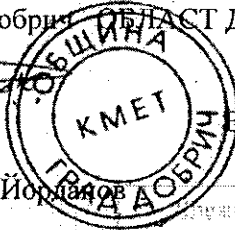




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА Добрич ОБЛАСТ Добрич

УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ НА ОБЩИНА: Йордан Тошков Йорданов



Вписване по ЗС/ПВ

Областна администрация - гр. ДОБРИЧ

Зк. Рег. № 3045 23-06-2021

Акту № 121 том VII дело № 72 г.

Партенда книга: том _____ стр. _____

ОБЩИНА ДОБРИЧ

ОБЛАСТ ДОБРИЧ

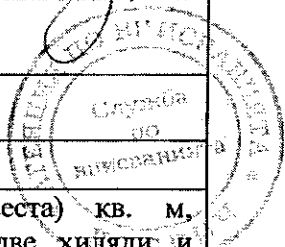
АКТ № 5532

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ


Регистър

Досие 1700

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	21.04.2021 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т. 1 от ЗОС.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Дворно място с площ 200,00 (двеста) кв. м, представляващо 200/2600 (двеста от две хиляди и шестстотин) кв. м в идеални части от Поземлен имот целият с площ 2 600,00 кв. метра, с идентификатор 72624.602.701 (седем, две, шест, две, четири, точка, шест, нула, две, точка, седем, нула, едно) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Добрич, одобрени със Заповед РД-18-15/12.05.2005 г. на ИД на АГКК, последно изменение със Заповед №18-3202/22.03.2021 г. на Началника на СГКК град Добрич. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 метра).
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Добрич, Община град Добрич, град Добрич, жк „Рилци“, ул. „Сирма войвода“ №30, ПИ с идентификатор 72624.602.701 по КККР; УПИ ХХV-701 в кв. 957, предвиден „за жилищно строителство“ по ПУП-ПРЗ на жк „Рилци“, приет с Решение №14-6/26.05.2004 г. на Общински съвет град Добрич.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Поземлени имоти с идентификатори: 72624.602.678, 72624.602.679, 72624.602.680, 72624.602.681, 72624.602.700, 72624.602.984, 72624.602.704, 72624.602.702.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	2 147,00 (две хиляди сто четиридесет и седем) лева.



Handwritten signatures

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	7.1. Снежана Георгиева Георгиева с Нот. акт №48, т. I, рег. №650, дело №31/22.02.2013 г., вписан под №34, т. V, дело №780, вх. рег. №2274/25.02.2013 г. в Службата по вписванията град Добрич, за 2 400,00 (две хиляди и четиристотин) кв. метра, представляващи 2400/2600 ид. части от имота.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на Община град Добрич на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: инж. Иванка Милкова Годорова – главен експерт ОС	 (Подпис)
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ДОБРИЧ

9300, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 12, Бул. "ДОБРУДЖА" №28, ет.3, 058/602473; 601278,
dobrich@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-463588-28.04.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор 72624.602.701

Гр. Добрич, общ. Добрич, обл. Добрич

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-15/12.05.2005 г.**
на **Изпълнителния директор на АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **28.04.2021 г.**

