

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ДОБРИЧ**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ ДЕТЕЛИНА НИКОЛОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ**

ОТНОСНО: Промяна предназначението на общински жилища, определени като жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди, картотекирани по реда на НРУУЖНННУРЖОЖФ на Община град Добрич, в жилища от общинския резервен фонд на Община град Добрич

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с възникналото бедствено положение, обявено с моя заповед №583/20.06.2014г., вследствие на падналите обилни валежи на 19 и 20 юни 2014г. на територията на Община град Добрич много граждани се оказаха с полуразрушени и срутени жилищни имоти. В деловодството на Община град Добрич постъпиха заявления за временно настаняване в общински жилища от граждани, които няма къде да живеят, тъй като жилищните им имоти са срутени или са негодни за обитаване за дълъг период от време. След разпореждане на кмета „Жилфонд - инвест“ ЕООД предприе спрочни мерки за подготовка на налични свободни жилища в т.ч ремонт и оборудване. Възложено бе на Комисия с моя заповед № 606 от 26.06.2014 г. да провери всички заявления и подготви предложение за временно настаняване на пострадалите. Въз основа на доклада на Комисията бяха предприети действия по настаняване на гражданите в свободни общински жилища определени за картотекираните с установени жилищни нужди. Поради ограничен брой жилища от резервния фонд за решаване на възникналите неотложни нужди се налага увеличаването им. Успоредно с това се увеличават и заявленията от семейства с остри социални и здравословни проблеми, които не са картотекирани.

Регистърът на общинския жилищен фонд към 30.06.2014 г. се състои от 1531 на брой жилища, които са разпределени, както следва:

1. Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди – 1513 броя
2. Резервни жилища /Приложение 1/- 12 броя
3. Жилища, в които са настанени отчуждени собственици временно до предаване на определените им в обезщетение жилища /Приложение 4/ - 6 броя

В тази връзка предлагам Общински съвет да приеме следните:

ПРОЕКТ !

РЕШЕНИЯ:

I. На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл. 42, ал.1, т.4 и чл.42 ал.2 от ЗОС,чл.3 ал.2 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем, управление и разпореждане с жилища общинския жилищен фонд на Община град Добрич, Общински съвет град Добрич допълва списъка на жилищата от общинския резервен жилищен фонд с още 36 на брой общински жилищни имоти, съгласно приложен списък /Приложение 2/, които се изваждат от списъка с жилищата за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди.

II. Приема нов списък с резервни жилища /Приложение 3/.

III. Възлага на кмета на Община град Добрич и на управителя на „Жилфонд-инвест“ ЕООД град Добрич последващите съгласно закона действия.

ДЕТЕЛИНА НИКОЛОВА
Кмет на Община град Добрич



СПИСЪК

На резервните жилища, съгласно чл.42, ал.1, т.4
От Закона за общинската собственост /ЗОС/

№	Адрес	Вид жилище
1	Бул. „Трети март” №14 ап.29	едностаен
2	Бул. „Трети март” №14 ап.35	двустаен
3	Бул. „Добричка епопея” №12 вх.Б ап.32	двустаен
4	Бул. „Добричка епопея” №12 вх.Б ап.33	двустаен
5	Бул. „25-ти септември” №42 вх.А ап.2	едностаен
6	Ж.к. „Балик” №8 вх.Б ап.10	едностаен
7	Ул. „Капитан Андреев” №2 ап.1	едностаен
8	Бул. „Добричка епопея” №12 вх.А ап.33	двустаен
9	Ул. „Иларион Макариополски” №45 ап.8	едностаен
10	Ж.к. „Христо Ботев” №9 вх.А ап.17	едностаен
11	Бул. „25-ти септември” №18 ет.8 ап.40	едностаен
12	Ул. „Дунав” №18 вх.Б ет.2 ап.5	едностаен

Приложение 2

Списък с адреси на общински жилища, които се предлагат за допълване на резервния жилищен фонд

№	АДРЕС:	ВИД ЖИЛИЩЕ
1	Силистра 53-А-19 ет.7	едностаен
2	Строител 71-Б-5 ет.2	двустаен
3	Балик 17-Б-5 ет.2	едностаен
4	Балик 7-Г-30 ет.8	едностаен
5	Балик 32-Г-24 ет.8	тристаен
6	Балик 46-А-26 ет.7	едностаен
7	Балик 46-Б-32 ет.8	едностаен
8	бул. "Русия" 55 ап. 78 ет. 13	тристаен
9	ж.к. "Балик" 66 вх. Б ет. 1 ап. 3	двустаен
10	ул. "Силистра" 53 вх. В ап. 16 ет. 8	тристаен
11	ул. "Оп. Димитър Ковачев" 6 вх. А ет. 6 ап. 23	едностаен
12	Студ.общезитие бл.1/807 ет.8	двустаен
13	Студ.общезитие бл.1/703 ет.7	двустаен
14	Студ.общезитие бл.1/707 ет.7	двустаен
15	Студ.общезитие бл.1/601 ет.6	двустаен
16	Студ.общезитие бл.1/106 ет.1	едностаен
17	Студ.общезитие бл.1/212 ет.2	едностаен

