

**ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ**  
**ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО**  
**НА ТЕРИТОРИЯТА**

**ПРОТОКОЛ**

№ 13

Днес **02.12.2021 г.** в изпълнение на Заповеди № 138/23.01.2020 г., № 156/08.02.2021 г., № 1097/05.08.2021 г. и № 1291/17.09.2021 г. на Кмета на Община град Добрич се проведе заседание на ОБЕСУТ при следния

**ДНЕВЕН РЕД:**

1. Проект за Частично изменение на Общ устройствен план на Община (ЧИ на ОУПО) град Добрич с обхват ПИ 72624.906.635 по КК, в землището на град Добрич.  
Докл. арх. П. Спасова
2. Изменение на Подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) за УПИ VI- „за озеленяване“, кв. 815, ЦГЧ, град Добрич.  
Докл. инж. К. Батанов
3. Изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ XIX-127 и III-127, кв. 952, ЖК „Рилци“, град Добрич.  
Докл. арх. Пл. Петров
4. Подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: „Разпределителен газопровод и газопроводни отклонения в Поземлени имоти (ПИ) 72624.440.439 и 72624.440.761 в землището на град Добрич“.  
Докл. инж. В. Николов
5. Изменение на Подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) за УПИ XXIV-4660,4663,4664,4665, кв.803, Централна градска част (ЦГЧ), град Добрич.  
Докл. арх. А. Филипов
6. Заявление № 70-00-2386/04.11.2021г. за разрешаване изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ V – „за гаражи“, кв. 1191, ЖК „Север 1“, град Добрич („за Жилищно строителство“).  
Докл. арх. К. Жейнов
7. Заявление № 94-00-690/08.11.2021г. за разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.906.641-урбанизирана територия „за Ниско застрояване“ в местност „Гаази баба“, землище на град Добрич („за Жилищно строителство“).  
Докл. арх. К. Жейнов
8. Заявление № 70-00-2465/15.11.2021г. за разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за ПИ 72624.602.1079-урбанизирана територия „за друг вид производствен, складов обект“ в землището на град Добрич („за ПСД“).  
Докл. арх. К. Жейнов
9. Заявление № 70-00-2492/17.11.2021г. за разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за ПИ 72624.171.5, 72624.123.805, 72624.174.58 и 72624.601.87 за обект: „Електрозахранване 20kV, на „Складова база“. Кабелна линия 20 kV. БКТП 1 x 1000 kVA; 20/0.4kV, в ПИ 72624.171.1, кв. Рилци, общ. град Добрич, обл. Добрич“.  
Докл. арх. К. Жейнов

**По точка втора – докладва арх. К. Жейнов**

След доклада и разискванията по проекта ОБЕСУТ взе следното

**РЕШЕНИЕ :**

Приема изменение на Подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) за УПИ VI - „за озеленяване“, кв. 815, по плана на Централна градска част, град Добрич.

С изменението на плана от УПИ VI се обособяват два нови УПИ VIII и IX с отреждане за „озеленяване и техническа инфраструктура“ и с цел осигуряване на достъп до УПИ IV-9521 от ул. „Брацигово“. Проектът се приема без забележки.

**По точка трета – докладва арх. К. Жейнов**

След доклада и разискванията по проекта ОБЕСУТ взе следното

**РЕШЕНИЕ :**

Приема изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ XIX-127 и III-127, кв. 952, ЖК „Рилци“, гр. Добрич.

С изменението на плана за регулация УПИ XIX-127 и III-127 се обединяват в един нов УПИ XXII-127, идентичен с ПИ 72624.601.127, с площ 3325,00 кв.м. и отреждане „за обществено и делово обслужване“. С плана за застрояване се предвижда ново, свободно застрояване указано в ограничителни, разположено на 5,0 м. от уличната регулационна линия и нормативно определените отстояния вътрешните регулационни линии, с устройствени показатели: Пл. на застр.  $\leq 40\%$ , Н  $\leq 10,00$  м., Кинт.  $\leq 1,0$  и Пл. на озел.  $\geq 40\%$ . Проектът се приема без забележки.

**По точка четвърта – докладва арх. К. Жейнов**

След доклада и разискванията по проекта ОБЕСУТ взе следното

**РЕШЕНИЕ :**

Приема Подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: „Разпределителен газопровод и газопроводни отклонения в Поземлени имоти (ПИ) 72624.440.439 и 72624.440.761 по КККР на град Добрич“. Проектът се приема без забележки.

**По точка пета – докладва арх. К. Жейнов**

След доклада и разискванията по проекта ОБЕСУТ взе следното

**РЕШЕНИЕ :**

Приема изменение на Подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) за УПИ XXIV-4660,4663,4664,4665, кв.803, Централна градска част (ЦГЧ), град Добрич.

