

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

**ОТ ПЛАМЕН ГАНЧЕВ –
Заместник-кмет «Устройство на територията»**

ОТНОСНО: Промяна предназначението на общински жилищен имот, апартамент по бул. 25-ти септември, бл. 18, ет. 8, ап. 40 в съответствие с чл. 42, ал. 1, т. 4 и чл. 42, ал. 2 от Закона за общинската собственост

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпила е докладна записка от Илия Михайлов Димитров – Управител на „Жилфонд-инвест“ ЕООД град Добрич за промяна предназначението на общинско жилище от жилище за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди, картотекирани по реда на чл. 22 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и разпореждане с жилища от общинския жилищен фонд (НРУУЖННПНРЖОЖФ) в жилище от общинския резервен фонд.

В общинското жилище е живяла наемателка, която е починала на 07.04.2012 г. Към настоящият момент жилището е свободно.

В предвид неговото местонахождение, доброто състояние в което се намира и необходимостта от налични такива жилища, предлагам на Вашето внимание да бъде включен в общинския резервен фонд следният жилищен имот:

- Апартамент № 40 със застроена площ 45.22 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72624.615.3122.1.40, по КК на град Добрич, ведно с избено помещение № 40 с площ 4.44 кв.м, находящ се по бул. 25-ти септември, бл. 18, ет. 8, актуван с АОС № 4352 от 06.07.2009 год. и вписан в Службата по вписванията под Вх.рег. № 8981 от 30.07.2009 год.

В тази връзка предлагам Общински съвет да приеме следните:

ПРОЕКТ !

РЕШЕНИЯ:

I. На основание чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 42, ал. 1, т. 4 и чл. 42, ал.2 от ЗОС, Общински съвет град Добрич допълва списъка на жилищата от общинския резервен фонд със следният жилищен имот:

- Апартамент № 40 със застроена площ 45.22 /Четиридесет и пет цяло и двадесет и две стотни/, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72624.615.3122.1.40 /седем,две,шест,две,четири,точка,шест,едно,пет, точка, три, едно, две, две, точка, едно, точка, четири, нула/, по КК на гр. Добрич, ведно с избено помещение № 40 с площ 4.44 кв.м, находящ се по бул. 25-ти септември, бл.18, ет.8.

II. Възлага на кмета на Община град Добрич и на управителя на „Жилфонд-инвест“ ЕООД град Добрич последващите съгласно закона действия.

арх. ПЛАМЕН ГАНЧЕВ
Зам.-кмет «Устройство на територията»



Приложение № 1

СПИСЪК

На резервните жилища, съгласно чл.42, ал.1 т.4 от ЗОС

№	Адрес	Вид жилище
1	Трети март №14 ап.29	едностаен
2	Трети март №14 ап.35	двустаен
3	Добричка епоея №12 Б-32	двустаен
4	Добричка епоея №12 Б-33	двустаен
5	25-ти септември № 42 А-2	едностаен
6	Балик 8 Б-10	едностаен
7	Капитан Андреев 2 ап. 1	едностаен
8	Добричка епоея № 12 А-33	двустаен
9	Ил. Макариополски № 45 ап. 8	едностаен
10	Христо Ботев 9 вх. А ап. 17	едностаен
11	25-ти септември №18 ет. 8 ап. 40	едностаен

“ЖИЛФОНД – ИНВЕСТ” ЕООД ГРАД ДОБРИЧ

Град Добрич ул. “Ген. Киселов” №1 тел. 602 – 565

ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ ул. “БЪЛГАРИЯ” - 12 тел.ц. 600-001
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА 70-01-108 / 02.07.2012

