

Г-жа Д. Станкова

Г-жа З. Картиева

Г-жа Б. Метрова

20.09.2021 г.
[Signature]

21.09.2021 г.
[Signature]

Г-жа З. Картиева
24.09.2021 г.
[Signature]

ДО КМЕТА НА
ОБЩИНА ДОБРИЧ

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОС ДОБРИЧ

Община град Добрич
ул. "България" 12 тел.ц.600 001
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
69-05-8/20.09.2021

Вх. №.....
.....

ЗАЯВЛЕНИЕ
от

Фондация „Св. Николай Чудотворец“,

ЕГН/БУЛСТАТ 124069600,
представявана от д-р Хасан Ефраимов
Адрес за кореспонденция: м. Гази Баба, среден път, №20, гр. Добрич 9300
Тел.: +359 898 593 598
E-mail: stnicolay@yahoo.com

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

Преди три година Фондация „Св. Николай Чудотворец“ започна един от най-големите си проекти, а именно изграждането на социално предприятие, в което да работят младежи с интелектуални затруднения. Община Добрич ни съдейства, предоставяйки общински терен от 3.5 дка, необходим за Чудната градина. Земята бе предоставена за безвъзмездно ползване от 10 години с решение на Общински съвет № 34-17/29.05.2018г. През този период Социалното предприятие успя да осигури работа на 22 души с увреждания, чийто договори ще приключат едва в края на тази година. Имаме уверението от МТСП и Агенцията по заетостта, че са планирали по-голям брой места за хора с увреждания в нашия регион при следващ проект по оперативните програми за трудова заетост. В този смисъл се надяваме да имаме наети лица още в средата на следващата година. До тогава ще можем да осигурим почасова работа на лица с интелектуални затруднения, като средствата са осигурени по проект „Аз мога“, финансиран от Български фонд за жените.

През периода април 2019- септември 2021 сме осигурили за заплати, данъци и осигуровки 367 450, 00 лв. За три години от филантропия, проекти и лични вложения сме направили инвестиции за над 200 000. 00 лв.

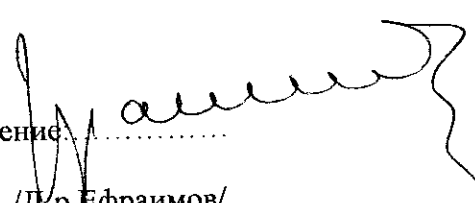
Стратегиите за развитие са един от основните инструменти, които определят насоката на действията за определяне на целите и приоритетите за бъдещото развитие на Фондация „Св. Николай Чудотворец“. Само за три години променихме видимо 3.5 дка неподдържана централна градска площ, показахме видим икономически растеж, постигнахме прецедент с наемането на работа на хора от най- стигматизираната група а именно хората с интелектуални затруднения. Спечелихме множество награди, за нас заснемаха филми, излъчваха ни многократно по всички национални медии, даваха ни като пример за добра практика. Факт е, че сме най- голямото социално предприятие в България.

От тази година имаме нов трактор, спечелихме проект за собствен водоизточник. Смятаме, че в нашите възможности е да разширим дейността на социалното предприятие „Чудната градина“, като почистим, заградим и обработим зоната от пътеката до Градината до оградата на ЧУ „Леонардо да Винчи“, както и от оградата на КСУ „Палитра“ и канала на бул. Русия.

„Чудната градина“ не е просто проект, който има начало и край, а наша мисия и визия за по- добро бъдеще за хората с увреждания.

Дата: 20.09.2021г.

С уважение


/Д-р Ефраимов/



СКИЦА

№С - 1147 / 05.10.2021 г.
М 1:2000

На УПИ ХХІХ в квартал №572 по Кадастрален и ЗРП на ЖК "Русия 2" на град Добрич, ЕКНМ 72624, Община град Добрич, одобрен със Заповед №591/21.07.1997 г.; ПУП-ПРЗ, одобрен със Заповед №183/16.02.2017 г. на Кмета на Община гр. Добрич; КК, одобрена със Заповед №РД-18-15/12.05.2005 г. и актуална към 13.10.2014 г.