С изменението на плана от УПИ XXIV се обособяват два нови УПИ XXV-4663, 4664, 4665 с площ 813,00 кв.м. и УПИ XXVI-4660 с площ 267,00 кв.м., като отреждането се запазва „за Жилищно строителство“. Проектът се приема без забележки.

**По точка шеста – докладва арх. К. Жейнов**

След доклада и разискванията ОБЕСУТ изразява следното

**СТАНОВИЩЕ :**

Искането е законосъобразно съгласно изискванията на чл. 131, ал. 1 от ЗУТ.  
 ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община град Добрич

- Да внесе предложение до Общински съвет град Добрич за разрешаване, съгласно условията на чл.124 ал.1 от ЗУТ, изработване на проект за Частично изменение (ЧИ) на Общ устройствен план на Община (ОУПО) град Добрич, за ПИ 72624.608.2009, отреден за УПИ V-„за гаражи“, кв. 1191, ЖК „Север 1“, град Добрич, на основание чл.134 ал.1 т.1 във връзка с чл.134 ал.3 от ЗУТ за промяна от „Терени за транспортна инфраструктура“ в зона „Жм – Жилищна устройствена зона за малкоетажно застрояване (до 10,00м.)“;
- Да разреши, съгласно условията на чл.124а ал.2 от ЗУТ, изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ V-„за гаражи“, кв. 1191, ЖК „Север 1“, град Добрич, за промяна отреждането му за „Жилищно строителство“ с предвидено ново, ниско, свободно застрояване, указано с ограничителни линии и с устройствени показатели: Пл. на застр.  $\leq 80\%$ , Н  $\leq 10,00$  м., Кинт  $\leq 3,0$  и Пл. на озел.  $\geq 20\%$ , съгласно коригираната скица-предложение.

Да се представи решение на РИОСВ Варна за ЧИ на ОУПО.

Да се представят становища от “Електроразпределение-Север” АД клон град Добрич, „ВиК Добрич“ АД и „Арсгаз“ ЕАД, при внасянето на ПУП-ПЗ за процедуране и одобряване.

**По точка седма – докладва арх. К. Жейнов**

След доклада и разискванията ОБЕСУТ изразява следното

**СТАНОВИЩЕ :**

Искането е законосъобразно съгласно изискванията на чл. 131, ал. 1 от ЗУТ.

ОБЕСУТ предлага Кмета на Община град Добрич да разреши съгласно условията на чл.124а, ал.2 от ЗУТ изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.906.641–урбанизирана територия „за Ниско застрояване“ в местност „Гаази баба“, землище на град Добрич, на основание чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ, като имота се отреди „за Жилищно строителство“. Съгласно ОУП ПИ 72624.906.641 попада в устройствена зона „Ов – рекреационна устройствена зона, предназначена за вилно строителство“. Предвидено е ново, ниско, свободно застрояване указано в ограничителни линии на 5,00м от границата към пътя и нормативно определените отстояния от вътрешните имотни граници, с устройствените показатели: Пл. на застр  $\leq 40\%$ , Н  $\leq 7,00$ м, Кинт  $\leq 0,8$  и Пл. на озел.  $\geq 50\%$ , съгласно приложената скица-предложение и задание за проектиране.

**По точка осма – докладва арх. К. Жейнов**

След доклада и разискванията по проекта ОБЕСУТ взе следното

**РЕШЕНИЕ :**

За посочените имоти няма действащ Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ). Следва имота първо да се раздели в Кадастъра, след което да се изработи Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) върху актуална скица от СГКК, с указано предназначение и посочени устройствени показатели.



арх. В. Станчев  
Ч. 111

# ОБЩИНА град ДОБРИЧ

Община град Добрич  
Център за услуги и информация -  
ул. "България" 12 тел. 600-003 в. 268  
работно място "Устройство на територията"  
Per. No 40-00-2386/04.11.21

ДО  
КМЕТА НА  
ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ

за ОБЕКТ  
08.11.2021

## ЗАЯВЛЕНИЕ

- За разрешение за изработване
- За допускане на изменение

на

- 1. Подробен устройствен план (ПУП) за част от населено място в обхват до един квартал (чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ) от видовете по чл. 110 ал.1, т.т.1, 2 или 3 от ЗУТ;
- 2. Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за един или група поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии (чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ) във връзка с чл. 12 и чл. 59 от ЗУТ;
- 3. Работен устройствен план (РУП) за един или група поземлени имоти по чл. 124а, ал. 8 от ЗУТ във връзка с чл. 113, ал. 3 от ЗУТ;
- 4. План-извадка от ПУП по реда на чл. 133 от ЗУТ;
- 5. Изменение на действащ план на основание чл. 134, ал. ...., т. .... от ЗУТ, във връзка с § 6, ал.1 от Преходните разпоредби на ЗУТ

