



05.03.2021
05.03.2021

ОБЩИНА град ДОБРИЧ Т. Павлова

ДО
КМЕТА
НА ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ

М. Мухометов
05.03.2021

9411-00-44 24.02.2020

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за прекратяване на съсобственост на основание чл. 36, ал. 1, т. 2, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 36 от Закона за собствеността (ЗС)

От: Йордан Иванов Пенев Мирва Воевова Пенев
(име, презиме, фамилия)

ЕГН:

Представител на _____

ЕИК по БУЛСТАТ:

Постоянен адрес/адрес на управление: ул. Панаџот Станев 24Б
(жк, ул./бул., пл./ №, бл., ет., ап.)

Телефон за контакти: (_____), е-адрес: _____

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

Притежавам съсобствен с Община град Добрич имот: кв. Рипчи

ул. Момин Воевода №11
72624.602.1076

Предлагам да бъде прекратена съсобствеността, като откупя общинската част от имота.

Прилагам следните документи:

1. Документ за собственост;
2. Становище за идентичност на границите на поземления имот (ПИ) по кадастрална карта и урегулирания поземлен имот (УПИ) по действащия подробен устройствен план (ПУП) от дирекция УТСК при Община град Добрич;
3. Скица от Службата по геодезия, картография и кадастър град Добрич;
4. Удостоверение за наследници (при необходимост) - изготвя се служебно.

Заявявам желанието си издаденият индивидуален административен акт да бъде получен:

- Лично от звеното за административно обслужване;
- По електронна поща _____;
- Чрез _____ лицензиран _____ пощенски _____ оператор _____ на адрес: _____, като

декларирам, че пощенските разходи са за моя сметка, платими при получаването му за вътрешни пощенски пратки. Индивидуалният административен акт да бъде изпратен:

- Като вътрешна/ международна препоръчана пощенска пратка;
- Като вътрешна куриерска пратка с _____

Подпис: [Signature]

Община град Добрич е администратор на лични данни по Закона за защита на личните данни и Регламент (ЕС) 2016/679 за защита на данните. Предоставените от Вас лични данни са защитени съгласно законодателството.



Intertek



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА Добрич, ОБЛАСТ Добрич

УТВЪРЖДАВАМ:.....

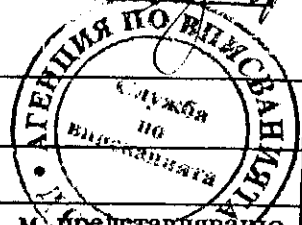


Вписване по ЗС/ПВ

КМЕТ НА ОБЩИНА: Йордан Тошков Йорданов

Служба по вписванията гр. Добрич
Ак. рег. № 2094 / 19-03/2020 г.
Акст. № 6 том 11 / дело № 720 з.
Наредна книга: том _____ стр. _____
Имотна партида _____
Съдия по вписванията: _____


АКТ № 5458
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ



Регистър
Досие 1663

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	11.03.2020 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т. 1 от ЗОС.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Дворно място с площ 5,00 (пет) кв. м, представляващо 5/762 (пет от седемстотин шестдесет и два) кв. м в идеални части от поземлен имот целият с площ 762,00 кв. м, с идентификатор 72624.602.1076 (седем, две, шест, две, четири, точка, шест, нула, две, точка, едно, нула, седем, шест) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Добрич, одобрени със Заповед РД-18-15/12.05.2005 г. на ИД на АГКК, последно изменение със Заповед №18-8922/12.06.2014 година на Началника на СГКК град Добрич. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 метра).
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Добрич, Община град Добрич, град Добрич, улица „Момчил войвода“ №11, ПИ с идентификатор 72624.602.1076 по КККР; УПИ XXVII-1076 в кв. 934, предвиден „за жилищно строителство“ по Кадастрален и ЗРП на жк „Рилци“ на град Добрич, прист с Решение №14-6/26.05.2004 г. на Общински съвет град Добрич, ПУП-ПРЗ, одобрен със Заповед №907/09.10.2013 г. на Кмета на Община град Добрич.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Поземлени имоти с идентификатори: 72624.602.993, 72624.602.758, 72624.602.1077, 72624.602.1075.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	56,50 (петдесет и шест и 0,50) лева.