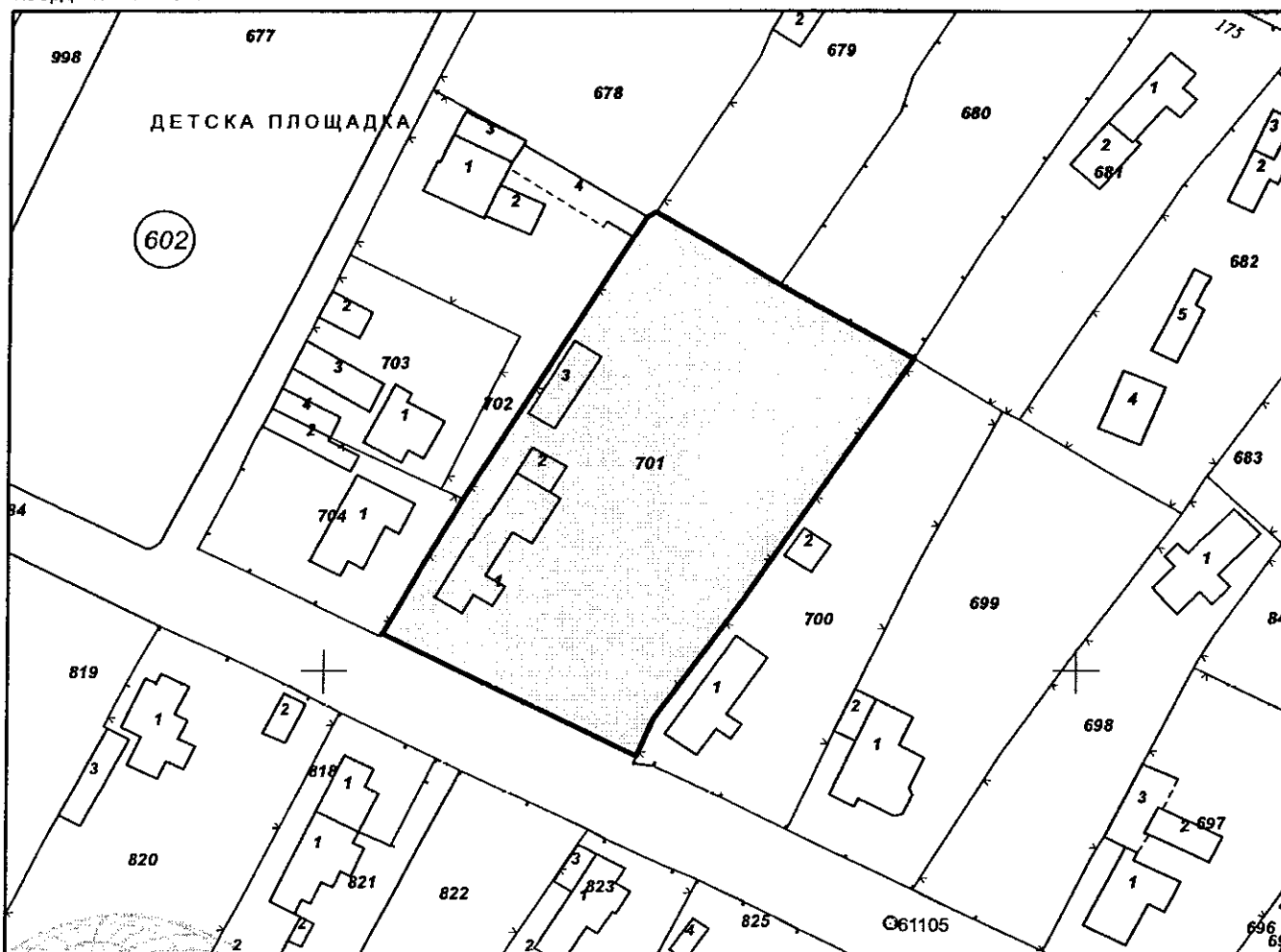
Адрес на поземления имот: гр. Добрич, п.к. 9300, ж.к. РИЛЦИ, ул. СИРМА ВОЙВОДА № 30

Площ: 2600 кв. м

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 м)**

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: квартал: 59, парцел: II, III, XXIV, XXV, XXVII в които участва пл.№410

Скица № 15-463588-28.04.2021 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-233875-28.04.2021 г.

ИВАНКА МИЛКОВА ТОДОРОВА ОБА Добрич

Подписан с квалифициран електронен подпис АГЕНЦИЯ
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
DN: CN=2.5.4.97-INTRBG-130362903-00-AGACCADASTRE.BG, O=АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, C=BG, CN=АГЕНЦИЯ ПО
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, DC=qualified-legal-ca



Съседни: 72624.602.704, 72624.602.700, 72624.602.681, 72624.602.680, 72624.602.679, 72624.602.678,
72624.602.702, 72624.602.984

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000852932, ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ

Ид. част 200 кв. м от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 121 том VIII рег. 3045 от 23.04.2021г., издаден от СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА гр. ДОБРИЧ

2. СНЕЖАНА ГЕОРГИЕВА ГЕОРГИЕВА

площ 2400 кв. м от правото на собственост

Нотариален акт № 34 том V рег. 2274 дело 780 от 25.02.2013г., издаден от СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА
гр. ДОБРИЧ

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 72624.602.701.1: застроена площ 113 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Жилищна сграда
- еднофамилна

2. Сграда 72624.602.701.2: застроена площ 22 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Селскостопанска
сграда

3. Сграда 72624.602.701.3: застроена площ 48 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Селскостопанска
сграда

Скица № 15-463588-28.04.2021 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-233875-28.04.2021 г.