От

1. ВУПС FOOD

(име, презиме, фамилия / наименование на юридическо лице)

ЕГН (ЕИК ПО БУЛСТАТ):

127703022

Адрес (седалище за ЮЛ): гр. Добрич, ул. Дружба 64, вх. В, ам. В,  
представявано от (за ЮЛ): Премисъ Хаиди

Телефон за контакти: 0899 818 616, е-адрес: vipsmi@alv.bg

2.

(име, презиме, фамилия / наименование на юридическо лице)

ЕГН (ЕИК ПО БУЛСТАТ):

[Empty EGN box]

Адрес (седалище за ЮЛ): .....  
представявано от (за ЮЛ): .....

Телефон за контакти: ....., е-адрес: .....

3.

(име, презиме, фамилия / наименование на юридическо лице)

ЕГН (ЕИК ПО БУЛСТАТ):

[Empty EGN box]

Адрес (седалище за ЮЛ): .....  
представявано от (за ЮЛ): .....

Телефон за контакти: ....., е-адрес: .....

4.

(име, презиме, фамилия / наименование на юридическо лице)

ЕГН (ЕИК ПО БУЛСТАТ):

[Empty EGN box]

Адрес (седалище за ЮЛ): .....  
представявано от (за ЮЛ): .....

Телефон за контакти: ....., е-адрес: .....

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

Долуподписаният(ните), като собственик(ци) на урегулиран(и) поземлен(и) имот(и)(парцел/и) №№....., квартал № 1191 по плана на жк. "Свободен" гр. Добрич, намиращ(и) се на ул. "Младост Македонска" 5

желая(ем) да бъде разрешено изработването /да бъде допуснато изменението на

ПУП

(описва се вида на плана съгласно искането – т. 1, 2, 3, 4, 5)

Мотиви, основания и предложение за исканото изменение: промяна в мнествено-техническите намерения

Прилагам(е):

- 1. Документи за собственост №№ 807 /29-09-2021.
- 2. Скица с предложение за исканото изменение;
- 3. Писмено съгласие на собствениците на съседните урегулирани поземлени имоти, в които се иска свързано ниско застрояване, съгласно чл. 21, ал.4 от ЗУТ;
- 4. Предварителен договор за прехвърляне на собственост с нотариално заверени подписи в случаите по чл. 17, ал.2, т.2 и т.3 от ЗУТ;
- 5. Удостоверение за наследници (при необходимост);

Платена сума 50 лв. с фактура/ квитанция № 160027 от 11.11.21 (такса/ цена) (дата)

Заявявам желанието си издаденият индивидуален административен акт да бъде получен:

- Лично от звеното за административно обслужване;
- По електронна поща \_\_\_\_\_;
- Чрез лицензиран пощенски оператор на

адрес: \_\_\_\_\_, като декларирам, че пощенските разходи са за моя сметка, платими при получаването му за вътрешни пощенски пратки. Индивидуалният административен акт да бъде изпратен:

- Като вътрешна/ международна препоръчана пощенска пратка;
- Като вътрешна куриерска пратка с \_\_\_\_\_

- Заявявам желанието си таксата/ цената за извършване на административната услуга да заплатя по банков път на сметка на Община град Добрич, както следва:

IBAN: BG 06 SOMB 9130 84 10000644 Код за вид плащане: 44 80 01

"Общинска банка" АД, клон Добрич ул. "Независимост" №14 BIC: SOMBBGSF

С уважение

1. \_\_\_\_\_ (подпис)

2. \_\_\_\_\_ (подпис)

3. \_\_\_\_\_ (подпис)

4. \_\_\_\_\_ (подпис)





# ОБЩИНА град ДОБРИЧ

9300 Добрич, ул. "България" 12, тел. 058 / 601 203; центр. 600 001 – 004; факс 058 / 600 166

e-mail: [dobrich@dobrich.bg](mailto:dobrich@dobrich.bg) [www.dobrich.bg](http://www.dobrich.bg) по вписванията гр. Добрич

Рег. № 807

Вх. рег. №	8400	130-0920	2021 г.
Акт №	84	XXIII	дого № 20 г.
Партиска книга: том			стр.
Имотна партида			
Д.Т.		ка. №	
Съдия по вписванията:			