18	Студ.общезитие бл.1/310 ет.3	едностаен
19	Студ.общезитие бл.1/203 ет.2	едностаен
20	Студ.общезитие бл.1/105 ет.1	едностаен
21	Студ.общезитие бл.1/107 ет.1	едностаен
22	Студ.общезитие бл.1/110 ет.1	едностаен
23	Студ.общезитие бл.1/111 ет.1	едностаен
24	Студ.общезитие бл.1/115 ет.1	едностаен
25	Студ.общезитие бл.1/116 ет.1	едностаен
26	Студ.общезитие бл.1/118 ет.1	едностаен
27	Студ.общезитие бл.1/119 ет.1	едностаен
28	Студ.общезитие бл.1/216 ет.2	едностаен
29	Студ.общезитие бл.1/218 ет.2	едностаен
30	Студ.общезитие бл.1/215 ет.2	едностаен
31	Студ. общезитие бл. 1 ап. 502 ет. 5	двустаен
32	Студентско общезитие бл. 2 вх. Б ет. 7 ап. 47	двустаен
33	Студентско общезитие бл. 1 ап. 104	едностаен
34	Студ. общезитие бл. 2 вх. А ет. 1 ап. 1	едностаен
35	Студ. общезитие бл. 1 ап. 108	едностаен
36	Студ. общезитие бл. 1 ап. 112	едностаен

СПИСЪК

на резервните жилища, съгласно чл.42, ал.1, т.4
От Закона за общинската собственост /ЗОС/

№	Адрес	Вид жилище
1	бул. „Трети март” №14 ап.29	едностаен
2	бул. „Трети март” №14 ап.35	двустаен
3	бул. „Добричка епопея” №12 вх.Б ап.32	двустаен
4	бул. „Добричка епопея” №12 вх.Б ап.33	двустаен
5	бул. „25-ти септември” №42 вх.А ап.2	едностаен
6	ж.к. „Балик” №8 вх.Б ап.10	едностаен
7	ул. „Капитан Андреев” №2 ап.1	едностаен
8	ул. „Добричка епопея” №12 вх.А ап.33	двустаен
9	ул. „Иларион Макариополски” №45 ап.8	едностаен
10	ж.к. „Христо Ботев” №9 вх.А ап.17	едностаен
11	бул. „25-ти септември” №18 ет.8 ап.40	едностаен
12	ул. „Дунав” №18 вх.Б ет.2 ап.5	едностаен
13	Силистра 53-А-19 ет.7	едностаен
14	Строител 71-Б-5 ет.2	двустаен
15	Балик 17-Б-5 ет.2	едностаен
16	Балик 7-Г-30 ет.8	едностаен
17	Балик 32-Г-24 ет.8	тристаен
18	Балик 46-А-26 ет.7	едностаен

19	Балик 46-Б-32 ет.8	едностаен
20	бул. "Русия" 55 ап. 78 ет. 13	тристаен
21	ж.к. "Балик" 66 вх. Б ет. 1 ап. 3	двустаен
22	ул. "Силистра" 53 вх. В ап. 16 ет. 8	тристаен
23	ул. "Оп. Димитър Ковачев" 6 вх. А ет. 6 ап. 23	едностаен
24	Студ.общезитие бл.1/807 ет.8	двустаен
25	Студ.общезитие бл.1/703 ет.7	двустаен
26	Студ.общезитие бл.1/707 ет.7	двустаен
27	Студ.общезитие бл.1/601 ет.6	двустаен
28	Студ.общезитие бл.1/106 ет.1	едностаен
29	Студ.общезитие бл.1/212 ет.2	едностаен
30	Студ.общезитие бл.1/310 ет.3	едностаен
31	Студ.общезитие бл.1/203 ет.2	едностаен
32	Студ.общезитие бл.1/105 ет.1	едностаен
33	Студ.общезитие бл.1/107 ет.1	едностаен
34	Студ.общезитие бл.1/110 ет.1	едностаен
35	Студ.общезитие бл.1/111 ет.1	едностаен
36	Студ.общезитие бл.1/115 ет.1	едностаен
37	Студ.общезитие бл.1/116 ет.1	едностаен
38	Студ.общезитие бл.1/118 ет.1	едностаен
39	Студ.общезитие бл.1/119 ет.1	едностаен

40	Студ.общезитие бл.1/216 ет.2	едностаен
41	Студ.общезитие бл.1/218 ет.2	едностаен
42	Студ.общезитие бл.1/215 ет.2	едностаен
43	Студ. общезитие бл. 1 ап. 502 ет. 5	двустаен
44	Студентско общезитие бл. 2 вх. Б ет. 7 ап. 47	двустаен
45	Студентско общезитие бл. 1 ап. 104	едностаен
46	Студ. общезитие бл. 2 вх. А ет. 1 ап. 1	едностаен
47	Студ. общезитие бл. 1 ап. 108	едностаен
48	Студ. общезитие бл. 1 ап. 112	едностаен

СПИСЪК

На жилища, в които са настанени отчуждени собственици временно до предаване на определените им в обезщетение жилища

№	Адрес	Вид жилище
1	ж.к. „Дружба” 21 вх.Г ап.8	едностаен
2	Ул. „Дунав” 22 вх.Ж ап.8	едностаен
3	Ж.к. „Балик” 16 вх.Б ап.18	едностаен
4	Ж.к. „Балик” 1 вх.А ап.16	двустаен
5	Ж.к. „Балик” 3 вх.А ап.6	едностаен
6	Ж.к. „Балик” 32 вх.Б 22	двустаен