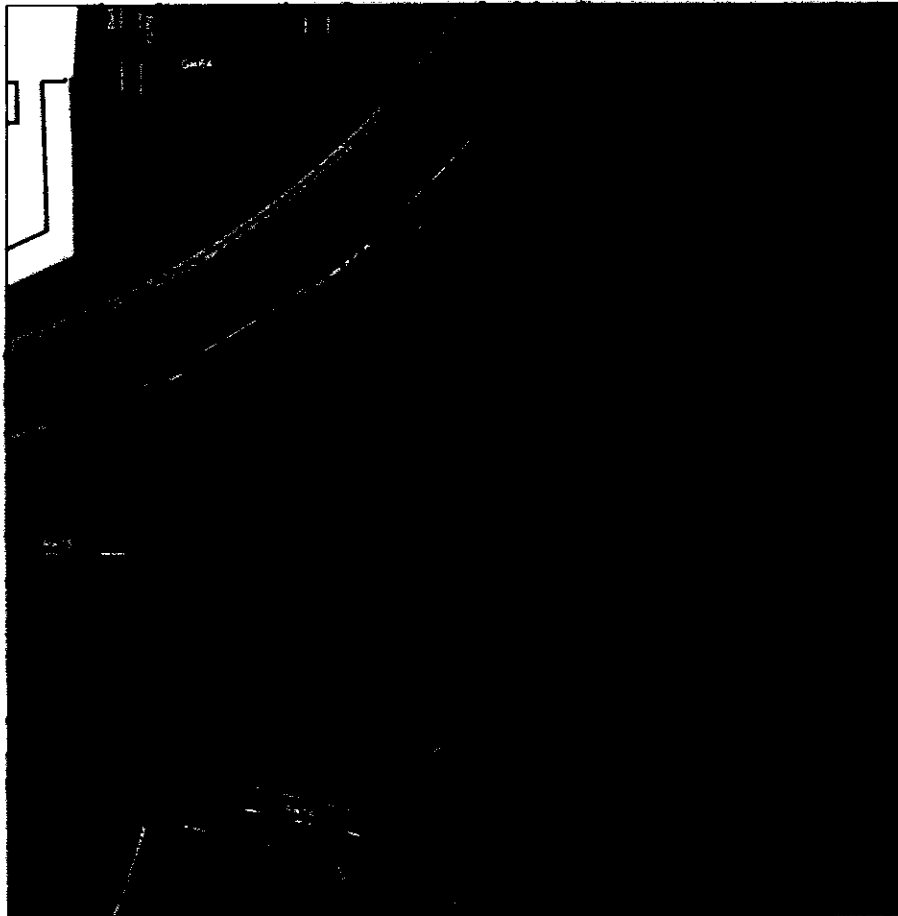
Имотът е записан на:

Документ за собственост:

УПИ ХХІХ има площ 17780 кв.м.

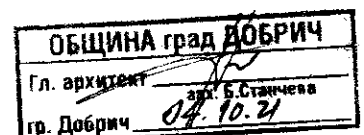
Скицата се издава служебно, по Заявление с входящ №С - 1147/29.09.2021 г. и ще послужи за издаване на виза за проектиране.

Забележка: Схемата на подземните комуникации е неразделна част от тази скица и е на отделен лист.

