

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ДОБРИЧ**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ ИВАН КОЛЕВ
ЗАМ.КМЕТ НА ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ**

ОТНОСНО: Намаляване капитала на „Жилфонд-инвест” ЕООД

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

„Жилфонд-инвест” ЕООД е общинско еднолично търговско дружество с ограничена отговорност, на което е възложено управлението и поддръжката на общинските жилищни имоти – апартаменти, къщи, дворни места.

Жилищните сгради в общински имоти по ул.Иван Рилски, №2; ул.Кап.Димитър Списаревски, №10-а са освидетелствани като негодни и самосрутващи, предвидени за събаряне, съгласно изготвено становище на комисия по чл.196, ал.1 от Закона за устройство на територията.

Общински имот, представляващ дворно място по ул.Сава Огнянов, №8/6-а/ е продаден на търг, съгласно чл.35 от Закона за общинската собственост.

С оглед на това дружеството предлага гореописаните имоти по ул.Иван Рилски, №2; ул.Кап.Димитър Списаревски, №10-а и ул.Сава Огнянов, №8 /6-а/ да бъде намален капитала на „Жилфонд-инвест” ЕООД и да бъдат отписани от счетоводните регистри на „Жилфонд-инвест” ЕООД.

Предвид гореизложеното предлагам Общинският съвет да приеме следното:

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЯ:

1.Общински съвет град Добрич на основание чл.21,ал.1,т.8 от ЗМСМА, чл.137, ал.1,т.4 и чл.147, ал.2 от Търговския закон и чл.15,ал.1,т.3 от Наредбата за упражняване правата върху общинската част от капитала на търговските дружества, гражданските дружества по Закона за задълженията и договорите и сдружения по Закона за юридическите лица с нестопанска цел, дава съгласие за отписване на общинските имоти с балансовата им стойност от активите на „Жилфонд-инвест” ЕООД, съгласно Приложение No 1.

2.Възлага на кмета на Общината и управителя на „Жилфонд-инвест” ЕООД последващите съгласно закона действия.

**ВНОСИТЕЛ:
ИВАН КОЛЕВ**

Заместник-кмет на Община град Добрич



Приложение 1

№	Кратко описание на имота	АОС	Площ (кв.м)	Балансова стойност (лв)
I. Имоти за отписване от капитала на „Жилфонд-Инвест ” ЕООД				
1	Масивна жилищна сграда по ул.Иван Рилски, 2	2350/2004г.	25.70	644.38
2.	Масивна жилищна сграда по ул. Капитан Димитър Списаревски, 10-а	3438/2007г.	48.00	347.60
3.	Дворно място по ул.Сава Огнянов, 8/6-а/	4964/2013г.	150.00	1365.00

“ЖИЛФОНД – ИНВЕСТ” ЕООД ГРАД ДОБРИЧ

Град Добрич ул. “Ген. Киселов” №1 тел. 058/602 – 565 факс 058/603309 e-mail: jil_invest@dobrih.net

“ЖИЛФОНД – ИНВЕСТ” ЕООД
Изх. № *СР-01-578/01.10.13*
гр. Добрич

ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ
ул. “БЪЛГАРИЯ” - 12 Тел.ц. 600-001
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
70-01-195/01.10.2013

ДО

ДИРЕКТОРА НА
ДИРЕКЦИЯ НА ОБЩИНСКА
СОБСТВЕНОСТ
ГРАД ДОБРИЧ

Молим, да бъдат отписани от капитала на „Жилфонд-инвест” ЕООД град Добрич по балансова стойност следните общински имоти:

1. Общинска къща по ул. “Иван рилски” №2
2. Общинска къща по ул. “Д. Списаревски” №10а
3. Общинско дворно място по ул. “Сава Огнянов” №8 /в капитала на „Жилфонд – инвест” ЕООД - ул. “Сава Огнянов” №6А /

Приложение: копие от заповедта за събаряне – 2 бр.

“ЖИЛФОНД – ИНВЕСТ” ЕООД
Добрич
* * *
М. Михайлов/
.....

