

## ПРОТОКОЛ

№ 5

Днес 09.07.2020 г. в изпълнение на Заповед № 138/23.01.2020г. на Кмета на Община град Добрич се проведе заседание на ОБЕСУТ при следния

### ДНЕВЕН РЕД:

1. Технически проект за обект: „Изграждане на “Парк на миниатюрите „Малката Добруджа“ с посетителски център и кафе-аперитив- град Добрич“ в УПИ II кв.51 по плана на ЖК „Балик-Йовков“-Юг град Добрич.  
Докл.арх.Джугаланов
2. Технически проект за обект: „Изграждане на площадка за игра на открито” в УПИ X - за „озеленяване” кв.709 на ЖК „Добротица“ град Добрич.  
Докл.л.арх.Даскалов
3. Технически проект за обект: „Изграждане на площадка за игра на открито” в УПИ XIV - за „ЖС, озеленяване и паркинг” кв.105 на ЦГЧ град Добрич.  
Докл.л.арх.Даскалов
4. Технически проект за обект: „Тераса на I-ви етаж към северозападен апартамент” в УПИ II кв.1238 на ЖК „Север 2” град Добрич.  
Докл.арх.Добрева
5. Проект за Частично изменение на Общ устройствен план на Община (ЧИ на ОУПО) град Добрич за УПИ II-257-и III-260 в кв.24 на ЦГЧ град Добрич. (от зона за Ц2 в зона Ц1)  
Докл.арх. Жейнов
6. Проект за Частично изменение на Общ устройствен план на Община (ЧИ на ОУПО) град Добрич за ПИ 72624.902.145 в землището на град Добрич. (в зона за ОВ – вилен отдих)  
Докл.арх. Демирева
7. Проект за Подробен устройствен план – план за застрояване за ПИ 72624.603.361 – урбанизирана територия в землището на град Добрич. (за „ПСД“)  
Докл.арх.Амди-Ганева
8. Проект за изменение на Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.479.20 - урб.територия за „ПСД“ в землището на град Добрич. (промяна височината на застрояване)  
Докл.арх. Амди-Ганева
9. Проект за Подробен устройствен план – план за застрояване за ПИ 72624.630.13 – урбанизирана територия в землището на град Добрич. (за „ПСД-търговия, разкомплектоване на ИУМПС, складиране на отпадъци“)  
Докл.арх.Добрева
10. Заявление № 94А-00-326/15.06.2020г. за разрешаване изработване на проект за Частично изменение на Общ устройствен план на Община (ЧИ на ОУПО) град Добрич и Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.906.429 в местност „Гаази баба”, землище на град Добрич. (за „Жилищно строителство”)  
Докл.арх.Николов
11. Заявление № 94Н-00-344/17.06.2020г. за разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.904.226 в местност „Гаази баба”, землище на град Добрич. (за „Жилищно строителство ”)  
Докл.арх.Николов

12. Заявление № 94М-00-521/18.06.2020г. за разрешаване изработване на проект за Подобен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.900.518 в местност „Алмалии”, землище на град Добрич. (за „Жилищно строителство”) Докл.арх.Николов
13. Заявление № 94Д-00-548/18.06.2020г. за разрешаване изработване на проект за Частично изменение на Общ устройствен план на Община (ЧИ на ОУПО) град Добрич и Подобен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.906.395 и ПИ 72624.906.400 в местност „Гаази баба”, землище на град Добрич. (за „Обществено обслужване”) Докл.арх.Николов
14. Заявление № 94-00-220/26.06.2020г. за разрешаване изработване на проект за изменение на Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ III в кв.50 на ЖК „Запад“ град Добрич. Докл.арх.Николов
15. Заявление № 94-00-232/02.07.2020г. за разрешаване изработване на проект за Подобен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.443.64-урб. територия за „стадион“ в землището на град Добрич. (за „Вулканизация на гуми“) Докл.арх.Николов
16. Заявление № 70-00-1330/02.07.2020г. за разрешаване изработване на проект за изменение на Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ I-за „паркинг и озеленяване“ в кв.515 на ЖК „Русия 1“ град Добрич. (за „Газостанция, бензиностанция и озеленяване“) Докл.арх.Николов
17. Заявление № 94М-00-568/02.07.2020г. за разрешаване изработване на проект за Подобен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.440.767 в местност „Пратера”, землище на град Добрич. (за „Жилищно строителство”) Докл.арх.Николов
18. Заявление № ~~94Т-00~~ 220/03.07.2020г. за разрешаване изработване на проект за Подобен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.904.185 в местност „Гаази баба”, землище на град Добрич. (за „Жилищно строителство”) Докл.арх.Николов
19. Заявление № 70-00-1342/03.07.2020г. за разрешаване изработване на проект за изменение на Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ XLVIII-за „ПСД“ и L-за „ПСД“ в кв.8 на ПЗ „Север“ град Добрич. (без промяна на отреждането) Докл.арх.Николов
20. Заявление № 94К-00-357/06.07.2020г. за разрешаване изработване на проект за изменение на Подобен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за УПИ IX-262 за „ЖС“ в кв.735 на ЖК „Добротица“ град Добрич. (промяна височината на застрояване) Докл.арх.Николов
21. Заявление № 70-00-1318/02.07.2020г. за включване в схемата за разполагане на сезонни тераси към обекти за обществено хранене – кафе-аперитив „Джингис“, ул. „Ерма“ № 2. Докл.арх.Николов
22. Заявление № 10-17-40/07.07.2020г. за разрешаване изработване на проект за изменение на Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ I-за „Подлез и търговия“ и УПИ II-за „Пазар“ в кв.510 и улична регулация между о.т.Р62 и о.т.Р63, о.т.Р52 и о.т.Р65, о.т.Р58 и о.т.Р62 по плана на ЖК „Русия 1“ град Добрич. Докл.арх.Николов
23. Заявление № 94Е-00-215/07.07.2020г. за разрешаване изработване на проект за Подобен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.207.14 в землището на град Добрич. (за „ПСД - Автосервиз”) Докл.арх.Николов