ИВАНКА МИЛКОВА ТОДОРОВА ОБА Добрич



ОБЩИНА град ДОБРИЧ

9300 Добрич, ул. "България" 12, тел. 058 / 601 203; центр. 600 001 – 004; факс 058 / 600 166

Община град Добрич Е-поща: dobrich@dobrich.bg www.dobrich.bg

Център за услуги и имплементация -
ул. "България" 12 тел. 600-003 в. 240

Работно място "Управление на територията"

Решение 94С-00-476 / 14.04.21 г.

ДО
СНЕЖАНА ГЕОРГИЕВА ГЕОРГИЕВА

СТ А Н О В И Щ Е

за идентичност на границите на ПИ по КК и УПИ по ПУП

След проверка по Ваше искане № 94С-00-476/12.04.2021 г., се установи следното:

Поземлен имот с идентификатор 72624.602.701 с площ 2600 кв.м. – БГС 2005 по кадастралната карта на град Добрич, е идентичен с УПИ XXV-701, с площ 2600 кв.м. в квартал 957 по действащия ПУП (подробен устройствен план) на ЖК „Рилци“ град Добрич – КС 1970.

Всички регулационни линии съвпадат с кадастралните граници на имота в рамките на допустимата точност.

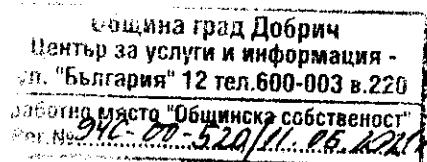
Антония Атанасова

инж.Антония Атанасова:
Главен експерт Дирекция УТСК



Intertek

ДО
ДИРЕКЦИЯ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“
ПРИ ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ



Във връзка с Ваше писмо № 94C-00-520#1/05.05.2021 г. свързано с предложение за прекратяване на съсобственост с вх. рег. № 94C-00-520/14.04.2021 за ПИ 72624.602.701 по действащата КК на град Добрич, в УПИ ХХV-701 в кв.957 по ПУП-ПРЗ на ЖК „Рилци“ град Добрич, Ви изпращам исканото:

СТАНОВИЩЕ

Съгласно действащия ПУП-ПРЗ на ЖК „Рилци“ град Добрич за имот с пл. № 701 е отреден УПИ ХХV-701 в кв.957.

ПИ 72624.602.701 е идентичен с УПИ ХХV-701 в кв.957 по ПУП-ПРЗ на ЖК „Рилци“ - всички регулационни линии съвпадат, със съответните кадастрални граници.

Действащият ПУП-ПРЗ предвижда ново, жилищно, ниско (Н до 10 м.), свободно застрояване, с ограничителни линии 5,0 м. от уличнорегулационните линии и от дъното и на 3,0 м. от страничните регулационни линии, с устройствени показатели: Пл. застр. до 40%, Кинт до 1,0 % и Пл. озел. мин. 40%.

С АКТ № 5532 за ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, вписан под № 3045/23.04.2021 г. в Служба по вписванията, Община град Добрич се легитимира като собственик на 200 кв.м. кв. м. идеална част от ПИ 72624.602.701, целият с площ – 2600 кв.м.

Съсобственик в имота е Снежана Георгиева Георгиева, с Нот. Акт №48, т.І, рег. №650, дело № 31/22.02.2013 г., вписан с вх. рег. №2274/25.02.2013 г. в Служба по вписванията град Добрич.

Общинската идеална част от имота е с площ по малка от 300 кв.м., (минимално допустимата площ за обособяване на самостоятелен УПИ) и по тази причина, за да се приложи действащия План за застрояване е необходимо да се прекрати съсобственост с общината за ПИ 72624.602.701 е идентичен с УПИ ХХV-701 в кв.957 по ПУП-ПРЗ на ЖК „Рилци“.