ОБЩИНА град ДОБРИЧ

9300 Добрич, ул. "България" 12, тел. 058 601 203; центр. 600 001 – 004; факс 058 600 166
e-mail: dobrich@dobrich.bg www.dobrich.bg

"ЖИЛФОНД - ИНВЕСТ" ЕООД
Вх. № CP-06-235/05.06.13
гр. Добрич

ЗАПОВЕД

№ 522

град Добрич, 05.06 2013 година

На основание чл.44, ал.1, т.1 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 197, ал. 1 от Закона за устройство на територията,

НАРЕЖДАМ:

Да се премахне сграда общинска собственост с идентификатор 72624.607.886.1, находяща се на ул. кап. Димитър Списаревски № 10, актувана с АОС № 3438 от 15.03.2007 година.

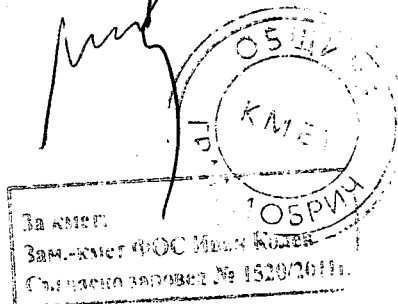
Премахването да се извърши от Жилфонд-инвест" ЕООД с управител Илия Михайлов. Управителя на предприятието се задължава да осигури безопасни условия на труд при изпълнение на задачата.

Директорът на дирекция Общинска собственост да уведоми Агенцията по геодезия, картография и кадастър за настоящата заповед съгласно изискването на чл.197, ал.1 от ЗУТ и извърши последващи действия за снемане от отчет на премахнатите обекти.

Контрол по заповедта възлагам на арх.Пламен Ганчев – зам.-кмет "Устройство на територията" и г-н Иван Колев зам.-кмет "Финанси и общинска собственост".

Заповедта да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

ДЕТЕЛИНА НИКОЛОВА
Кмет на Община град Добрич



Intertek



Intertek



ОБЩИНА град ДОБРИЧ

9300 Добрич, ул. България, 12
тел. 058/ 601 203; центр. 600 001; факс 058/ 600 166; e-mail: dobrich@dobrich.org;
www.dobrich.org

ЗАПОВЕД

№ 1123

Добрич, 03.12. 2003 година

Подписаната Детелина Николова – Кмет на Община град Добрич, след като разгледах искане с вх. № 70-01-17/ 02.10.2003 г. от Илия Михайлов - управител на “Жилфонд – инвест” ЕООД гр. Добрич, в чийто капитал, съгласно решение 41-12 от 26.II.2002 год. на Общински съвет гр. Добрич е включен строеж: “Полумасивно жилище” с пл. № 6051583/1 идентичен с пл. № 6883, находящ се в град Добрич, ул. “Иван Рилски” № 2, съставляващ УПИ (парцел) № II-6882,6883, кв. 18, по плана на ЖК”Север - 1” гр.Добрич, образуваната административна преписка и Протокол № 24/ 25.11.2003 год. на Комисията, назначена със Заповеди № 971/09.10.2003 год. и № 277/03.04.2002 год. и на основание правомощията ми по чл. 195, ал. 5 от Закона за устройство на територията и чл. 44 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

ОДОБРЯВАМ:

Решенията по Протокол № 24 /25.11.2003 год. на Комисията, назначена със Заповед № 971/09.10.2003 год. и № 277/03.04.2002 год. на Кмета на Община град Добрич, а именно:

Сградата е негодна за обитаване и вредна в санитарно-хигиенно отношение. Комисията предлага същата да бъде премахната в шестмесечен срок.

На основание правомощията ми по чл. 196, ал. 1 от Закона за устройство на територията,

НАРЕЖДАМ:

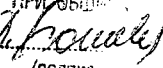
“Жилфонд-инвест” ЕООД гр. Добрич с управител Илия Михайлов, в шестмесечен срок, да премахне за своя сметка “Полумасивно жилище” с пл. № 6051583/1 със застроена площ от 51,50 кв.м., намиращо се в недвижим имот, а именно:

гр. Добрич ул. “Иван Рилски” № 2, УПИ (парцел) № II-6882,6883, пл. № 6883, кв. 18 по плана на ЖК”Север-1” гр.Добрич.



КМЕТ: 
(Д. Николова)

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ПРИ ОБЩО

/подпис