определените отстояния от вътрешните регулационни линии. Устройствените показатели за зона за средно застрояване са: Пл. на застр. мак. **70%**, Кинт. до **2.0** и Пл. на озел. мин. **30%**.

**По точка двадесет и първа – докладва арх. Николов**

След доклада и разискванията по проекта ОБЕСУТ взе следното

**РЕШЕНИЕ:**

Не включва сезонна тераса в схемата по чл.56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за разполагане на сезонни тераси към обекти за обществено хранене (ООХ) на терен общинска за обект: кафе-аперитив „Джингис“, ул. „Ерма“ № 2, град Добрич. Съгласно изискванията на чл.80 ал.5 т.1 от ЗУТ широчината на тротоарите за пешеходци в населени места е най-малко 1.50м. В конкретния случай не би могъл да се осигури необходимия минимум, ако се разреши поставяне на сезонна тераса.

**По точка двадесет и втора – докладва арх. Николов**

След доклада и разискванията по проекта ОБЕСУТ взе следното

**СТАНОВИЩЕ:**

Искането е законосъобразно съгласно изискванията на чл.131 ал.1 от ЗУТ.

ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община град Добрич да разреши изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за УПИ УПИ I-за „Подлез и търговия“ и УПИ II-за „Пазар“ в кв.510 и улична регулация между о.т. Р62 и о.т. Р63, о.т. Р52 и о.т. Р65, о.т. Р58 и о.т. Р62 по плана на ЖК „Русия 1“ град Добрич, след даване на съгласие от Общински съвет град Добрич, във връзка с изискванията на чл.131 ал.1 от ЗУТ. С плана за регулация УПИ I-за „Подлез и търговия“ и УПИ II-за „Пазар“ се обединяват в нов УПИ, отреден за „Пазар, търговия и подлез“. Предвиденото с действащия план уширение за паркиране в улицата между о.т. Р52 и о.т. Р65 да отпадне, а възможният брой паркоместа да се осигури в улицата между о.т. Р62 и о.т. Р63. Измества се уличната регулационна линия между о.т. Р58 и о.т. Р62 в права линия на изток. С плана за застрояване е предвидено ново, свободно застрояване, съобразено със съществуващия подлез и разположено до уличните регулационни линии, с устройствени показатели: Пл. на застр. мак. **70%**; Н до 10.0м., Кинт. до **1.5** и Пл. на озел. мин. **30%**, съгласно коригираната скица-предложение.

**По точка двадесет и трета – докладва арх. Николов**

След доклада и разискванията по проекта ОБЕСУТ взе следното

**СТАНОВИЩЕ:**

Искането е законосъобразно съгласно изискванията на чл.131 ал.1 от ЗУТ.

ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община град Добрич да предложи на Общински съвет град Добрич да разреши изработване, съгласно условията на чл.124 ал.1 от ЗУТ, на проект за Частично изменение (ЧИ) на Общ устройствен план на Община (ОУПО) град Добрич за ПИ 72624.207.14 в землището на град Добрич на основание чл.134 ал.1 т.1 във връзка с чл.134 ал.3 от ЗУТ, за промяна отреждането му от „ЗЕМЕДЕЛСКА ТЕРИТОРИЯ – ОБРАБОТВАЕМА ЗЕМЯ НИВА“ в „УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА (ПП) - ЗА ПРОИЗВОДСТВЕНИ И СКЛАДОВИ ДЕЙНОСТИ“ и изработване, съгласно условията на чл.124а ал.1 от ЗУТ на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за промяна предназначението на земеделската земя за „ПСД - автосервиз“ на основание чл.12 ал.2 и чл.59 чл.1 от ЗУТ с предвидено ново, свободно застрояване, указано в ограничителни линии на нормативно определените

арх. Б. Станкев  
7.07



# ОБЩИНА град ДОБРИЧ

Членство за граждани и индивиди  
ул. "България" 12 тел. 600-00...  
10-17-40 / 07.07.20...