## ДОГОВОР

за покупко-продажба на общински недвижим имот

Днес, 29.09 2021 година в град Добрич на основание чл. 35, ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 18 от Закона за собствеността, Решение № 15-13/24.11.2020г. на Общински съвет град Добрич и Заповед № 1226/08.09.2021 г. на Кмета на Община град Добрич, за определяне на контрагентите по търг № 10/03.09.2021 г. се сключи настоящия договор за покупко-продажба на недвижим имот между:

**I. ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ** - ЕИК 000852932, представлявана от **ЙОРДАН ТОШКОВ ЙОРДАНОВ – КМЕТ** и **СИЛВИЯ АЛЕКСАНДРОВА ПЕНЕВА – ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ**, наричани по-долу за краткост **ПРОДАВАЧ**, от една страна и от друга страна –

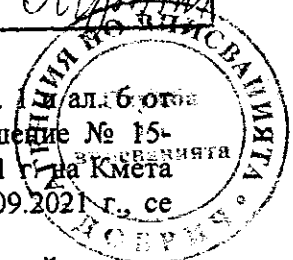
**II. „ВИПС“ ЕООД**, ЕИК по Булстат 124703022, с адрес на управление гр. Добрич, ЖК „Дружба“ бл.64, вх.Б, ет.4, ап.8, представлявано от **ПЛАМЕН СПИРОВ НИКОЛОВ с ЕГН 5812207965**, наричан по-долу за краткост **КУПУВАЧ**, относно следното:

**1. ПРОДАВАЧЪТ** продава на **КУПУВАЧА** следния недвижим имот: Урегулиран поземлен имот V в кв. 1191, предвиден „За гаражи“ по ПУП-ПРЗ на ЖК „Север 1“ (скица с виза № С-881/02.06.2021г. от Главен архитект на Община град Добрич), идентичен с Поземлен имот с идентификатор **72624.608.2009** (седем, две, шест, две, четири, точка, шест, нула, осем, точка, две, нула, нула, девет) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Добрич, одобрени със Заповед РД-18-15/12.05.2005 г. на ИД на АГКК, с площ **634.00** (шестстотин тридесет и четири) кв. м. за сумата 150 638,00 (сто и петдесет хиляди, шестстотин тридесет и осем) лева без ДДС. Адрес на поземления имот: Област Добрич, Община град Добрич, град Добрич, ул. „Иларион Макариополски“ № 5. Данъчната оценка на имота е 12 695,90 (дванадесет хиляди шестстотин деветдесет и пет, и 0,90) лева. Съседи: ПИ 72624.608.1861, 72624.608.1666, 72624.608.1862, 72624.608.1864. За имота е съставен с АОС № 5063/11.02.2014 г., вписан под № 71, т. III, вх. рег. № 1394/11.02.2021 г. в Службата по вписванията - гр. Добрич.

**2. КУПУВАЧЪТ „ВИПС“ ЕООД** купува имота подробно описан в т. 1 за сумата от 150 638,00 (сто и петдесет хиляди, шестстотин тридесет и осем) лева без ДДС, съгласно Заповед № 1226/08.09.2021 година от проведения търг № 10/03.09.2021, изплатена изцяло на **ПРОДАВАЧА** – Община град Добрич: с платежни нареждания от 31.08.2021г. за сумата 30 375,00 (тридесет хиляди триста седемдесет и пет) лева, представляваща внесена депозитна вноска и от 24.09.2021г. за сумата 120 263,00 (сто и двадесет хиляди двеста шестдесет и три) лева. С платежни нареждания от 24.09.2021г. са преведени сумите от 4 519,14 (четири хиляди петстотин и деветнадесет, и 0,14) лева, представляваща 3 % данък, съгласно чл. 47 ал. 2 от ЗМДТ, 100,00 (сто) лева за изготвената пазарна оценка и 30 127,60 (тридесет хиляди сто двадесет и седем, и 0,60) лева, представляващи 20 % данък, съгласно чл. 45, ал. 5, т. 1 от ЗДДС.

**3. КУПУВАЧЪТ** се задължава на основание чл. 73, ал. 1 от ЗУТ, в случай, че е необходимо във връзка със строителството да се измени положението или устройството на изградените подземни и надземни мрежи и съоръжения, съответните работи да се извършат за негова сметка.

1  
Вярно с оригинала



4. **ПРОДАВАЧЪТ** предава на **КУПУВАЧА**, а последният приема владението на имота, описан в т. 1, във вида и състоянието в което се намира в деня на огледа, без възражение, към момента на сключване на настоящия договор, съгласно декларация за извършен оглед от 31.08.2021г. Подписването на договора служи и като приемо-предавателен протокол.

