

ПРОТОКОЛ
№ 5

Днес 09.07.2020 г. в изпълнение на Заповед № 138/23.01.2020г. на Кмета на Община град Добрич се проведе заседание на ОБЕСУТ при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Технически проект за обект: „Изграждане на “Парк на миниатюрите „Малката Добруджа“ с посетителски център и кафе-аперитив- град Добрич“ в УПИ II кв.51 по плана на ЖК „Балик-Йовков“-Юг град Добрич.
Докл.арх.Джугаланов
2. Технически проект за обект: „Изграждане на площадка за игра на открито” в УПИ X - за „озеленяване” кв.709 на ЖК „Добротица“ град Добрич.
Докл.л.арх.Даскалов
3. Технически проект за обект: „Изграждане на площадка за игра на открито” в УПИ XIV - за „ЖС, озеленяване и паркинг” кв.105 на ЦГЧ град Добрич.
Докл.л.арх.Даскалов
4. Технически проект за обект: „Тераса на I-ви етаж към северозападен апартамент” в УПИ II кв.1238 на ЖК „Север 2” град Добрич.
Докл.арх.Добрева
5. Проект за Частично изменение на Общ устройствен план на Община (ЧИ на ОУПО) град Добрич за УПИ II-257 и III-260 в кв.24 на ЦГЧ град Добрич. (от зона за Ц2 в зона Ц1)
Докл.арх. Жейнов
6. Проект за Частично изменение на Общ устройствен план на Община (ЧИ на ОУПО) град Добрич за ПИ 72624.902.145 в землището на град Добрич. (в зона за ОВ – вилен отдих)
Докл.арх. Демирева
7. Проект за Подробен устройствен план – план за застрояване за ПИ 72624.603.361 – урбанизирана територия в землището на град Добрич. (за „ПСД“)
Докл.арх.Амди-Ганева
8. Проект за изменение на Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.479.20 - урб. територия за „ПСД“ в землището на град Добрич. (промяна височината на застрояване)
Докл.арх. Амди-Ганева
9. Проект за Подробен устройствен план – план за застрояване за ПИ 72624.630.13 – урбанизирана територия в землището на град Добрич. (за „ПСД-търговия, разкомплектоване на ИУМПС, складиране на отпадъци“)
Докл.арх.Добрева
10. Заявление № 94А-00-326/15.06.2020г. за разрешаване изработване на проект за Частично изменение на Общ устройствен план на Община (ЧИ на ОУПО) град Добрич и Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.906.429 в местност „Гаази баба”, землище на град Добрич. (за „Жилищно строителство”)
Докл.арх.Николов
11. Заявление № 94Н-00-344/17.06.2020г. за разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.904.226 в местност „Гаази баба”, землище на град Добрич. (за „Жилищно строителство ”)
Докл.арх.Николов

12. Заявление № 94М-00-521/18.06.2020г. за разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.900.518 в местност „Алмалии”, землище на град Добрич. (за „Жилищно строителство”)
Докл.арх.Николов
13. Заявление № 94Д-00-548/18.06.2020г. за разрешаване изработване на проект за Частично изменение на Общ устройствен план на Община (ЧИ на ОУПО) град Добрич и Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.906.395 и ПИ 72624.906.400 в местност „Гаази баба”, землище на град Добрич. (за „Обществено обслужване”)
Докл.арх.Николов
14. Заявление № 94-00-220/26.06.2020г. за разрешаване изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ III в кв.50 на ЖК „Запад“ град Добрич.
Докл.арх.Николов
15. Заявление № 94-00-232/02.07.2020г. за разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.443.64-урб. територия за „стадион“ в землището на град Добрич. (за „Вулканизация на гуми“)
Докл.арх.Николов
16. Заявление № 70-00-1330/02.07.2020г. за разрешаване изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ I-за „паркинг и озеленяване“ в кв.515 на ЖК „Русия 1“ град Добрич. (за „Газостанция, бензиностанция и озеленяване“)
Докл.арх.Николов
17. Заявление № 94М-00-568/02.07.2020г. за разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.440.767 в местност „Пратера”, землище на град Добрич. (за „Жилищно строителство”)
Докл.арх.Николов
18. Заявление № 94Т-00-220/03.07.2020г. за разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.904.185 в местност „Гаази баба”, землище на град Добрич. (за „Жилищно строителство”)
Докл.арх.Николов
19. Заявление № 70-00-1342/03.07.2020г. за разрешаване изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ XLVIII-за „ПСД“ и I-за „ПСД“ в кв.8 на ПЗ „Север“ град Добрич. (без промяна на отреждането)
Докл.арх.Николов
20. Заявление № 94К-00-357/06.07.2020г. за разрешаване изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за УПИ IX-262 за „ЖС“ в кв.735 на ЖК „Добротица“ град Добрич. (промяна височината на застрояване)
Докл.арх.Николов
21. Заявление № 70-00-1318/02.07.2020г. за включване в схемата за разполагане на сезонни тераси към обекти за обществено хранене – кафе-аперитив „Джингис“, ул. „Ерма“ № 2.
Докл.арх.Николов
22. Заявление № 10-17-40/07.07.2020г. за разрешаване изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ I-за „Подлез и търговия“ и УПИ II-за „Пазар“ в кв.510 и улична регулация между о.т.Р62 и о.т.Р63, о.т.Р52 и о.т.Р65, о.т.Р58 и о.т.Р62 по плана на ЖК „Русия 1“ град Добрич.
Докл.арх.Николов
23. Заявление № 94Е-00-215/07.07.2020г. за разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.207.14 в землището на град Добрич. (за „ПСД - Автосервиз”)
Докл.арх.Николов

