

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ДОБРИЧ**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от Росица Йорданов
Зам.-кмет ИРЕФ**

Относно: Кандидатстване с проектно предложение "Обновяване на културна инфраструктура – зала „Нели Божкова" по процедура на директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ: BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020“ по Приоритетна ос 1: "Устойчиво и интегрирано градско развитие", Инвестиционен приоритет 4 „Социална инфраструктура”, група дейности „Културна инфраструктура“ на Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община град Добрич е конкретен бенефициент по Приоритетна ос 1: "Устойчиво и интегрирано градско развитие", Инвестиционен приоритет 4 „Социална инфраструктура" на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020, процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ: **BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020“**. Процедурата е насочена към реализиране на комплекс от дейности, целящи постигане на трайно подобрене в икономическите, екологичните, климатичните, социалните и демографските условия в града. Проектното предложение отразява поет ангажимент от Община град Добрич в Споразумението за реализация на Инвестиционната програма за изпълнение на Интегрирания план за градско възстановяване и развитие на Добрич, подписано на 15. 06.2016 г. Съгласно чл. 14 от Споразумението Общината носи отговорност за навременното изпълнението на Инвестиционната програма и проектите, включени в нея за финансиране по ОПРР 2014-2020. За обекти от група дейности „Културна инфраструктура“ крайният срок за кандидатстване е 31. 12. 2020 г. Заложеният индикатор „Обществени или търговски сгради, построени или обновени в градските райони, който трябва да бъде достигнат до 2023 г., ще бъде достигнат с изпълнението на проект Обновяване на културна инфраструктура – зала „Добрич“.

Проектното предложение ще включва изпълнение на строително-монтажни дейности, доставка на обзавеждане и оборудване, дейности за информация и публичност, строителен и авторски надзор и управление на проекта.

Предвидените инвестиции обхващат обект в зона за въздействие, определена в Интегрирания план за градско възстановяване и развитие като зона за въздействие с публични функции с висока обществена значимост, и включват реновиране на концертна зала „Нели Божкова“.

Обектът е общинска публична собственост АОС № 5451/26.11.2019, находящ се в град Добрич, ул. "България" №5, ПИ идентификатор 72624.623.628.4 УПИ I, кв. 44 по ПУП-ПРЗ на Централна градска част. Сградата е построена 1985 г., реализирана като камерна зала към Драматичен театър „Йордан Йовков“ в комплекс, ограждащ площадното пространство. Тя съчетава няколко функции – концертна зала със служебни помещения, кафе сладкарница със складова част, дискотека със служебни помещения, репетиционно помещение за духов оркестър.

Съобразно концепцията на изготвения инвестиционен проект се предвижда запазване на всички връзки и зони в сградата, трайно и качествено отстраняване на проблемите, довели до настоящото амортизирано и силно увредено състояние, като се запазва характерния облик на екстериора и интериора и прилежащите фойета, възстановяване на засегнати елементи и премахване на следи от правени през годините ремонтни работи без цялостно концепция и с неподходящи материали.

Допълват се следните функции:

- Мерки за достъпна среда – обособява се санитарен възел за хора с уреждания, изгражда се пристройка за асансьор, поставя се настилка с тактилни плочи, ремонт на външна рампа;
- Противопожарни мерки и евакуация;
- Мерки за енергийна ефективност.

Ще се извърши цялостно преустройство и модернизация на етаж „Гримьорни“, бившата сладкарница се преустройва в площ за детски интерактивен център.

Съгласно Насоките за кандидатстване по горечитираната процедура група дейности „Културна инфраструктура“ се реализират само с финансови инструменти или комбинирано - с безвъзмездна помощ и финансови инструменти, създадени по линия на ОПРР 2014-2020.

С безвъзмездна финансова помощ по процедурата е допустимо да се финансират само строително-монтажни работи и по изключение доставка на оборудване и обзавеждане.

Договорът за кредитиране може да бъде сключен предварително или до един месец след сключване на договор за безвъзмездна финансова помощ (БФП).

След получаване на становище за структурата на финансиране от „Регионален фонд за градско развитие“ АД Община град Добрич ще изготви формуляр за кандидатстване и необходимите приложения към него във връзка с планираните дейности, в съответствие с насоките за кандидатстване, пакета документи по настоящата процедура и приложимата нормативна уредба. В съответствие с правилата за кандидатстване по настоящата процедура, към проектното предложение трябва да бъде приложено Решение на Общинския съвет за поемане на съответни ангажименти и предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет град Добрич да вземе следните решения:

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЯ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с Насоки по процедура на директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ: **BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие“** по Приоритетна ос 1: ”Устойчиво и интегрирано градско развитие”, Инвестиционен приоритет 4 „Социална инфраструктура”, група дейности „Културна инфраструктура“ на Оперативна програма ”Региони в растеж” 2014-2020, Общински съвет град Добрич:

1. Декларира, че поема ангажимент за предложения проект "Обновяване на културна инфраструктура – зала „Нели Божкова“ да бъде осигурена неговата устойчивост и че съответната културна инфраструктура няма да бъде закрыта за период, не по-малък от 5 години след крайното плащане към бенефициента.
2. Възлага на Кмета на Община град Добрич да извърши последващите, съгласно закона действия по изпълнение на решението.

ВНОСИТЕЛ:

Росица Йорданова
Зам.-кмет ИРЕФ