(Handwritten signatures)

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	7.1. Йордан Иванов Пенев и Мирка Стоянова Пенева с Нот. акт №78, т. IX, дело №1523/2009 г., вписан под №47, т. XXIII, дело №4079/2009, вх. рег. №10253 от 10.09.2009 г. за 757 кв. м, (седемстотин петдесет и седем) кв. м, представляващи 757/762 ид. части от имота.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на Община град Добрич на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: инж. Иванка Милкова Тодорова – главен експерт ОС	 (Подпис)
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ДОБРИЧ

9300, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 12, Бул. "ДОБРУДЖА" №28, ет.3, 058/602473; 601278,
dobrich@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-286256-25.03.2020 г.

Поземлен имот с идентификатор 72624.602.1076

Гр. Добрич, общ. Добрич, обл. Добрич

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-15/12.05.2005 г.
на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение със заповед: 18-8922-12.06.2014 г. на НАЧАЛНИКА НА СГКК - ДОБРИЧ

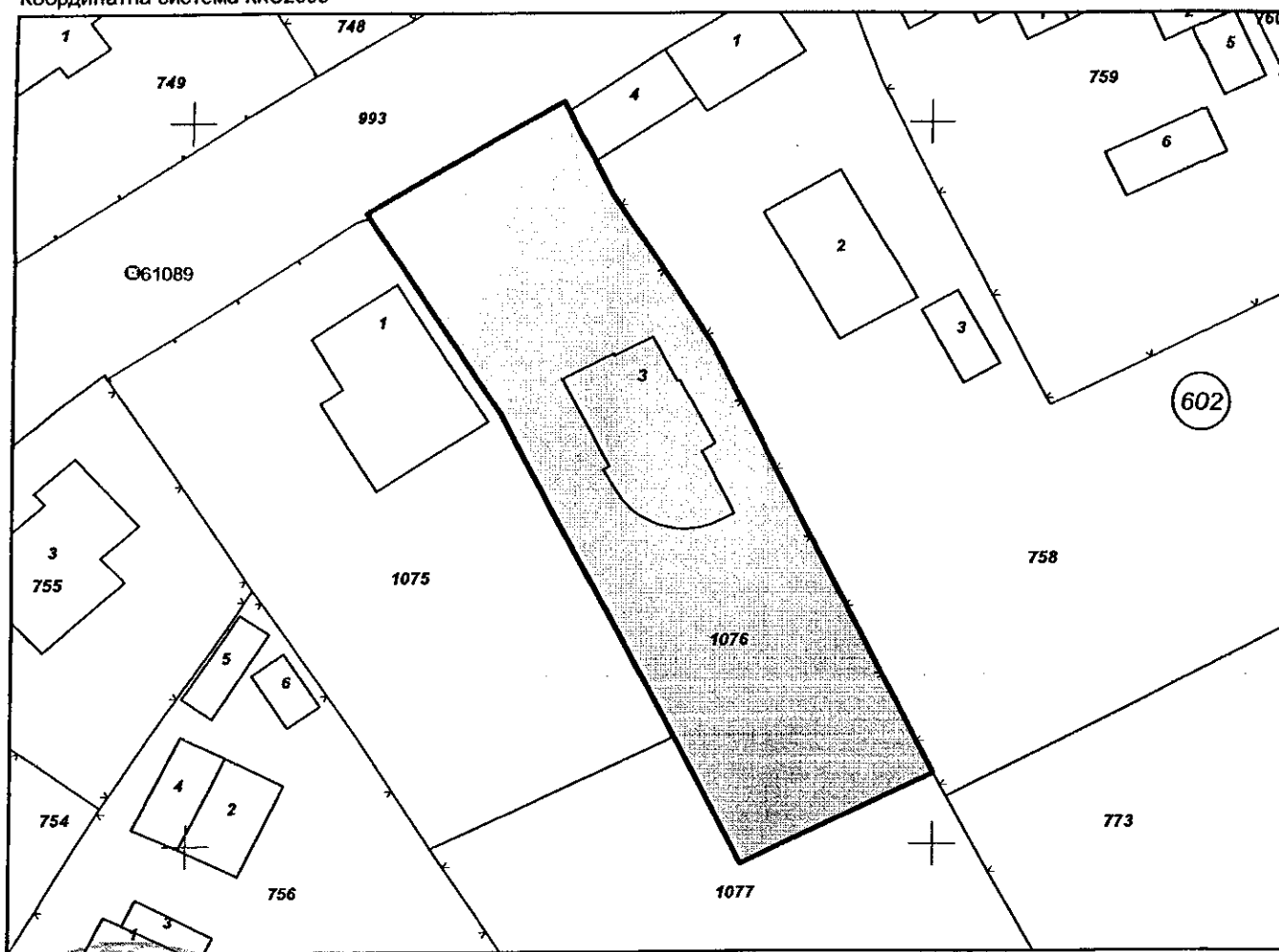
Адрес на поземления имот: гр. Добрич, п.к. 9300, кв. РИЛЦИ, ул. МОМЧИЛ ВОЙВОДА № 11