По точка тринадесета – докладва арх. Николов

След доклада и разискванията по проекта ОБЕСУТ взе следното

С Т А Н О В И Щ Е :

Искането е законосъобразно съгласно изискванията на чл.131 ал.1 от ЗУТ.

ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община град Добрич да предложи на Общински съвет град Добрич да разреши изработване, съгласно условията на чл.124 ал.1 от ЗУТ, на проект за Частично изменение (ЧИ) на Общ устройствен план на Община (ОУПО) град Добрич за ПИ 72624.906.395 и ПИ 72624.906.400 в местност „Гаази баба“, землище на град Добрич на основание чл.134 ал.1 т.1 във връзка с чл.134 ал.3 от ЗУТ, за промяна отреждането му от „ЗЕМИ БЕЗ ПРАВО НА ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО - Ссб” в „УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНООБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ - Оо” и изработване, съгласно условията на чл.124а ал.1 от ЗУТ на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за промяна предназначението на земеделската земя за „Обществено обслужване” на основание чл.12 ал.2 и чл.59 чл.1 от ЗУТ с предвидено ново, свързано по общата им граница застрояване, указано в задължителни и ограничителни линии на 5.0м. от границата към пътя и нормативно определените отстояния от вътрешните имотни граници, с устройствени показатели: Пл. на застр. макс. 40%, Н до 7.0м, Кинт. до 0.8 и Пл. на озел. мин. 50%, съгласно приложените скици-предложение.

Да се представи решение на РИОСВ Варна за ЧИ на ОУПО.

Да се представят становища от „Електроразпределение - Север” АД клон град Добрич и „ВиК Добрич“ АД, при внасянето на ПУП-ПЗ за процедиране и одобряване.

По точка четирнадесета – докладва арх. Николов

След доклада и разискванията по проекта ОБЕСУТ взе следното

С Т А Н О В И Щ Е :

Искането е законосъобразно съгласно изискванията на чл.131 ал.1 от ЗУТ.

ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община град Добрич да разреши изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ III-397,406 в кв.50 на ЖК „Запад“ град Добрич, съгласно условията на чл. 124а ал.2 от ЗУТ, на основание чл.134 ал.2 т.6 от ЗУТ и приложената скица-предложение. С изменението на плана за регулация се предвижда УПИ III-397,406 да се раздели на два нови УПИ, отредени за ПИ 72624.604.397 и ПИ 72624.604.406, като отреждането се запазва – за „Жилищно строителство”. Променя се начина на застрояване от свързано на свободно между двата новообразувани УПИ. Новопредвиденото застрояване е указано в ограничителни линии на нормативно определените отстояния от имотните граници и е с устройствените показатели, съответстващи на зона Жм: Пл. застр до 60%, Н до 10.0 м., Кинт до 1.2 и Пл озел. мин. 40%.

По точка петнадесета – докладва арх. Николов

След доклада и разискванията по проекта ОБЕСУТ взе следното

С Т А Н О В И Щ Е :

Искането е законосъобразно съгласно изискванията на чл.131 ал.1 от ЗУТ.