ДО  
КМЕТА НА  
ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ

За ОБСУТ  
08.07.20

## ЗАЯВЛЕНИЕ

- За разрешение за изработване
- За допускане на изменение  
на

- 1. Подробен устройствен план (ПУП) за част от населено място в обхват до един квартал (чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ) от видовете по чл. 110 ал.1, т.т.1, 2 или 3 от ЗУТ;
- 2. Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за един или група поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии (чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ) във връзка с чл. 12 и чл. 59 от ЗУТ;
- 3. Работен устройствен план (РУП) за един или група поземлени имоти по чл. 124а, ал. 8 от ЗУТ във връзка с чл. 113, ал. 3 от ЗУТ;
- 4. План-извадка от ПУП по реда на чл. 133 от ЗУТ;
- 5. Изменение на действащ план на основание чл. 134, ал. ...., т. .... от ЗУТ, във връзка с § 6, ал.1 от Преходните разпоредби на ЗУТ

От  
1. м-р. Тенчо Симеонов Керванов  
(име, презиме, фамилия / наименование на юридическо лице)

ЕГН (ЕИК ПО БУЛСТАТ): 

0	0	0	8	5	2	9	3	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Адрес (седалище за ЮЛ): гр. Добрич, ул. "България" 12  
представявано от (за ЮЛ): .....

Телефон за контакти: 058/600 ком, е-адрес: p.kervanov@dobrich.bg

2. ....  
(име, презиме, фамилия / наименование на юридическо лице)

ЕГН (ЕИК ПО БУЛСТАТ): 

--	--	--	--	--	--	--	--	--

Адрес (седалище за ЮЛ): .....  
представявано от (за ЮЛ): .....

Телефон за контакти: ....., е-адрес: .....

3. ....  
(име, презиме, фамилия / наименование на юридическо лице)

ЕГН (ЕИК ПО БУЛСТАТ): 

--	--	--	--	--	--	--	--	--

Адрес (седалище за ЮЛ): .....  
представявано от (за ЮЛ): .....

Телефон за контакти: ....., е-адрес: .....

4. ....  
(име, презиме, фамилия / наименование на юридическо лице)

ЕГН (ЕИК ПО БУЛСТАТ): 

--	--	--	--	--	--	--	--	--

Адрес (седалище за ЮЛ): .....  
представявано от (за ЮЛ): .....

Телефон за контакти: ....., е-адрес: .....

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,**

Долуподписаният(ните), като собственик(ци) на урегулиран(и) поземлен(и) имот(и)(парцел/и) №№ I- за подлез и търговия, и II - за пазар, квартал №510 по плана на ЖК "Русия" 1.....гр. Добрич, намиращ(и) се на ул. "Отец Паисий".....

желая(ем) да бъде разрешено изработването /да бъде допуснато изменението на ПУП - ПРЗ на УПИ I- за подлез и търговия, и II - за пазар, квартал №510 по плана на ЖК "Русия" 1

.....  
(отисва се вида на плана съгласно искането – т. 1, 2, 3, 4, 5)

Мотиви, основания и предложение за исканото изменение - във връзка с възникнали нови нужди за територията на Общинския пазар се предвижда обединяване на двата УПИ, промяна на улични регулационни линии и определяне на ново застрояване.

- .....
1. Документи за собственост №№ .....;
  2. Скица с предложение за исканото изменение;
  3. Писмено съгласие на собствениците на съседните урегулирани поземлени имоти, в които се **иска свързано ниско застрояване**, съгласно чл. 21, ал.4 от ЗУТ;
  4. Предварителен договор за прехвърляне на собственост с нотариално заверени подписи в случаите по чл. 17, ал.2, т.2 и т.3 от ЗУТ;
  5. Удостоверение за наследници (при необходимост);

Платена сума ..... лв. с фактура/ квитанция №...../..... г.  
(такса/ цена) ..... (дата)

Заявявам желанието си издаденият индивидуален административен акт да бъде получен:

- Лично от звеното за административно обслужване;
- По електронна поща .....
- Чрез лицензиран пощенски оператор на

адрес: ....., като декларирам, че пощенските разходи са за моя сметка, платими при получаването му за вътрешни пощенски пратки. Индивидуалният административен акт да бъде изпратен:

- Като вътрешна/ международна препоръчана пощенска пратка;
- Като вътрешна куриерска пратка с .....