Площ: 762 кв.м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m)

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предходен идентификатор: 72624.602.757

Номер по предходен план: 1076, квартал: 934, парцел: XXVII

Съседи: 72624.602.1075, 72624.602.1077, 72624.602.758, 72624.602.993

Скица № 15-286256-25.03.2020 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-141492-23.03.2020 г.

ИВАНКА МИЛКОВА ТОДОРОВА ОБА Добрич



Собственици:

1. ЙОРДАН ИВАНОВ ПЕНЕВ

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 47 том XXIII рег. 10253 дело 4079 от 10.09.2009г., издаден от Служба по вписванията гр.Добрич

2. 000852932, ОБЩИНА гр. ДОБРИЧ

Ид. част 5 кв.м. от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 6 том VI рег. 2094 от 19.03.2020г., издаден от СЛУЖБА ВПИСВАНИЯ ДОБРИЧ

3. МИРКА СТОЯНОВА ПЕНЕВА

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 47 том XXIII рег. 10253 дело 4079 от 10.09.2009г., издаден от Служба по вписванията гр.Добрич

Носители на други вещни права:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 72624.602.1076.3: застроена площ 84 кв.м., брой надземни етажи 2, брой подземни етажи няма данни, предназначение: Жилищна сграда - еднофамилна

Скица № 15-286256-25.03.2020 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-141492-23.03.2020 г.

ИВАНКА МИЛКОВА ТОДОРОВА ОБА Добрич

СКИЦА

№С - 276 /09.03.2020 г.