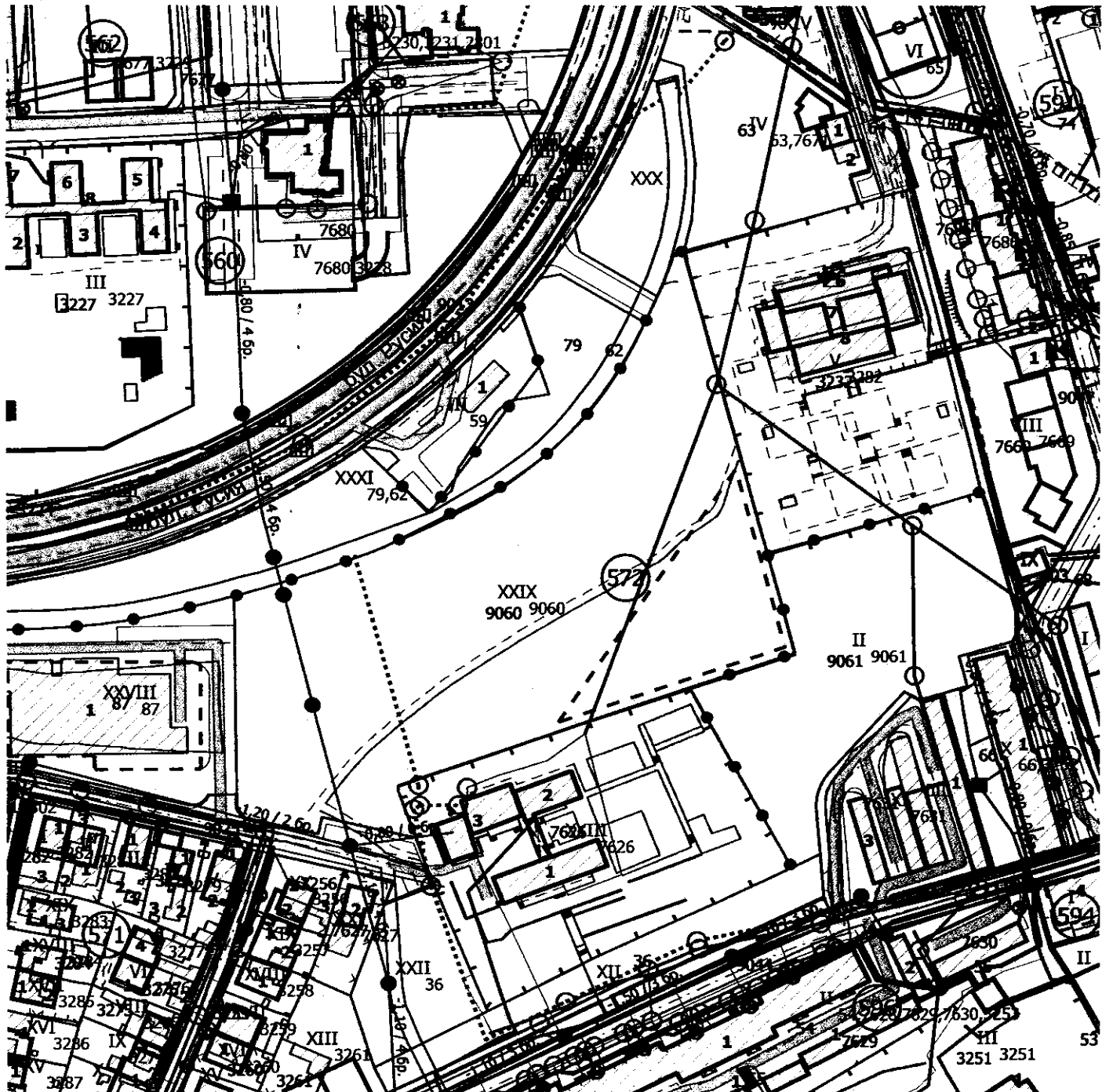


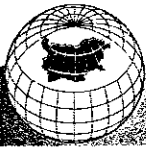
Изработил: / Ж. Панайотова /
30.09.2021 г.

Съгласувал: / инж. А. Атанасова /
30.09.2021 г.



ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ СКИЦА №С - 1147/





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ДОБРИЧ

9300, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 12, Бул. "ДОБРУДЖА" №28, ет.3, 058/602473; 601278,
dobrich@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-182502-26.03.2018 г.