5. Цената на имота е окончателна и не може да бъде ревизирана, тъй като е равна на предложената на търга цена.

6. Настоящият договор се състои от две страници и се състави в три еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните и един за Агенцията по вписвания, където същия подлежи на вписване на основание чл. 34, ал. 7 от Закона за общинската собственост.

Договорът замества нотариалния акт, като на основание чл. 18 от ЗС нотариална форма не е необходима.

7. Всички плащания, се извършват чрез превод или внасяне по платежна сметка в съответствие с разпоредбите на Закона за ограничения при плащанията в брой и Закона за мерките срещу изпирането на пари.

Разносните по вписването на договора в Службата по вписванията са за сметка на **КУПУВАЧА**.

При съставянето на договора са представени следните документи:

- АОС № 5063/11.02.2014 г.
- Решение № 15-13/24.11.2020 г. на Общински съвет град Добрич
- Заповед № 1226/08.09.2021 г. на Кмета на Община град Добрич
- Скица с виза № С-881/02.06.2021 г. от Главен архитект на Община град Добрич
- Документи, удостоверяващи плащането – преводни нареждания

#### ДОГОВАРЯЩИ СЕ СТРАНИ:

**ПРОДАВАЧ:**  
**ЙОРДАН ЙОРДАНОВ**  
Кмет на Община град Добрич

1322 24.05.21

**ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:**  
**СИЛВИЯ ПЕНЕВА**



Договорът е вписан в регистъра за договорите при Община град Добрич под № 807 в том II от 2021 година.

2

Всичко е вярно!

## ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ НА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУП

на ПИ 72624.608.2009 , гр. Добрич, Общ. Добрич  
(УПИ V, кв.1191, ЖК "СЕВЕР 1", гр. ДОБРИЧ)

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ: "ВИПС" ЕООД**

### ОБЩА ЧАСТ

"ВИПС" ЕООД е собственик на ПИ 72624.608.2009 , гр. Добрич, Общ. Добрич (УПИ V, кв.1191, ЖК "Север 1", гр. Добрич), с устройствен статут на "Терени за транспортна инфраструктура". Към настоящия момент на терена няма изградени постройки и няма издадено строително разрешение.

### НЕОБХОДИМОСТ ОТ ПРОЕКТИРАНЕ

Съгласно действащия ОУПО на гр. Добрич ПИ 72624.608.2009 е урбанизирана територия, терен предназначен за транспортна инфраструктура. Възникнали инвестиционни намерения на собственика обуславят необходимостта от изменение на действащия ОУП на Община Добрич, като също се предвижда и изработване на ПУП-ПЗ, с който ще се определят: отреждането- за "жилищно строителство"; пределно допустимите плътност и интензивност на застрояване, височина, начин и линии на застрояване; предназначението на строежите и архитектурно-строителните и санитарно хигиенни изисквания към тях. Съгласно Наредба №7 за ПНУОВТУЗ за ПИ 72624.608.2009 се предвиждат следните градоустройствени показатели:

Пзастр ≤ 60%

Кинт ≤ 1.2

Позел ≥ 40% ( при 1/3 за дървесна растителност)