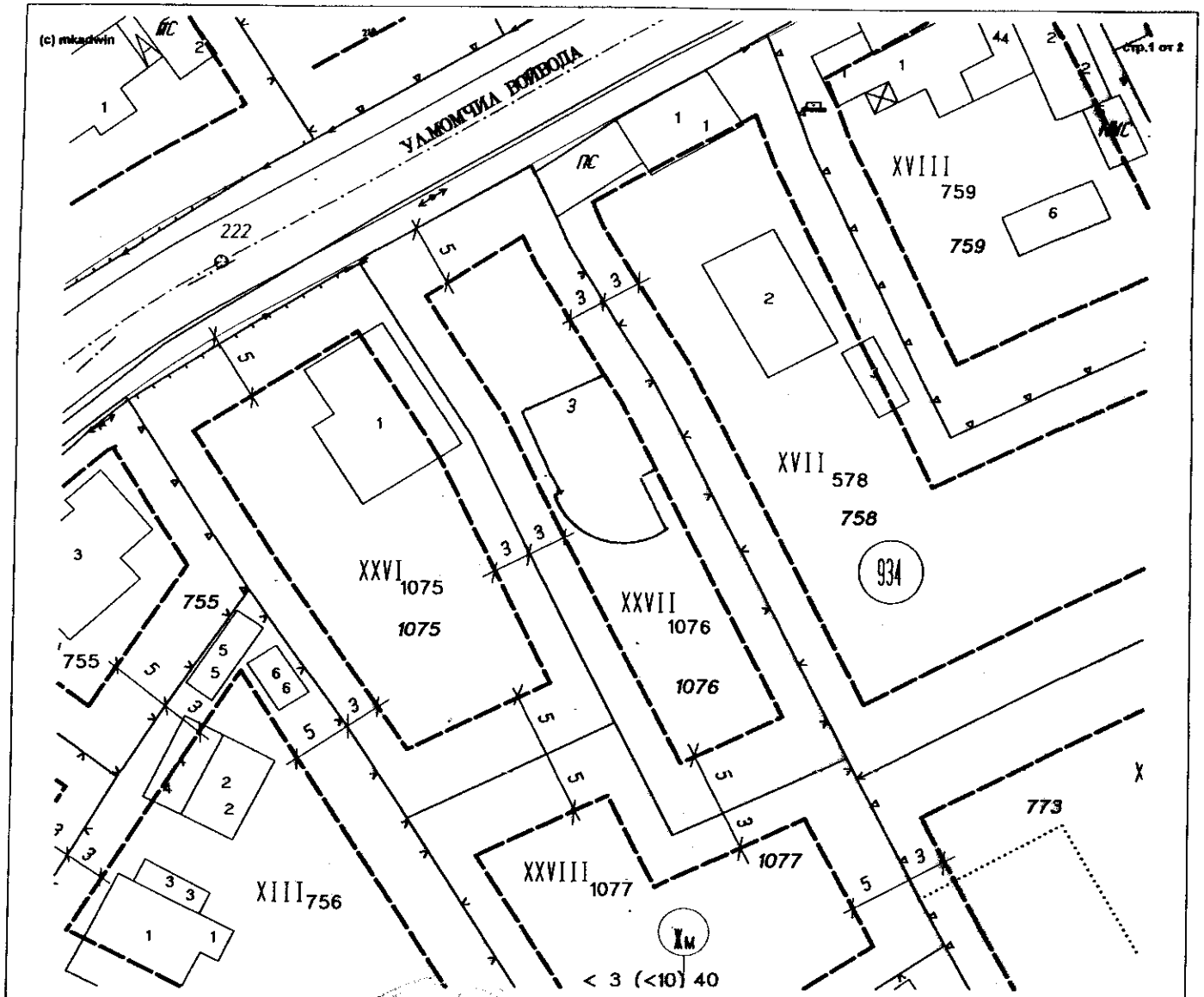
М 1:500

На УПИ XXVII-1076 в квартал №934 по Кадастрален и ЗРП на ЖК "Рилци" на град Добрич, ЕКНМ 72624, Община гр.Добрич, приет с Решение 14-6 от Протокол 14/26.05.2004 г. на Общински съвет гр.Добрич.; ПУП-ПРЗ, одобрен със Заповед №907/09.10.2013 г. на Кмета на Община гр. Добрич; КК, одобрена със Заповед №РД-18-15/12.05.2005 г.

Имотът е записан на:
Документ за собственост:

УПИ XXVII-1076 има площ 762 кв.м.

Скицата се издава служебно по Заявление с входящ №С - 276/06.03.2020 г. - Извадка от действащ ПУП.



Изработил: /Ж. Панајотова /

Съгласувал: /инж. Хр. Лазаров /

ОБЩИНА град ДОБРИЧ

9300 Добрич, ул. "България" 12, тел. 058 601 203, центр. 600 001 – 004; факс 058 600 166
e-mail: dobrich@dobrich.bg, www.dobrich.bg

94Й-00-43/24.02.20г.