Поземлен имот с идентификатор 72624.615.9060

Гр. Добрич, общ. Добрич, обл. Добрич

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-15/12.05.2005 г.
на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение със заповед: КД-14-08-425/20.04.2011 г. на НАЧАЛНИКА НА СГКК - ДОБРИЧ

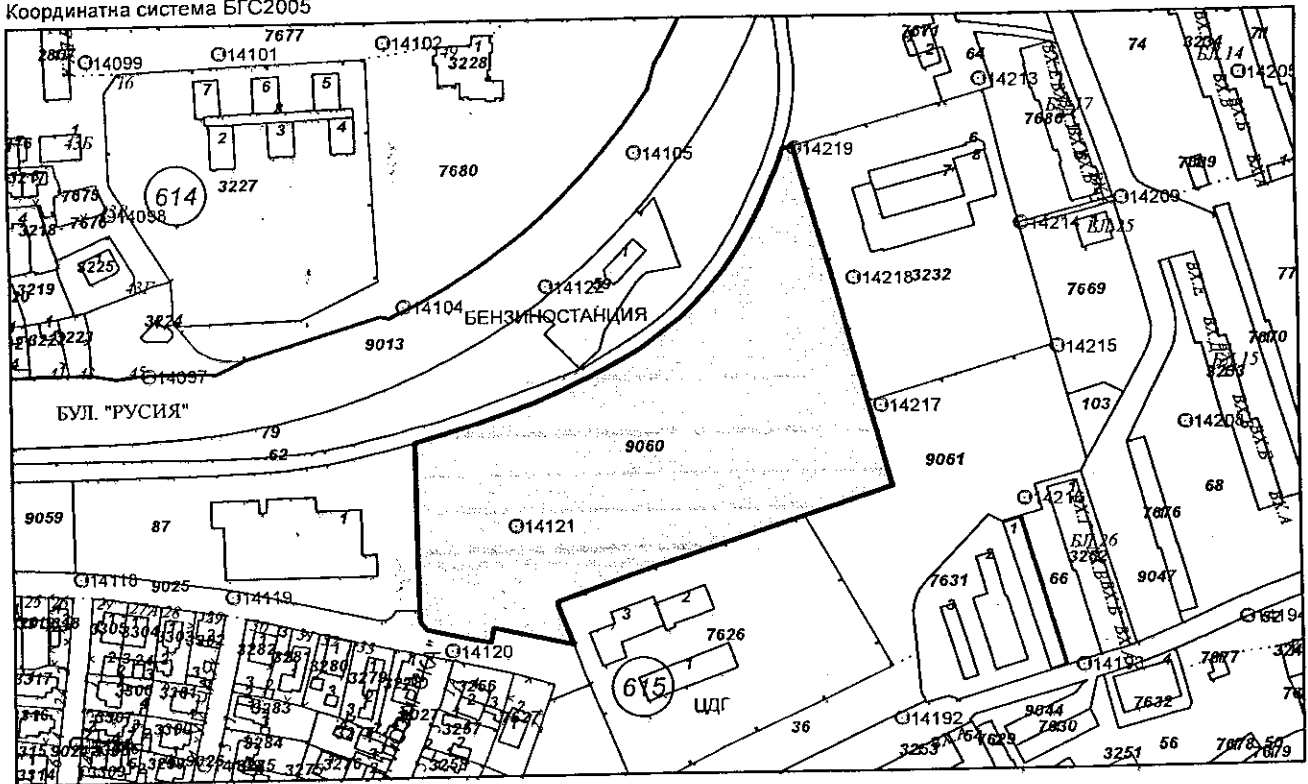
Адрес на поземления имот: гр. Добрич, п.к. 9300, ж.к. "РУСИЯ 2", ул. СУХА РЕКА

Площ: 17782 кв.м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс

Координатна система БГС2005



М 1:3000

Стар идентификатор: 72624.615.67

Номер по предходен план: квартал: 572, парцел: ХХІХ

Съседни: 72624.615.87, 72624.615.9025, 72624.615.7626, 72624.615.9061, 72624.615.3232, 72624.615.63,
72624.615.62