арх. **БОРЯНА СТАНЧЕВА**
Главен архитект на Община град Добрич



Р-на Милкова
15.04.2021
ОБЩИНА град ДОБРИЧ

Община град Добрич
Център за услуги и информация -
ул. "България" 12 тел. 600-003 в. 220
работно място "Общинска собственост"
Reg. № 94C-00-520/19.04.2019

ДО
КМЕТА А. Станин
НА ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за прекратяване на съсобственост на основание чл. 36, ал. 1, т. 2, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 36 от Закона за собствеността (ЗС)

От: Стефана Георгиева Георгиева
(име, презиме, фамилия)

ЕГН: _____

Представител на _____

ЕИК по БУЛСТАТ: _____

Постоянен адрес/адрес на управление: Сот _____

Телефон за контакти: _____, е-адрес: _____

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

Притежавам съсобствен с Община град Добрич имот:

Добрич, кв. Рилци, ул. Сирма Войвода № 30
Поземлен имот с идентификатор 72624.602.701 с площ 2400 кв.м.

Предлагам да бъде прекратена съсобствеността, като откупя общинската част от имота.

Сградни в имота с идент-р:
72624.602.701.1 - 113 кв.м.
72624.602.701.2 - 22 кв.м.
72624.602.701.3 - 48 кв.м.

Прилагам следните документи:

- ① Документ за собственост;
- ② Становище за идентичност на границите на поземления имот (ПИ) по кадастрална карта и урегулирания поземлен имот (УПИ) по действащия подробен устройствен план (ПУП) от дирекция „Устройство на територията, инфраструктура и околна среда“ при Община град Добрич;
- ③ Скица от Службата по геодезия, картография и кадастър град Добрич;
4. Удостоверение за наследници (при необходимост) - изготвя се служебно.

Заявявам желанието си издаденият индивидуален административен акт да бъде получен:

- Лично от звеното за административно обслужване;
- По електронна поща _____;
- Чрез _____ лицензиран _____ пощенски _____ оператор _____ на адрес: _____

декларирам, че пощенските разходи са за моя сметка, платими при получаването му за вътрешни пощенски пратки. Индивидуалният административен акт да бъде изпратен:

- Като вътрешна/ международна препоръчана пощенска пратка;
- Като вътрешна куриерска пратка с _____

Подпис: _____

Община град Добрич е администратор на лични данни по Закона за защита на личните данни и Регламент (ЕС) 2016/679 за защита на данните. Предоставените от Вас лични данни са защитени съгласно законодателството.



Intertek

ЕКСПЕРТНА ОЦЕНКА

**ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА СПРАВЕДЛИВА ПАЗАРНА СТОЙНОСТ
ЗА прекратяване на съсобственост на основание
чл.36,ал1,т.2,ал2 и ал.3 от ЗОС и чл.36 от ЗС**

АДРЕС: гр.Добрич кв."Рилци" ул."Сирма войвода" № 30

СОБСТВЕНИК: Община град Добрич

ОБЕКТ: Оценка на част от ПИ 72624.602.701

СПРАВЕДЛИВА ПАЗАРНА СТОЙНОСТ: 5534 ,00 лв.

Словом: / Пет хиляди петстотин тридесет и четири/

Май 2021 година

1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Описание на заданието

Настоящата разработка представя резултатите от оценка относно закупуване на част от имот , собственост на Община град Добрич ,за на прекратяване на съсобственост на основание чл.36,ал.1,т.2,ал.2 и ал.3 от ЗОС и чл.36 от ЗС за 200,00 кв.м част от ПИ 72624.602.701 в гр.Добрич ,ж.к."Риалци",уа .„Сирма войвода” № 30

Възложител: Община град Добрич

Оценителя: Дейностите по изготвянето на оценката са осъществени от експерт-оценител Валентина Петрова Димитрова със сертификат от Камарата на независимите оценители в България /КНОБ/ за оценка на недвижими имоти №100101648

Цел на оценката: Съгласно изискванията на възлагателното писмо, по повод на постъпило предложение 94В-00-326/29.04.2021г.

Използвана методика при изготвяне на оценката:

- Метод на пазарни сравнения;
- Метод на Негели

Дата на оценката: 5.05.2021 г.