- Заявявам желанието си таксата/ цената за извършване на административната услуга да заплатя по банков път на сметка на Община град Добрич, както следва:

**IBAN: BG 06 SOMB 9130 84 10000644 Код за вид плащане: 44 80 01**

**"Общинска банка" АД, клон Добрич ул. "Независимост" №14 BIC: SOMBBGSF**

С уважение,

1.....  
(подпис)

2.....  
(подпис)

3.....  
(подпис)

4.....  
(подпис)

Община град Добрич е регистрирана като администратор на лични данни по Закона за защита на личните данни. Предоставените от Вас лични данни са защитени съгласно закона.



Intertek

## ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

за изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ  
на УПИ I и II, кв. 510, и улична регулация между о.т. Р62 и о.т. Р63, о.т. Р52 и о.т. Р65,  
о.т. Р58 и Р62 по плана на ЖК "Русия" I, гр. Добрич

Възложител: ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ

Във връзка с реализацията на проект **НОВ ОБЛИК НА ЦЕНТРАЛЕН ПАЗАР ГР. ДОБРИЧ И ПРИЛЕЖАЩАТА МУ ТЕРИТОРИЯ** е необходимо да се изработи проект за изменение на ПУП- ПРЗ на УПИ I - "за подлез и търговия" и УПИ II - "за пазар" в кв. 510, и улична регулация между о.т. Р62 и о.т. Р63, о.т. Р52 и о.т. Р65, о.т. Р58 и Р62 по ПУП на ЖК "Русия" I, гр. Добрич, с който да се създаде устройствена основа, съответстваща на предвижданията на инвестиционния проект.

С план за регулация да се предвидят следните промени:

- от УПИ I - "за подлез и търговия" и УПИ II - "за пазар" в кв. 510 да се образува нов урегулиран имот, отреден за "пазар, търговия и подлез";

- предвиденото с действащия план уширение за паркиране в улицата между о.т. Р52 и о.т. Р65 да отпадне, а възможният брой паркоместа да се осигури в улицата между о.т. Р62 и о.т. Р63;

- да се измести уличната регулационна линия между о.т. Р58 и Р62 в права линия на изток.

С план за застрояване да се предвиди ново застрояване с височина до 10 м, съобразено със съществуващия подлез и разположено до уличните регулационни линии. Да се определят следните устройствени показатели: Пзастр. до 70%, Кинт. до 1.5, П озел. мин. 30%.


Изменението на подробния устройствен план - план за регулация и застрояване да се изработи при спазване на разпоредбите на ЗУТ и Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, съгласно скица-предложение, изработена за разрешаването му, в която конкретно да са посочени измененията в конфигурацията, номерацията, предназначението, а също и други основни данни на УПИ.

Като основа на проекта да послужат представените от инвеститора извадки от одобрените подробни устройствени планове, документи за собственост и/или други ограничени вещни права върху имотите, както и актуална извадка от кадастралната карта и регистри.

Проектът да се представи в графичен вид в мащаба на действащия ПУП за населеното място в оригинал на недеформируема прозрачна основа и копие на хартия, както и в цифров вид на оптичен носител във формат CAD4.