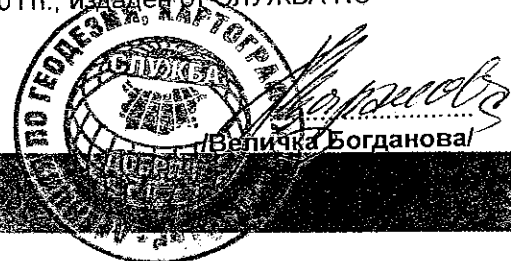
Собственици:

1. 000852932, ОБЩИНА ДОБРИЧ

площ 17780 кв.м. от правото на собственост

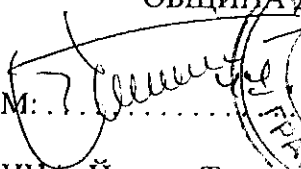

Акт за частна общинска собственост № 74 том XI рег. 4271 от 04.05.2011г., издаден от СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА гр. ДОБРИЧ

Скица № 15-182502-26.03.2018 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-105280-23.03.2018 г.





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА Добрич ОБЛАСТ Добрич

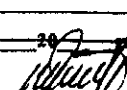
УТВЪРЖДАВАМ:  

КМЕТ НА ОБЩИНА: Йордан Тошков Йорданов

Вписване по ЗС/ПВ

АКТ № 5364
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

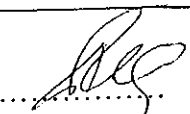
Регистър
Досие 411

Служби по вписванията гр. Добрич
Актуалност: 1556 / 4 - 114 / 2018 г.
Актуалност: 200 том 41 / дело № / 20 г.
Наредна книга: том _____ стр. _____
Имотна партида _____
Д-Т: _____ кв. № _____ / _____ 2018 г.
Съдия по вписванията: 

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	02.04.2018 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 59, ал. 2 от ЗОС.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	<p>Поземлен имот с идентификатор 72624.615.9060 (седем, две, шест, две, четири, точка, шест, едно, десет, точка, девет, нула, шест, нула) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Добрич, одобрени със Заповед РД-18-15/12.05.2005 г. на ИД на АПКК, последно изменение със Заповед №КД-14-08-425 от 20.04.2011 г. на Началника на СГКК-Добрич, с площ 17782.00 (седемнадесет хиляди седемстотин осемдесет и два) кв. м.</p> <p>Трайно предназначение на територията: Урбанизирана</p> <p>Начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс.</p>
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	<p>Област Добрич, Община град Добрич, град Добрич, улица „Суша река“,</p> <p>ПИ с идентификатор 72624.615.9060 по КККР;</p> <p>УПИ ХХІХ в кв. 572, предвиден „За озеленяване, обществено обслужване, здравеопазване, социални дейности и култура“ по Кадастрален и ЗРП на жк „Русия 2“, на град Добрич, одобрен със Заповед №591/21.07.1997 г., ПУП-ПРЗ, одобрен със Заповед №183/16.02.2017 г. на Кмета на Община град Добрич.</p> <p>Стар идентификатор: 72624.615.67.</p>
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	<p>Поземлени имоти с идентификатори: 72624.615.62, 72624.615.63, 72624.615.3232, 72624.615.9061, 72624.615.7626, 72624.615.9025, 72624.615.87.</p>
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	356 084.60 (триста петдесет и шест хиляди осемдесет и четири и 0.60) лева.





7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	8.1. АОС №4648/29.04.2011 г., вписан под №74, том XI, вх. рег. №4271/04.05.2011 г., имотна партида №85665 в Службата по вписванията град Добрич. 8.2. АОС №1629/04.09.2001 г., вписан под №92, том XXI, вх. рег. №12287/23.10.2001 г. в Службата по вписванията град Добрич.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на Община град Добрич на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: инж. Иванка Милкова Тодорова – Главен експерт ОС	 (Подпис)
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	