ДО
ЙОРДАН ИВАНОВ ПЕНЕВ

УЛ. „ПАНАЙОТ СТАНЧЕВ“ № 24 Б
9300 ГРАД ДОБРИЧ

СТ А Н О В И Щ Е

за идентичност на границите на ПИ по КК и УПИ по ПУП

След проверка по Ваше искане № 94Й-00-43/24.02.2020 г., се установи следното:

Поземлен имот с идентификатор 72624.602.1076 по кадастралната карта на землището на град Добрич, с площ от 762 кв.м., е идентичен с УПИ ХХVII-1076, в квартал 934 по действащия ПУП (подробен устройствен план) на ЖК „Рилци“ град Добрич с площ 762 кв.м.

Всички улични и вътрешни регулационни линии съвпадат с кадастралните граници на имота в рамките на допустимата точност. Регулацията е приложена през 2014 година.

инж. Христо Лазаров:
Главен експерт Дирекция УТСК

ДО
ДИРЕКЦИЯ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“
ПРИ ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ

93-07-34 / 28.03.2020

Във връзка с Ваше писмо № 93-07-34/2503.2020 г., свързано с предложение за прекратяване на съсобственост с вх. рег. № 94Й-00-44/24.02.2020 г. за ПИ 72624.602.1076 по действащата КК на град Добрич, в УПИ ХХVII-1076 в кв.934 на ЖК „Рилци“ град Добрич, Ви изпращам исканото:

СТАНОВИЩЕ

Съгласно действащия ПУП-ПРЗ на ЖК „Рилци“ град Добрич за имот с пл. № 1076 е отреден УПИ ХХVII-1076 в кв.934.

ПИ 72624.602.1076 по действащата КК (с площ 762 кв.м.) е идентичен с УПИ ХХVII-1076 (с площ 762 кв.м.) в кв. 934 по действащия ПУП-ПРЗ- всички регулационни линии съвпадат със съответните кадастрални граници.

Планът на застрояване предвижда ново, свободно, ниско, жилищно застрояване, с ограничителни линии 5,0 м. от улично регулационната линия и дъното и на 3,00 м. от страничните регулационни линии, с устройствени показатели: Пл. застр. до 50%, Кинт до 1,0 % и Пл. озел. мин. 40%.

Съгласно НОТАРИАЛЕН АКТ ЗА ПОКУПКО ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ с вх. рег. № 10253/10.09.2009 г. акт №47 том ХХIII дело №4079 в Служба по вписванията Йордан Иванов Пенев и Мирка Стоянова Пенева се легитимират като собственици на 757 кв. м. идеална част от ПИ 72624.602.1076.

С АКТ №55458 за ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, № 2094/19.03.2020 г. акт №т том VI в Служба по вписванията ,Община град Добрич се легитимира като собственик на 5.0 кв.м. идеална част от ПИ 72624.602.1076, целият с площ 762 кв.м. кв.м.

Няма необходимите площ за обособяване на общинската част в самостоятелно УПИ.

По тези причини, за да се приложи действащия План за застрояване е необходимо да се прекрати собственост с общината за ПИ 72624.602.1076 по действащата КК на град Добрич, идентичен с УПИ ХХVII-1076 в кв.934 на ЖК „Рилци“ град Добрич по действащия ПУП-ПРЗ .