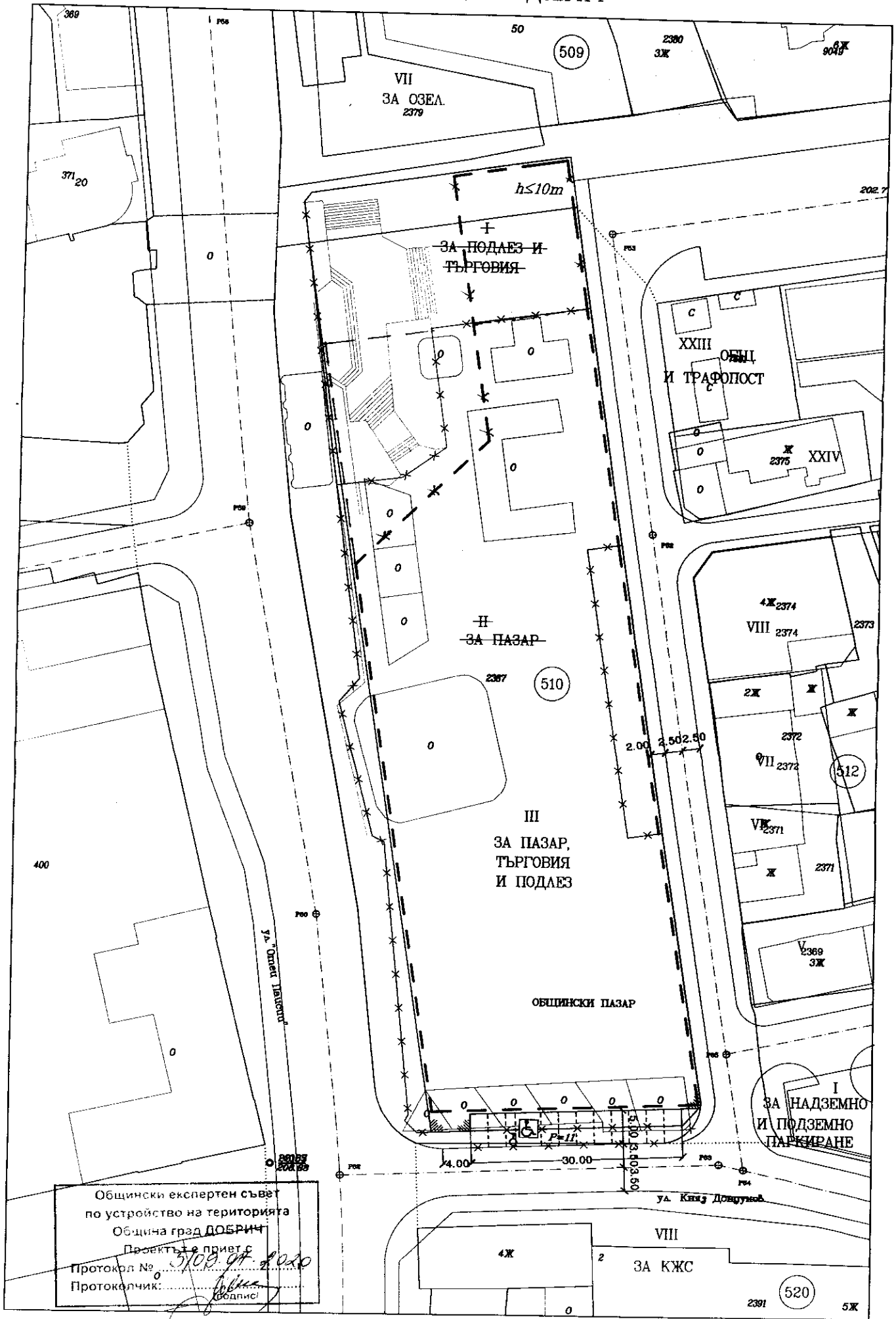
В случай на необходимост изработеният проект да се внесе за получаване на становища за съгласуване от заинтересуваните администрации, специализираните контролни органи и експлоатационни дружества.

За съгласуването на проекта за изменение на ПУП със СГКК - Добрич да се изработи проект за изменение на кадастралната карта.

Об кмет:	
Зам.-кмет ХД	.....
	(д-р Емилия Баева)
Възложител: .....	Съгласно заповед №..... 878 / 06.08.20

**ЙОРДАН ЙОРДАНОВ**  
Кмет на Община град Добрич

СКИЦА - ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ  
 НА ПУП - ПРЗ НА УПИ I И II, КВ. 510,  
 ЖК "РУСИЯ" 1, ГР. ДОБРИЧ



Общински експертен съвет  
 по устройство на територията  
 Община град ДОБРИЧ  
 Проектът е приет с  
 Протокол № 5109 от 2000  
 Протоколчик: \_\_\_\_\_  
 (подпис)

ул. "Княз Дондуков"

R=9

ул. "Оста"

ул. "Отец Паисий"

ул. "Даме Груев"