1.2. Ограничителни условия

Настоящата оценка и заключението за крайната стойност са определени при следните ограничителни условия и допускания:

- Екипът, който участва в оценката, не предявява никакви претенции към оценявания обект, което би могло по какъвто и да е начин да засегне обективността на оценката във всеки настоящ и бъдещ момент.
- Полученото възнаграждение от изпълнителя не е свързано по никакъв начин с оценката, дадена в този доклад.
- Изходната информация относно оценявания обект е предоставена от възложителя и се приема от изпълнителя за вярна и надеждна.
- Срокът на валидност на оценката е една година от датата на изготвянето ѝ.
- Данните за оценяваните площи са предоставени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ като оценителите не са извършвали допълнителна проверка относно точността им.

1.3. Информационни източници

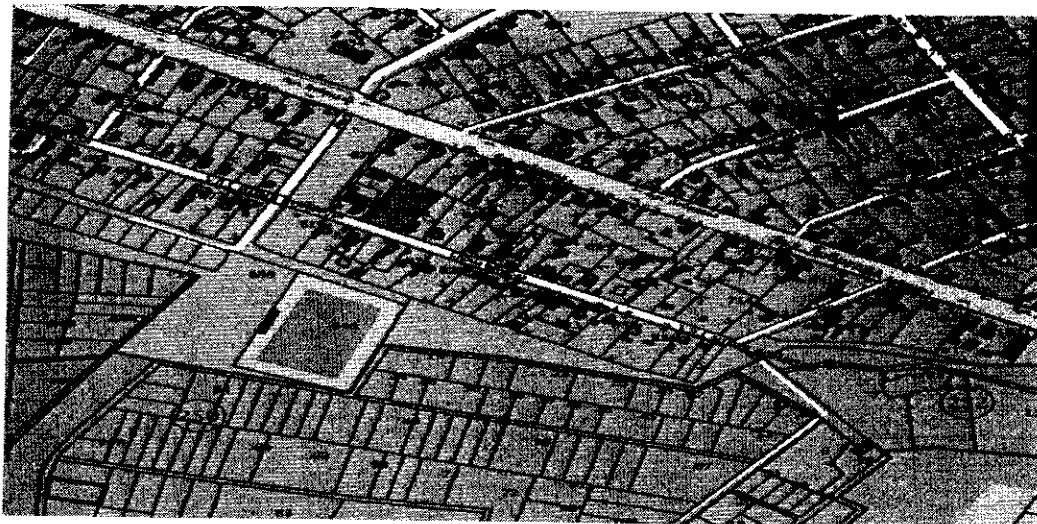
Оценката е изготвена на базата на извършения оглед на място и изходната информация предоставена от Възложителя. Използваните информационни източници са следните:

- ✓ Възлагателно писмо на Община град Добрич №94В-00-326/29.04.2021 г.
- ✓ АОС 5532 от 21.04.2021 година
- ✓ Скица от СГКК № 15-299573/22.03.2021 г.
- ✓ Информация за пазара на недвижими имоти в района на оценявания обект;
- ✓ Досегашен опит и наличната база данни на оценителите.

2.ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА

2.1. Местоположение

Област Добрич, Община град Добрич, град Добрич, улица „Сирма войвода“№ 30,ПИ с идентификатор 72624.602.701 по КККР;УПИ ХХV-701 в кв. 957, предвиден „за жилищно строителство“ по Кадастрален и ЗРП на ж.к „Рилци“ на град Добрич, приет с Решение №14-6/26.05.2004 г. на Общински съвет град Добрич, ПУП-ПРЗ, приет с Решение № 14-6/26.05.2004 г на Общински съвет гр.Добрич



В района са построени еднофамилни жилищни сгради със собствени дворни места.

Разположен в квартал „Рилци“ , по ул „Сирма войвода“ № 30,улицата е успоредна на булевард „Добруджа“.

Имотът е с целогодишна транспортна достъпност за лични МПС и градски транспорт. Комуникативността се гарантира от основни пътни артерии. Имота е лесно достъпен от ул „Сирма войвода“№ 30

Инфраструктура и елементи на КОО

Районът на оценявания имот е с изградени основни елементи на локалната инженерна инфраструктура (ел. захранване, ВИК, улици) Прилежащата улична мрежа е изпълнена и се намира в много добро състояние.

Характеристика на околната среда. екологичен и социален риск

Обектът се намира в квартал „Рилци“ гр.Добрич, В близост няма индустриални обекти, които да предизвикват замърсяване на околната среда. Към датата на оценката в микрорайона на имота няма непосредствени и трайни източници на вредни емисии във въздуха, водата и почвата, както и значителни източници на шум и вибрации.