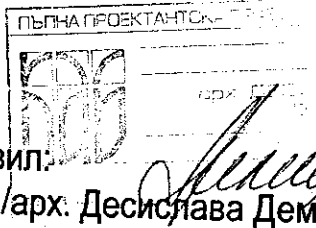
Н ≤ 10м



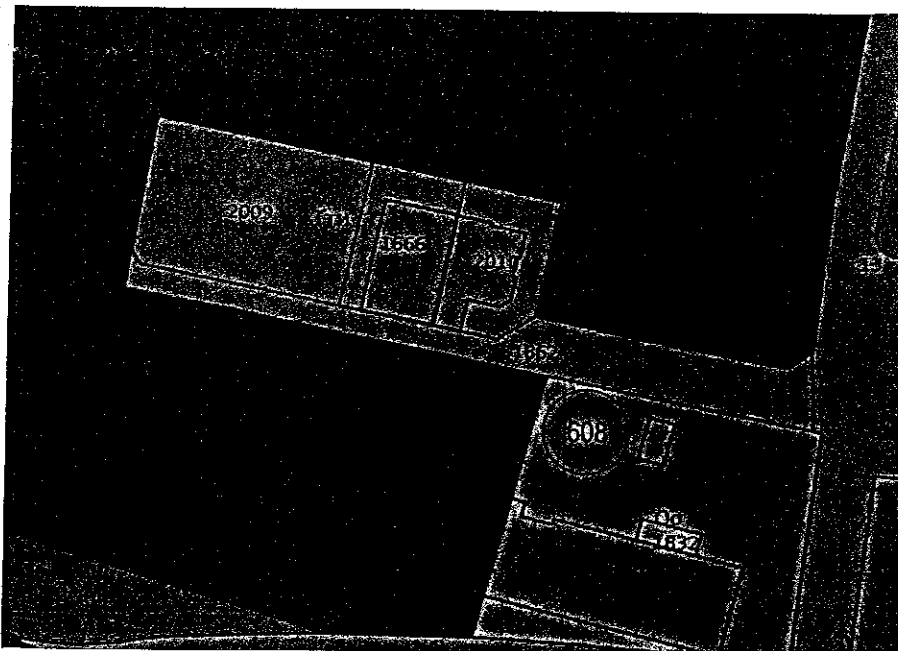
## ОБХВАТ И СЪДЪРЖАНИЕ

Изменението на Общия Устройствен План да се изработи при спазване на разпоредбите на ЗУТ и Наредба 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

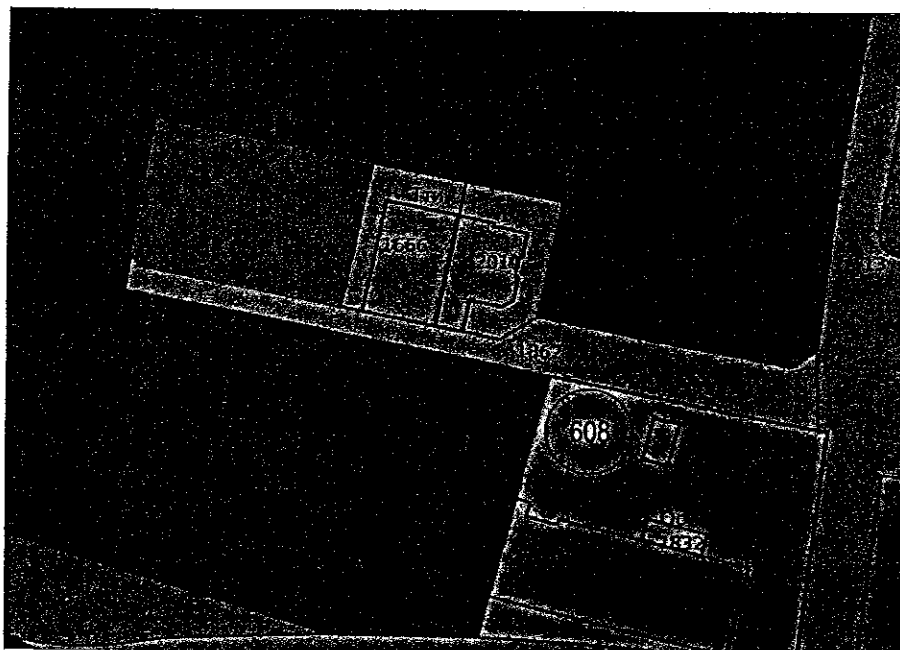
Като основа на проекта да послужат представените от инвеститора актуална извадка от действащия за територията ОУП, извадка от кадастрална карта на засегнатите ПИ, документи за собственост и/или други ограничени вещни права върху имотита.

Съставил:  /арх. Десислава Демирева/

ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩ ОУП на ОБЩИНА град ДОБРИЧ за ПИ 72624.608.2009  
 одобрен с решение № 22-3/25.07.2017г на ОБС гр. Добрич



ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУП на ОБЩИНА град ДОБРИЧ  
 за ПИ 72624.608.2009



Легенда

**ОУПО - КИН**

□ Стради кадастър

**Кадастрална карта**

□ Кадастрални имоти

**ОУПО**

**ОУПО-пътна мрежа**

- Улицы II клас
- Улицы IIIA клас
- Улицы V клас

**Устройствени зони**

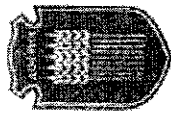
- 1.Жк - ЖИЛИЩНА УСТР. ЗОНА ЗА КОМПЛЕКСНО ЗАСТРОЯВАНЕ
- 1.Оз - ОЗЕЛЕНЕНИ ТЕРЕНИ ЗА ШИРОКО ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ
- 1.Оо - УСТР. ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНООБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ
- 5.Ттн - ТЕРЕНИ ЗА ТРАНСПОРТНА ИНФРАСТРУКТУРА
- 5.Тум - ТЕРЕНИ ЗА УЛИЧНА МРЕЖА
- Жм - ЖИЛИЩНИ ТЕРЕНИ ЗА НИСКО ЗАСТРОЯВАНЕ (до 10м)