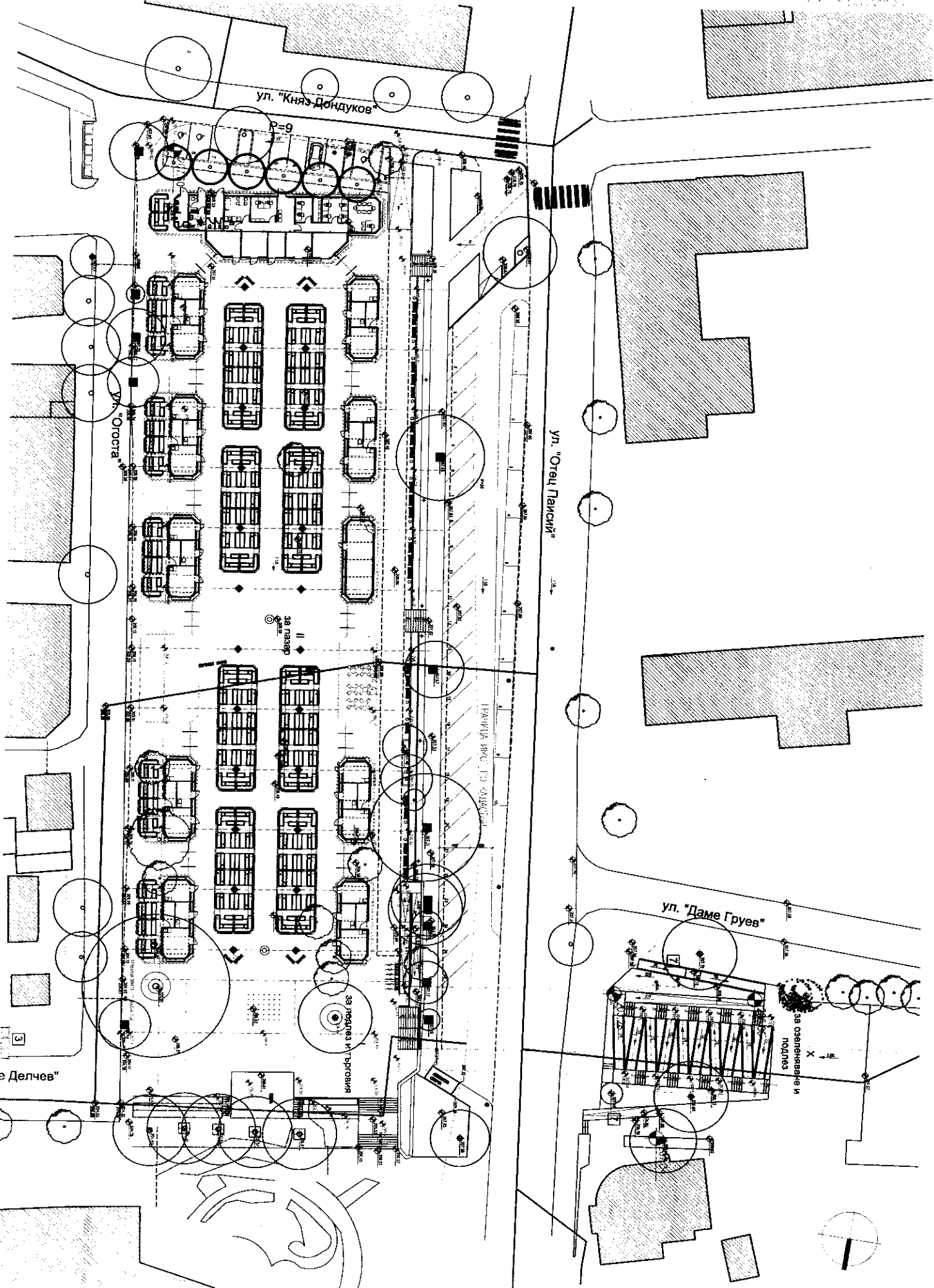
за осветление и енергийна поддръжка

X

визуален и търговски център

в Делчев

СИТУАЦИЯ М1:500





Вписан под № 73 том X  
 Вх.регистър № 6840 от 08.05.2001 1999 год.  
 На партидната книга: том \_\_\_\_\_ стр. 2094  
 СЪДИЯ ПО ВПИСАНИЯТА: \_\_\_\_\_

Приложение №: 3  
 изготвен съгласно чл.56 от ЗОС

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
 МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОИСТВОТО  
 ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ



(подпис и печат)  
 КМЕТ: И.ж. Л. РОСЕНОВ  
 (име и фамилия)  
 КМЕТ  
 ГРАД ДОБРИЧ

регистър  
 картотека 197  
 досие (РЗ)

АКТ № 1470

ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ПУБЛИЧНА  
 (публична, частна)

на недвижим имот находящ се в гр.ДОБРИЧ  
 ул.(ж.к.) УЛ ОТЕЦ ПАИСИЙ

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	23.04.01г., гр.ДОБРИЧ
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	На осн.чл.2 ал.1 т.5 и 9 от Закона за общинската собственост и § 7, ал.1,т.4 и 6 от ЗНСМА
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Вид и описание на имота и неговите съставни части Пешеходен подлез "Отец Паисий" с обща площ 282,90 кв.м в т.ч. търговска площ - 72 кв.м Площ Ет.Конструкция Год.
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	ДЪРЖАВАТА
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ -- ИМЕ, АДРЕС	НЯМА
6. №: И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	1015 от 26.05.99г.
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Населено място гр.ДОБРИЧ, район(зона) Първа, Местност ЦГЧ, Улица(ж.к.) УЛ ОТЕЦ ПАИСИЙ
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	изток - ул.Г.Делчев и кооперативен пазар; запад - ул.Д.Груев и ДСК; север - ул.От.Паисий; юг - ул.От.Паисий; горе - ул.От.Паисий

\_\_\_\_\_ Р.С.