2.2. Правен статут

Съгласно АОС 5532/21.04.2021 г.

Дворно място с площ 200,00 (двеста) кв. м, представляващо 200/2600 (двеста от две хиляди и шестстотин) кв. м в идеални части от Поземлен имот целият с площ 2600 кв. м, с идентификатор 72624.602.701 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Добрич, одобрени със Заповед РД-18-15/12.05.2005 г. на ИД на АГКК., последно изменение със Заповед № 18-3202/22.032021 година на Началника на СГКК град Добрич

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м.).

3. ОПРЕДЕЛЯНЕ СТОЙНОСТТА НА ОБЕКТА ПО МЕТОДА НА ПАЗАРНИТЕ СРАВНЕНИЯ

3.1. Описание на метода

Методът на пазарните аналози има за цел определяне стойността на имота въз основа на цената на съпоставими или близки обекти по обобщени показатели, отчитайки специфичните особености на конкретния обект. Процедурите на метода позволяват на базата на т. нар. пазарни множители да се достигне до оценка за пазарната стойност на оценявания обект, като се използва информацията за пазарната цена на еталонните имоти.

Еталонните имоти следва да са сходни или аналогични на оценявания по местонахождение, начина на изграждане и степен на завършеност. За да бъде избран даден имот за еталон, неговата цена трябва да е известна - това може да бъде информация от вече осъществени продажби или информация за предлагане на сходни имоти (след като се направи подбор на база експертни мнения на брокери от агенции за недвижими имоти и се приемат редица допускания). Пазарният множител е отношение между пазарната цена на дадения недвижим имот и друг негов показател. Последният в случая може да бъде застроена площ, разгъната застроена площ, застроен обем. Оценителският екип е използвал за пазарен множител цената на **един квадратен метър от УПИ**. Избора на този показател до голяма степен е предопределен от възможността да се осигурят числови стойности за оценявания и за еталонния имот.

Оценка на обекта

За нуждите на настоящата оценка е използвана информация – база данни на Агенция за недвижими имоти в гр. Добрич . За еталонни имоти са подбрани обекти с известна продажна или офертна цена, разположени в райони сходни с оценявания. За имотите, участвали като аналози на оценяваните обекти с офертна цена, е взето предвид намаляване на офертата , което е близо до възможната им реализация. Също така е взето под внимание и факта че поземления имот е застроен.

Определяне стойността на земята по сравнителния метод

Характеристики	Оценяван имот	Аналогичен имот № 1	Аналогичен имот № 2	Аналогичен имот № 3
Източник		Оферта в Агенция за имоти	Оферта в Агенция за имоти	Оферта в Агенция за имоти
Цена		11 000,00 €	24 000,00 €	7 500,00 €
Цена €/м ²		16,06 €	17,39 €	18,66 €
Площ на парцела	200	685	1380	402
Местоположение	Риаци	Риаци	Риаци	Риаци
Състояние	застроен	незастроен	незастроен	незастроен
	0	0	0	0
Особености	в регулация	в регулация	в регулация	в регулация
Привлекателност	мн. добра	мн. добра	мн. добра	мн. добра
Корекционен коефициент		-20%	-20%	-20%
Коригирана цена	14	12,85 €	13,91 €	14,93 €
Стойност	2779			
в лева	5435			

3.2 Метод Негели-отнасящ се за изчисляване стойността на земята за строеж според категорията и по местоположение ,се основава върху познанието,че тя се намира .както в определена зависимост спрямо общата стойност на имота и към прихода,получени наеми.

Методът за категоризация на земята според местоположението й има предимство да бъде прилаган във всички случаи, дори и тогава когато не съществуват обекти за сравнение.Процентното участие на стойността на земята се определя с помощта на така наречения Ключ на категориите по местоположение.

В него се съдържат различни критерии,транспортна обвързаност, жилищни зони,търговски обекти,промишлени зона,,зони с нисък коефициент на използване,голям брой на етажите,свободно или сключено застрояване.