арх. БОРЯНА СТАНЧЕВА
Главен архитект на Община град Добрич



ОБЛАСТ ДОБРИЧ
ОБЩИНА ДОБРИЧ
9300 гр.ДОБРИЧ ул.БЪЛГАРИЯ(В. КОЛАРОВ) N: 12

Изх. № 5803000810 / 11.03.2020 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.3, АЛ.2 ОТ ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 КЪМ ЗМДТ

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3, ал. 2 от Приложение № 2 към ЗМДТ

ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ

ЕИК по БУЛСТАТ 000852932

Адрес за кореспонденция

ул. БЪЛГАРИЯ(В. КОЛАРОВ) № 12, гр. ДОБРИЧ 9300

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот 9300 гр.ДОБРИЧ ул.МОМЧИЛ ВОЙВОДА N: 11, кадастрален номер от квартал, УПИ парцел одобрен през г., идентификатор на поземления имот 72624.602.1076 и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, кв.м	ид. части	ДО за собственика	ДО на за обекта
Земя идентификатор: 72624.602.1076	5,00			1/1	56,50	56,50

данъчната оценка на гореописания имот е: 56.50 лв. словом
ПЕТДЕСЕТ И ШЕСТ ЛВ. И 50 СТ.

за собственика е: 56.50 лв. словом
ПЕТДЕСЕТ И ШЕСТ ЛВ. И 50 СТ.

Настоящото се издава по искане Вх. № 5803000810/11.03.2020 г., за да послужи пред При
необходимост

Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА ДОБРИЧ , актуални към 11.03.2020 г.

Подпис:

Издаде: Паулина Кирилова



ЕКСПЕРТНА ОЦЕНКА

**ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА СПРАВЕДЛИВА ПАЗАРНА СТОЙНОСТ
ЗА прекратяване на съсобственост на основание
чл.36,ал1,т.2,ал2 и ал.3 от ЗОС и чл.36 от ЗС**

АДРЕС: гр.Добрич ул. "Момчил Войвода", № 11
кв. "Рилци

СОБСТВЕНИК: Община град Добрич

СПРАВЕДЛИВА ПАЗАРНА СТОЙНОСТ: 83,00 лв.
/ Осемдесет и три лева/

Април 2020 година

Камара на независимите оценители в Република България
Оценителска палата - Добрич
независима оценителска организация
Регистър № 1001018 от 2010 г.
Областна Петрова Димитрова
Изготвил:
/ Валентина Димитрова /

1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Описание на заданието

Настоящата разработка представя резултатите от оценка относно закупуване на част от имот , собственост на Община град Добрич , за прекратяване на съсобственост на основание чл.36,ал.1,т.2,ал.2 и ал.3 от ЗОС и чл.36 от ЗС за 5,00 кв.м част от ПИ 72624.602.1076 в гр.Добрич ул” Момчил Войвода” № 11 -кв.Риаци

Възложител: Община град Добрич

Оценител: Дейностите по изготвянето на оценката са осъществени от експерт-оценител Валентина Петрова Димитрова със сертификат от Камарата на независимите оценители в България /КНОБ/ за оценка на недвижими имоти №100101648

Цел на оценката: Съгласно изискванията на възлагателното писмо, по повод на постъпило предложение 94В-00-211/30.03.2020г.

Използвана методика при изготвяне на оценката:

- Метод на пазарни сравнения;
- Метод на Негели

Дата на оценката: 10.04.2020 г.

1.2. Ограничителни условия

Настоящата оценка и заключението за крайната стойност са определени при следните ограничителни условия и допускания:

- Екипът, който участва в оценката, не предявява никакви претенции към оценявания обект, което би могло по какъвто и да е начин да засегне обективността на оценката във всеки настоящ и бъдещ момент.
- Полученото възнаграждение от изпълнителя не е свързано по никакъв начин с оценката, дадена в този доклад.
- Изходната информация относно оценявания обект е предоставена от възложителя и се приема от изпълнителя за вярна и надеждна.
- Срокът на валидност на оценката е една година от датата на изготвянето ѝ.
- Данните за оценяваните площи са предоставени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ като оценителите не са извършвали допълнителна проверка относно точността им.