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

На основание договор № 2/20.06.2007г. имота (само търговската площ - 72 кв. м) се предоставя на концесия за 30 години на ЕТ "Пламят Ибаков - МДИ - 7"

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДАНЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

(Акт за разпоредяване, описание, приобретатели)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност):

ЯНКА ПРОДАНОВА ГЕОРГИЕВА - гл. специалист

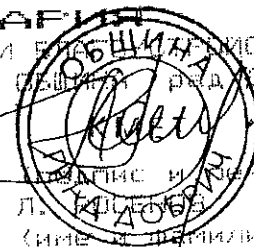
(ПОДПИС)

13. ЗАБЕЛЕЖКИ:

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЪЛГАРИЗМА  
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ОБЩИНА ГР.ДОБРИЧ

ОДОБРЯВАМ:

КМЕТ: инж. Л. КИЧЕВ



(Печат)  
(Име и Фамилия)

регистър  
картотека  
досие 1931 197

**АКТ № 1015**

**ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

ПУБЛИЧНА

(публична, частна)

Недвижимият имот попада в гр.ДОБРИЧ  
ул.(ж.к.) УЛ ОТЕЦ ПАИСИЙ

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	26.05.94г., гр.ДОБРИЧ																												
2. ПРАВНО ЗОНОВАНИЕ	Чл.2 ал.1 т.б от ЗОС ; §7 ал.1.т.б от ЗМСМА; чл.59 от Закона за общинската собственост и заповед №:986/1976 год.																												
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	<table border="0"> <tr> <td>Вид и описание на имота и неговите съставни части</td> <td>Площ</td> <td>Ет.Конструкция</td> <td>Год.</td> </tr> <tr> <td>Дворно място-представляващо парцел I за подлез и озеленяване с площ</td> <td>1183.00</td> <td>кв.м.</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Подлез "Пазара" с магазини представляващи:</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>1.Магазин за промишлени стоки с площ</td> <td>18.50</td> <td>кв.м.</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2.Магазин за промишлени стоки с площ</td> <td>24.40</td> <td>кв.м.</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3.Магазин за обувки с площ</td> <td>20.00</td> <td>кв.м.</td> <td></td> </tr> <tr> <td>4.Магазин за обувки с площ</td> <td>19.40</td> <td>кв.м.</td> <td></td> </tr> </table>	Вид и описание на имота и неговите съставни части	Площ	Ет.Конструкция	Год.	Дворно място-представляващо парцел I за подлез и озеленяване с площ	1183.00	кв.м.		Подлез "Пазара" с магазини представляващи:				1.Магазин за промишлени стоки с площ	18.50	кв.м.		2.Магазин за промишлени стоки с площ	24.40	кв.м.		3.Магазин за обувки с площ	20.00	кв.м.		4.Магазин за обувки с площ	19.40	кв.м.	
Вид и описание на имота и неговите съставни части	Площ	Ет.Конструкция	Год.																										
Дворно място-представляващо парцел I за подлез и озеленяване с площ	1183.00	кв.м.																											
Подлез "Пазара" с магазини представляващи:																													
1.Магазин за промишлени стоки с площ	18.50	кв.м.																											
2.Магазин за промишлени стоки с площ	24.40	кв.м.																											
3.Магазин за обувки с площ	20.00	кв.м.																											
4.Магазин за обувки с площ	19.40	кв.м.																											
4. БИВЕ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	ОБЩИНА ГР.ДОБРИЧ																												
5. СЪОБСТВЕНИЦИ -- ИМЕ, АДРЕС	НЯМА																												
6. №: И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	8532 от 20.05.94г.																												
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Населено място гр.ДОБРИЧ, район(зона) Първа, кв. 510, парцел I, Местност ЦГЧ, Улице(ж.к.) УЛ ОТЕЦ ПАИСИЙ																												
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	изток - ул."Пл.Македония"; запад - ул."Отец Паисий"; север - ул."Гоце Делчев"; юг - парцел II.																												

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДАНЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

(Акт за разпоредяване, описание, приобретатели)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност):  
ЯНКА ПРОДАНОВА ГЕОРГИЕВА - специалист

 (ПОДАРИС)

13. ЗАБЕЛЕЖКИ: *За поднес "Пазара" е съставена нов АДС № 1470/23.04.2007г.*

# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ДОБРИЧ

ОДОБРЯВАМ: .....

КМЕТ: **Детелина**

**Николова**

127 XII  
10294 07.09 2004 год.

4924

## АКТ № 2601

ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

**Публична**

(публична, частна)

Регистър :  
Картотека : 296  
Досие (РЗ) :

на недвижим имот, находящ се в гр. Добрич,  
ул. Отец Паисий

1. Дата на съставяне	01.09.2004 г.г.
2. Правно основание	Чл. 2, Ал.1, Т.9 ОТ ЗАКОНА ЗА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ § 7, ал.1, т.6 от ЗМСМА и чл.59 от ЗОС
3. Вид и описание на имота	Дворно място представляващо урегулиран поземлен имот II за пазар в кв.510 по плана на ЖК "Русия 1" с площ 4268.00 кв.м Масивна едноетажна сграда за административни нужди със ЗП 170.00 кв.м, построена 1970 г. Масивна едноетажна сграда със ЗП 71.78 кв.м, сглоб. конструкция тип "Сандвич-панел", построена 1970 г.
4. Бивш собственик на имота	Общината
5. Съсобственици - име, адрес	Няма
6. № и дата на съставени по-рано актове	8532/20.05.94 г.                      1014/25.04.00 г.
7. Местонахождение на имота	гр. Добрич ул. Отец Паисий поземлен имот (парцел) II кв. 510
8. Граница на имота	Изток : пл. Македония Запад : ул. Отец Паисий Север : УПИ № I за подлез и търговия Юг : ул. Княз Дондуков