Фактори повишаващи стойността -/централна част,добри търговски места,в близост до масовия транспорт,ъглови парцели на търговски места

Редуциращи фактори.-парцели със значителни недостатъци следва да бъдат причислени към по ниска категория

ОЦЕНКА НА ИМОТА-Метод Негели

А. Обща ситуация	Категория по местоположение	3
Б. Интензивност на използване	Категория по местоположение	3
В. Транспортна обвързаност	Категория по местоположение	3
Г. Жилищен сектор	Категория по местоположение	3
средно		12

Участие на стойността на земята приета		15%
Приета средна пазарна стойност в района		200
ПАЗАРНА СТОЙНОСТ по НЕГЕЛИ		30
Коефициент за местоположение		0,6
Коефициент за статут		0,8
ПАЗАРНА СТОЙНОСТ по НЕГЕЛИ		
Пазарна стойност	за 1 кв.м	14,4 евро
Пазарна стойност	за 1 кв.м	28,16395
Обща площ	200	5632,79

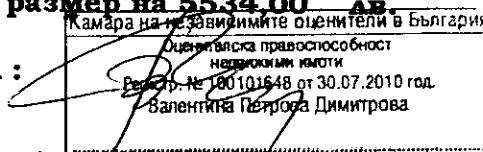
4.ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Пазарната стойност е определена на база анализ на резултатите, получени по различните методи за оценка, при съблюдаване на пазара, както и предвид влиянието на следните фактори: качествата и действителните характеристики на имота (местоположение и транспортна достъпност, размер и оформление, изграденост на инфраструктурата, ниво на реализираните и сравними брутни приходи от наем); общите стойностни отношения на пазара на недвижими имоти, в частност общата икономическа ситуация в региона.

Наименование	стойност	отн.тегло	Паз.ст-ст
Сравнителна стойност	5435	50%	2717,5
Стойност на имота по Негеле	5633	50%	2816,5
		100%	5534

Пазарна стойност на част от имота е в размер на **5534.00** лв.

Изготвила :



/В.Димитрова/

11 001 EUR



Продава парцел
град Добрич, Рилци

685 кв.м, Регулация, Повече за всички наши предложения на
WWW.SISI-M.COM. , тел.: 0895 638 166

[Повече детайли](#) | [Добави в бележника](#)

24 000 EUR

Продава парцел
град Добрич, Рилци

1380 кв.м, Регулация, Ток, Вода, НЕДВИЖИМИ ИМОТИ 'ЙОРДАНОВ ГРУП
2017' ПРОДАВА: **ПАРЦЕЛ ПОДХОДЯЩ ЗА СТРОИТЕЛСТВО** **САМО
НА МЕТРИ ОТ ... , тел.: 0876901906

15 000 лв.

Продава парцел
град Добрич, Рилци

402 кв.м, Регулация, Ток, Вода, Продава се ъглов парцел в регулация с общ нотариален акт със съседния имот. Има прекарани партии за ..., тел.: 0883306539



Изх. № 5803001278 / 21.04.2021 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.3, АЛ.2 ОТ ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 КЪМ ЗМДТ

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3, ал. 2 от Приложение № 2 към ЗМДТ

ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ

ЕИК по БУЛСТАТ 000852932

Адрес за кореспонденция

ул. БЪЛГАРИЯ(В. КОЛАРОВ) № 12, гр. ДОБРИЧ 9300

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот 9300 гр.ДОБРИЧ ул.СИРМА ВОЙВОДА N: 30, кадастрален номер от квартал, УПИ парцел одобрен през г., идентификатор на поземления имот 72624.602.701 и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, ид. части кв.м	ДО за собственика	ДО на за обекта
Земя	200,00		1/1	2 147,00	2 147,00

идентификатор: 72624.602.701

данъчната оценка на гореописания имот е: 2147.00 лв. словом
ДВЕ ХИЛЯДИ СТО ЧЕТИРИДЕСЕТ И СЕДЕМ ЛВ. И 00 СТ.

за собственика е: 2147.00 лв. словом
ДВЕ ХИЛЯДИ СТО ЧЕТИРИДЕСЕТ И СЕДЕМ ЛВ. И 00 СТ.

Настоящото се издава по искане Вх. № 5803001278/21.04.2021 г., за да послужи пред

Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА ДОБРИЧ , актуални към 21.04.2021 г.

Подпис:

Издава: Станислав Славов

