.903.19, по действащата КК. Съгласно ОУП, имотът попада ИЗВЪН СТРОИТЕЛНИТЕ ГРАНИЦИ на населеното място, в УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ЗА ВИЛЕН ОТДИХ - "Об"