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСМОСЛОВНОСТ



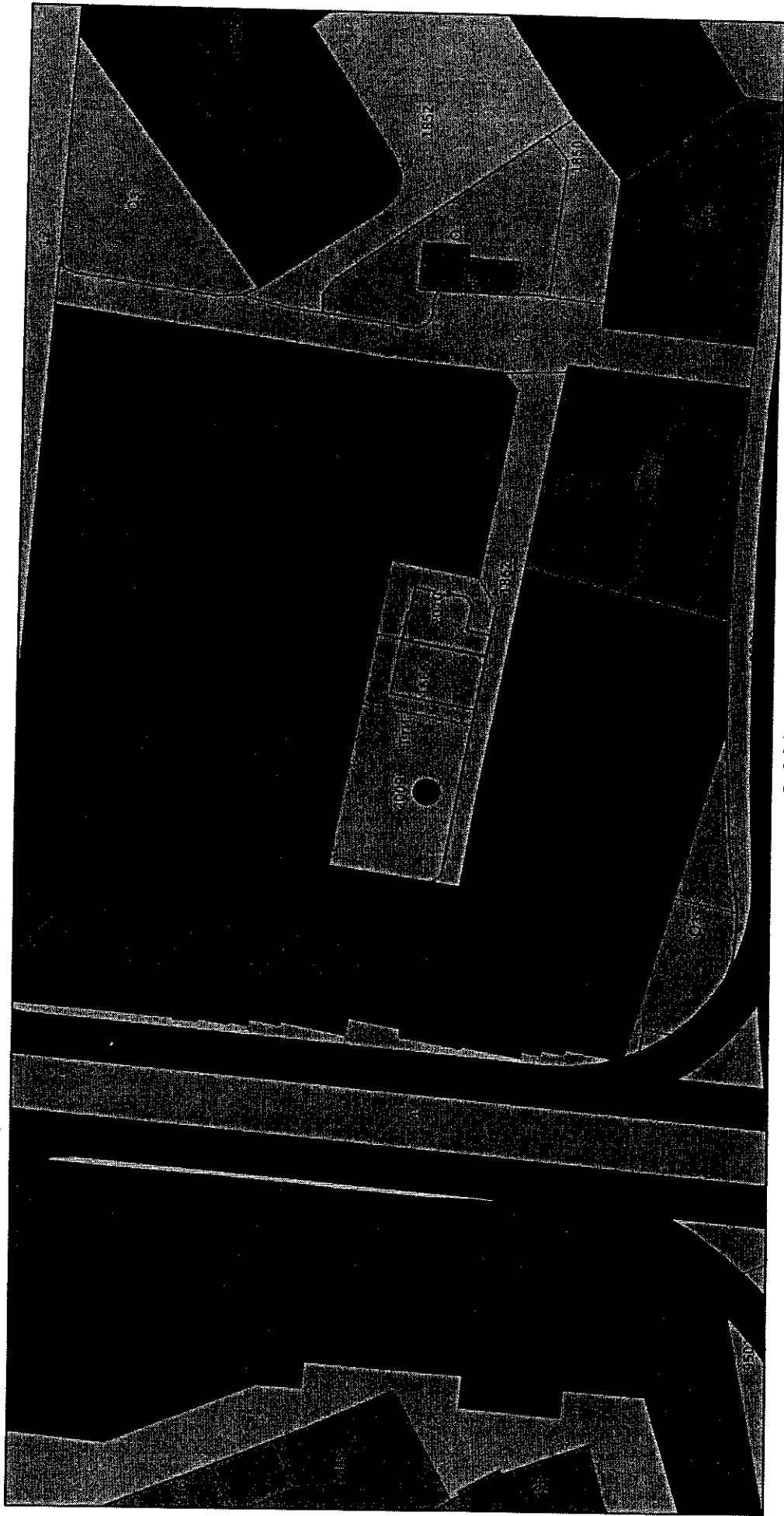
арх. ДЕСИСЛАВА Г. ДЕМИДОВА

*[Handwritten signature]*



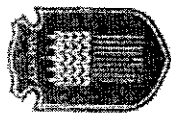
## ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ

9300 Добрич, ул. "България" 12, тел. 058 / 601 203; центр 600 001 – 004; факс 058 / 600 166  
e-mail: [dobrich@dobrich.bg](mailto:dobrich@dobrich.bg) [www.dobrich.bg](http://www.dobrich.bg)