*[Handwritten signatures]*

9. Предоставени права върху имота:

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)


10. Разпореждания с имота (с част от имота):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. Имотът е включен в капитала на търговско дружество:

12. Актосъставител (трите имена и длъжност):  
Яна Проданова - главен специалист – "ОС"

/Подпис/



13. ЗАБЕЛЕЖКИ:

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО  
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ОБЩИНА ГР.ДОБРИЧ

ОДОБРЯВАМ:   
(име и печат)  
КМЕТ: инж. Л. РОСЕНОВ  
(име и фамилия)

регистър  
картотека 296  
досие (РЗ)

**АКТ № 1014**

**ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

ПУБЛИЧНА

(публична, частна)

на недвижим имот находящ се в гр.ДОБРИЧ  
ул.(х.к.) УЛ ОТЕЦ ПАИСИЙ

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	25.04.00г., гр.ДОБРИЧ																
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2 ал.1 т.6 от ЗОС ; §7 ал.1.т.6 от ЗМСНА; чл.59 от Закона за общинската собственост и заповед №:986/30.IX.1996 год.																
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Вид и описание на имота и неговите съставни части</th> <th>Площ</th> <th>Ет.Конструкция</th> <th>Год.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Едноетажна масивна сграда за адм.нужди със ЗП</td> <td>170.00</td> <td>1 Масивна</td> <td>1970</td> </tr> <tr> <td>Барак</td> <td>71.78</td> <td>1 Сглоб.к-я</td> <td>1970</td> </tr> <tr> <td>Застроено и незастроено дворно място,представляващо парцел II в кв.510 с площ</td> <td>3218.00</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Вид и описание на имота и неговите съставни части	Площ	Ет.Конструкция	Год.	Едноетажна масивна сграда за адм.нужди със ЗП	170.00	1 Масивна	1970	Барак	71.78	1 Сглоб.к-я	1970	Застроено и незастроено дворно място,представляващо парцел II в кв.510 с площ	3218.00		
Вид и описание на имота и неговите съставни части	Площ	Ет.Конструкция	Год.														
Едноетажна масивна сграда за адм.нужди със ЗП	170.00	1 Масивна	1970														
Барак	71.78	1 Сглоб.к-я	1970														
Застроено и незастроено дворно място,представляващо парцел II в кв.510 с площ	3218.00																
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	ОБЩИНА ГР.ДОБРИЧ																
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ -- ИМЕ, АДРЕС	ДЪРЖАВАТА																
6. №: И ДАТА НА СЪСТАВНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	8532 от 20.05.94г.																
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Населено място гр.ДОБРИЧ, район(зона) Първа, кв. 510, парцел II, пл.№ 8037, Местност ЦГЧ, Улица(х.к.) УЛ ОТЕЦ ПАИСИЙ.																
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	изток - ул."пл.Македония"; запад - ул."Отец Паисий"; север - ул."Гоце Делчев"; юг - ул."Княз Дондуков".																

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДАНЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

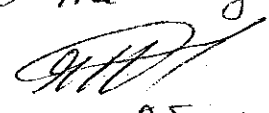
11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност):


ЯНКА ПРОДАНОВА ГЕОРГИЕВА - специалист

13. ЗАБЕЛЕЖКИ: На основание Решение № 2761/25.08.2000г. н.с. на Общински съвет град Добрич, имота участва в увеличаване на капитала на ПФК "Добруджа" АД с непаритетен апорт на вещното право на ползване за срок от 10 (десет) години

31.10.2002г. 

На основание Решение № 14-10/27.04.2000г. на Общински съвет град Добрич, имота е обявен за частна общинска собственост.

На основание Зап. № 1034/28.11.2002г. на Кмета на Община гр. Добрич, за чл. на ПУП, УПИ II става с площ 4268 кв. м, а общинската собственост 3906 кв. м (без ханите)

15.01.2003г. 



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ОБЩИНА град ДОБРИЧ

ОДОБРЯВАМ:



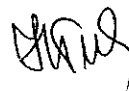
/Кмет на Община/: Д.НИКОЛОВА

### А К Т № 1014

#### 17. Забележки:

На основание Решение №14-18/26.05.2004г. на Общински съвет град Добрич имотът е обявен за публична общинска собственост.

05.07.2004г.



За имота е съставен нов АРС №2601

от 01.09.2004г.

09.09.2004г.