“ЖИЛФОНД – ИНВЕСТ” ЕООД Изх. № <u>РД-05-335/02.07.12</u> гр. Добрич

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
ГРАД ДОБРИЧ

арх. Гагев
02.07.2012

Г-жо Кмет, Да!
02.07.12

ДОКЛАД

ОТ ИЛИЯ МИХАЙЛОВ – УПРАВИТЕЛ НА
„ЖИЛФОНД – ИНВЕСТ” ЕООД ГРАД ДОБРИЧ

ОТНОСНО: ОБЩИНСКО ЖИЛИЩЕ НА АДРЕС: ГР. ДОБРИЧ „25-ТИ СЕПТЕМВРИ” №18 АП.40 ЕТ.8

Г-жо Кмет,

В общинското жилище на горепосочения адрес със заповед №88/28.08.1969 г. на Кмета на Община град Добрич е била настанена наемателка Елена Димитрова Кованова. Същата е починала на 07.04.2012 г. съгласно смъртен акт заведен под №0445/08.04.2012 г. Жилището е едностаивно и се състои от 1 стая, кухня и сервизно помещение.

Предлагаме да бъде включено към резервния общински фонд, в предвид неговото местонахождение, доброто състояние, в което се намира и необходимостта от налични такива жилища.

Да се вземе решение
защо

Елена Димитрова
04.07.2012

МР/ИХ

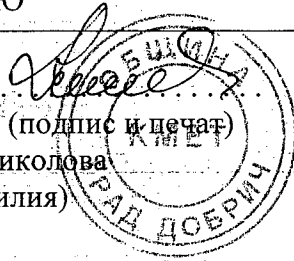


Ил. Михайлов /

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
ОБЩИНА Добрич ОБЛАСТ Добрич
Булстат 000852932Ю

УТВЪРЖДАВАМ:



(подпис и печат)

КМЕТ: Детелина Николова
(име, презиме, фамилия)

Вписване по ЗСТВ

Служба по вписванията - гр. ДОБРИЧ
Вх. рег. № 8981 / 30.07.2009 г.
Акт № 101 том XIX дело № 12 г.
Партида книга: том _____ стр. _____
Имотна партида 64526

Съдия по вписванията:
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА: *[Signature]*

АКТ № 4352

ЗА ОБЩИНСКА ЧАСТНА СОБСТВЕНОСТ



Регистър :

Картотека :

Досие (РЗ) :646

1. Дата на съставяне	06.07.2009 г
2. Правно основание	Чл.56, ал. 1 от ЗОС Чл.2, ал.1, т.1 от ЗОС
3. Вид и описание на имота	Апартамент със застроена площ 45.22 /Четиридесет и пет цяло и двадесет и две стотни/ кв.м., състоящ се от една стая, кухня, сервизно помещение и балкон, представляващ самостоятел обект в сграда с идент. 72624.615.3122.1.40 /седем, две, шест две, четири, точка, шест, едно, пет, точка, три, едно, две, две, точка, едно, точка, четири, нула/ по Кад. карта на град Добрич, одобрена със заповед № РД-18-15/12.05.2005 г. на Изпълн. директор на АГКК, ведно с Кич. 0.01061 от об.ч. на сградата с идент. 72624.615.3122.1, представляващи 6.77 /Шест цяло и седемдесет и седем стотни/ кв.м. и ОПС - 3.87 /Три цяло и осемдесет и седем стотни/ кв.м. Изба № 40 с площ 4.44 /Четири цяло и четиридесет и четири стотни/ кв.м. Строителна система - монолитно; Година на строителство - 1969 г. Етажност на имота: 12 /дванадесет/ етажа.
4. Местонахождение на имота	гр. Добрич, бул. 25-ти септември бл.18, ет.8, ап.40, сам. обект в сграда 72624.615.3122.1.40, кв. 549, парцел V, Зона I
5. Граница на имота	На същия етаж: 615.3122.1.41, 615.3122.1.39; Под обекта: 615.3122.1.34; Над обекта: 615.3122.1.46.
6. Данъчна оценка на имота към момента на утвърждаване на акта	20129.80 /Двадесет хиляди сто двадесет и девет лева и 80 стотинки/

[Handwritten signatures]