1.3. Информационни източници

Оценката е изготвена на базата на извършения оглед на място и изходната информация предоставена от Възложителя. Използваните информационни източници са следните

Възлагателно писмо на Община град Добрич

АОС № 5458/11.03.2020 г

- Информация за пазара на недвижими имоти в района на оценявания обект;
- Досегашен опит и наличната база данни на оценителите.
- Статистическа информация за цените на строителните материали и примерни цени за СМР за различни видове сгради по еталони на СЕК;

2. ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА

2.1. Местоположение гр.Добрич ул. „ Момчил Войвода” № 11 кв. “Рилци“

2.2. Правен статут

Съгласно Акт за частна общинска собственост Дворно място с площ от 5.00 кв. м. в идеални части в поземлен имат целия с площ от 762.00 кв.м с идентификатор 72624.602.1076 ,по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Добрич,одобрени със Заповед РД-18-15/12.05.2005 година на ИД на АГКК, последно изменение със Заповед № 18-8922/12.06.2014 г на Началника на СГКК град Добрич

3. ОПРЕДЕЛЯНЕ СТОЙНОСТТА НА ОБЕКТА ПО МЕТОДА НА ПАЗАРНИТЕ СРАВНЕНИЯ

3.1. Описание на метода

Методът на пазарните аналози има за цел определяне стойността на имота въз основа на цената на съпоставими или близки обекти по обобщени показатели, отчитайки специфичните особености на конкретния обект. Процедурите на метода позволяват на базата на т. нар. пазарни множители да се достигне до оценка за пазарната стойност на оценявания обект, като се използва информацията за пазарната цена на еталонните имоти.

Еталонните имоти следва да са сходни или аналогични на оценявания по местонахождение, начина на изграждане и степен на завършеност. За да бъде избран даден имот за еталон, неговата цена трябва да е известна - това може да бъде информация от вече осъществени продажби или информация за предлагане на сходни имоти (след като се направи подбор на база експертни мнения на брокери от агенции за недвижими имоти и се приемат редица допускания). Пазарният множител е отношение между пазарната цена на дадения недвижим имот и друг негов показател. Последният в случая може да бъде застроена площ, разгънатата застроена площ, застроен обем. Оценителският екип е използвал за пазарен множител цената на **едни квадратен метър от УПИ**. Избора на този показател до голяма степен е предопределен от възможността да се осигурят числови стойности за оценявания и за еталонния имот.

Оценка на обекта

За нуждите на настоящата оценка е използвана информация – база данни на Агенция за недвижими имоти в гр. Добрич . За еталонни имоти са подбрани обекти с известна продажна или офертна цена, разположени в райони сходни с оценявания. За имотите, участвали като аналози на оценяваните обекти с офертна цена, е взето предвид намаляване на офертата , което е близо до възможната им реализация. Също така е взето под внимание и факта че поземления имот е застроен а не е празен терен.

Определяне стойността на земята по сравнителния метод

Характеристики	Оценяван имот	Аналогичен имот № 1	Аналогичен имот № 2	Аналогичен имот № 3
Източник		Оферта в Агенция за имоти	Оферта в Агенция за имоти	Оферта в Агенция за имоти
Цена		18 000,00 €	18 500,00 €	18 500,00 €
Цена €/м ²		7,33 €	7,64 €	13,41 €
Площ на парцела	5	2456	2420	1380
Местоположение	кв.Риаци	кв.Риаци	кв.Риаци	кв.Риаци
Състояние	застроен	незастроен	незастроен	незастроен
	0	0	0	0
Особености	в регулация	в регулация	в регулация	в регулация
Привлекателност	мн.добра	мн.добра	мн.добра	мн.добра
Корекционен коефициент		-20%	-20%	-20%
Коригирана цена	8	5,86 €	6,12 €	10,72 €
Стойност в лева	38 74			

3.2 Метод Негели-отнасящ се за изчисляване стойността на земята за строеж според категорията и по местоположение ,се основава върху познанието,че тя се намира .както в определена зависимост спрямо общата стойност на имота и към прихода,получени наеми.

Методът за категоризация на земята според местоположението й има предимство да бъде прилаган във всички случаи, дори и тогава когато не съществуват обекти за сравнение.Процентното участие на стойността на земята се определя с помощта на така наречения Ключ на категориите по местоположение.