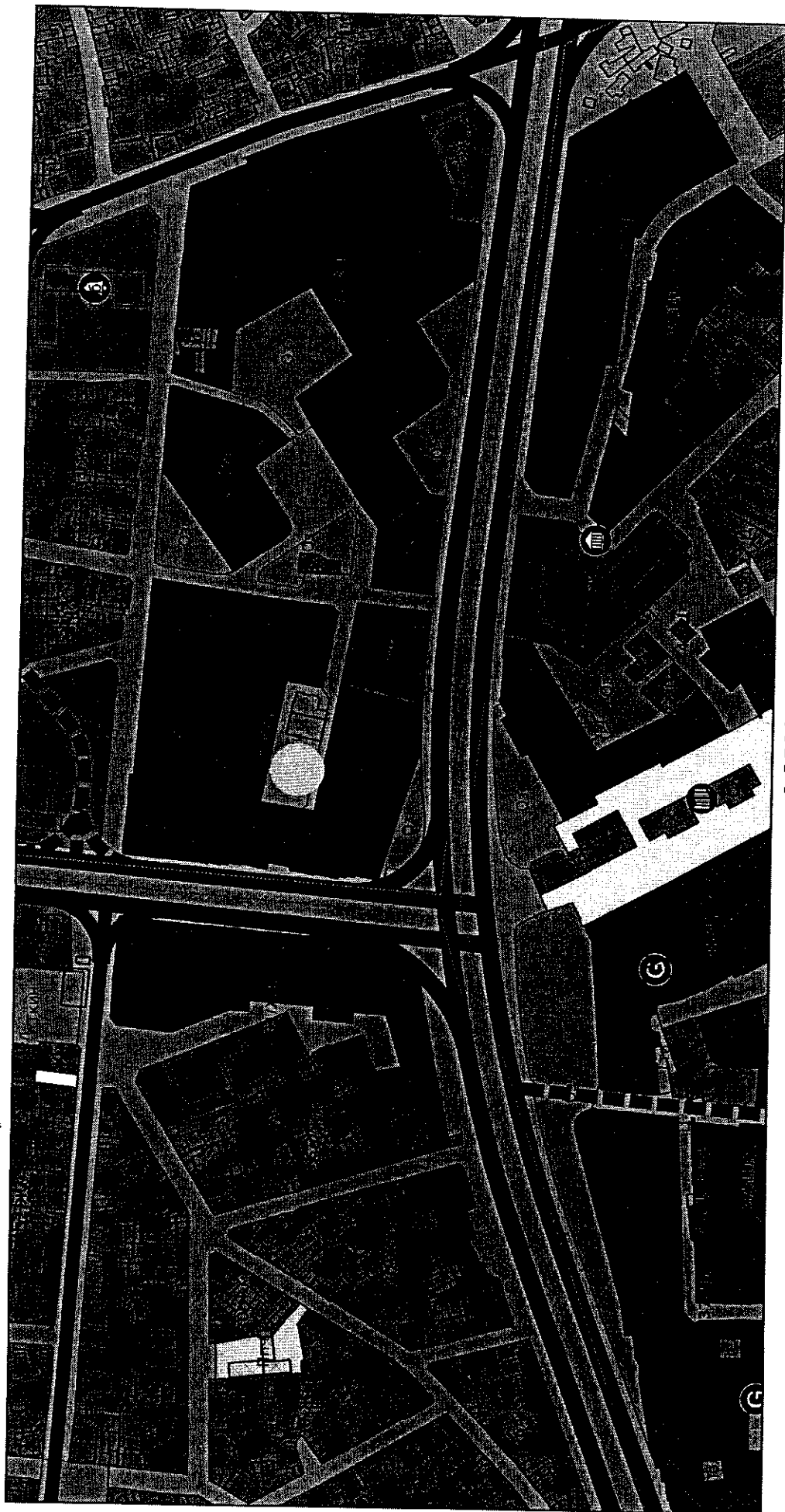
1:1000

Извадка - фрагмент от ОУПО град Добрич, с нанесено с точка местоположението на ПИ 72624.608.2009, по действащата КК. Съгласно ОУП, имотът попада в СТРОИТЕЛНИТЕ ГРАНИЦИ на населеното място, в ТЕРЕНИ ЗА ТРАНСПОРТНА ИНФРАСТРУКТУРА - "Тти"



## ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ

9300 Добрич, ул. "България" 12, тел. 038 / 601 203; центр. 600 001 – 004; факс 058 / 600 166  
e-mail: [dobrich@dobrich.bg](mailto:dobrich@dobrich.bg) [www.dobrich.bg](http://www.dobrich.bg)



Широкообхватна извадка - фрагмент от ОУПО град Добрич, с нанесено с точка приблизителното местоположението на ПИ 72624.608.2009, по действащата КК