В него се съдържат различни критерии,транспортна обвързаност, жилищни зони,търговски обекти,промишлени зона,зони с нисък коефициент на използване,голям брой на етажите,свободно или сключено застрояване.

Фактори повишаващи стойността -/централна част,добри търговски места,в близост до масовия транспорт,ъглови парцели на търговски места

Редуциращи фактори.-парцели със значителни недостатъци следва да бъдат причислени към по ниска категория

ОЦЕНКА НА ИМОТА-Метод Негели

А. Обща ситуация	Категория по местоположение	4
Б. Интензивност на използване	Категория по местоположение	3
В. Транспортна обвързаност	Категория по местоположение	3
Г. Жилищен сектор	Категория по местоположение	3
средно		13

Участие на стойността на земята приета		15%
Приета средна пазарна стойност в района		100
ПАЗАРНА СТОЙНОСТ по НЕГЕЛИ		
Коефициент за местоположение		0,9
Коефициент за статут		0,7
ПАЗАРНА СТОЙНОСТ по НЕГЕЛИ		
Пазарна стойност	за 1 кв.м	9,45 евро
Пазарна стойност	за 1 кв.м	18,48259
Обща площ	5	92,41297
ПАЗАРНА СТОЙНОСТ по НЕГЕЛИ		

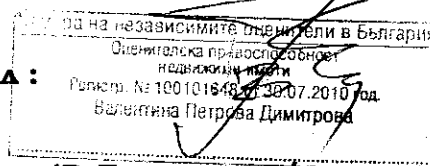
4. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Пазарната стойност е определена на база анализ на резултатите, получени по различните методи за оценка, при съблюдаване на пазара, както и предвид влиянието на следните фактори: качествата и действителните характеристики на имота (местоположение и транспортна достъпност, размер и оформление, изграденост на инфраструктурата, ниво на реализираните и сравними брутни приходи от наем); общите стойностни отношения на пазара на недвижими имоти, в частност общата икономическа ситуация в региона.

Наименование	стойност	отн.тегло	Паз.ст-ст
Сравнителна стойност	74	50%	37
Стойност на имота по Негеле	92	50%	46
		100%	83

Пазарна стойност на част от имота е в размер на 83,00 лв.

Изготвила :



/В.Димитрова/

36 840 лв.

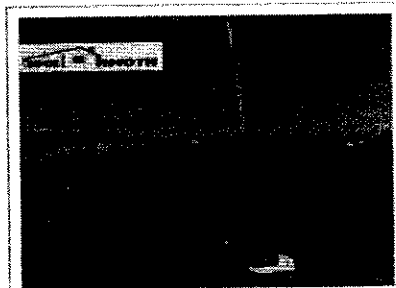


**Продава ПАРЦЕЛ
град Добрич, Рилци**

2456 кв.м, Регулация, Ток, Вода, Предлагаме Ви парцел 2456 кв.м. в регулация, с партиди за ток и вода, имало е постройки, но са събор ..., тел.: 0896646380

[Повече детайли](#) | [Добави в бележника](#)

[Маркиране/Размаркиране на Обявата](#)



439 000 лв.



**Продава ПАРЦЕЛ
град Добрич, Рилци**

1380 кв.м, Регулация, Предлагаме Ви парцел 1380 кв.м. в центъра на кв. Рилци, с правилна правоъгълна форма, на 3 улици, из ..., тел.: 0896646380

[Повече детайли и 3 снимки](#) | [Добави в бележника](#)

[Маркиране/Размаркиране на Обявата](#)



439 000 лв.



**Продава ПАРЦЕЛ
град Добрич, Рилци**

2420 кв.м, Регулация, В близост до парцела има ток и вода има стари постройки. А1942, тел.: 0896646380

[Повече детайли](#) | [Добави в бележника](#)

[Маркиране/Размаркиране на Обявата](#)