ОБЕСУТ предлага на:

1. Общински съвет град Добрич да разреши изработване на проект за частично изменение на Общ устройствен план на Община (ОУПО) град Добрич за ПИ 72624.443.64-урбанизирана територия за „Стадион“ в землището на град Добрич на основание чл.134 ал.1 т.1 във връзка с чл.134 ал.3 от ЗУТ, за промяна отреждането му от „ТЕРЕНИ ЗА

8

СПОРТ - Са" в „УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНООБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ - Оо"

2. Кмета на Община град Добрич да разреши изработване на проект за Подобен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 72624.443.64-урбанизирана територия за „Стадион“ в землището на град Добрич, на основание чл.124а ал.5 от ЗУТ и съгласни приложената скица-предложение, с промяна отреждането за „Оо - вулканизация на гуми“. Новопредвиденото застрояване е ново, свободно, указано в ограничителни линии на 5.0м. от границата към пътя и нормативно определените отстояния от вътрешните имотни граници и е с устройствените показатели: Пл. застр до 70%, Кинт до 2.0 и Пл озел. мин. 20%.

Да се представи решение на РИОСВ Варна за ЧИ на ОУПО.

Да се представят становища от „Електроразпределение - Север“ АД клон град Добрич и „ВиК Добрич“ АД, при внасянето на ПУП-ПЗ за процедуране и одобряване.

По точка шестнадесета – докладва арх. Николов

След доклада и разискванията по проекта ОБЕСУТ взе следното

СТ А Н О В И Щ Е :

Искането е законосъобразно съгласно изискванията на чл.131 ал.1 от ЗУТ.

ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община град Добрич да разреши изработване на проект за изменение на Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ I-за „паркинг и озеленяване“ в кв.515 на ЖК „Русия 1“ град Добрич, съгласно условията на чл. 124а ал.2 от ЗУТ, на основание чл.134 ал.2 т.6 от ЗУТ и приложената скица-предложение. С изменението на плана се променя отреждането за „Газостанция, бензиностанция и озеленяване“. Предвижда се ново, свободно застрояване, указано в ограничителни линии на 5.0м. от уличната регулация, нормативно определените отстояния от вътрешните регулационни линии и сервитута на преминаващата през имота канализация, с устройствените показатели: Пл. на застр. макс. 20%, Н до 4.0м., Кинт. до 0.2 и Пл. на озел. мин. 50%.

Във връзка с условията на чл.127, ал.1 от ЗУТ да се проведе обществено обсъждане за изменение на ПУП-ПРЗ, преди внасянето му за процедуране и одобряване.

Да се представят становища от „Електроразпределение - Север“ АД клон град Добрич, „ВиК Добрич“ АД, РСБЗН - Добрич, КАТ Добрич и РИОСВ Варна, преди внасяне на проект за изменение на за процедуране и одобряване.

По точка седемнадесета – докладва арх. Николов

След доклада и разискванията по проекта ОБЕСУТ взе следното

СТ А Н О В И Щ Е :

Искането е законосъобразно съгласно изискванията на чл.131 ал.1 от ЗУТ.

ОБЕСУТ предлага на Кмета на Община град Добрич да предложи на Общински съвет град Добрич да разреши изработване на Подобен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) на ПИ 72624.440.767 в местност „Пратера“, землище на град Добрич, съгласно условията на чл.124 а ал.1 от ЗУТ на основание чл.12 ал.2 и чл. 59 ал.1 от ЗУТ, като предназначението на имота се промени за „Жилищно строителство“ и се предвиди ново, свободно застрояване, указано в ограничителни линии на 5.0 м. от границата към пътя и нормативно определените отстояния от вътрешните имотни граници, с устройствени показатели: Пл. застр до 40%, Н до 7.0 м., Кинт до 0.8 и Пл озел. мин. 50%, съгласно приложената скица- предложение.

Да се представят становища от „Електроразпределение - Север“ АД клон град Добрич, „ВиК Добрич“ АД и РИОСВ Варна, при внасянето на ПУП-ПЗ за процедуране и одобряване.



ОБЩИНА град ДОБРИЧ

арх. С. Спачкева
02.07.2020

Община град Добрич
Център за услуги и взаимодействие
с гражданите
Пощенски адрес: 7100 Добрич, ул. "Св. Кирил" № 1
Телефон: 0899 26 25 03
Факс: 0899 26 25 03
Е-поща: info@obdobrich.bg
Web: www.obdobrich.bg
Дан. № 94-00-232/02.07.2020г.

ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ

За ОСУП

03.07.20

ЗАЯВЛЕНИЕ

- За разрешение за изработване
- За допускане на изменение на

- 1. Подробен устройствен план (ПУП) за част от населено място в обхват до един квартал (чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ) от видовете по чл. 110 ал.1, т.т.1, 2 или 3 от ЗУТ;
- 2. Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за един или група поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии (чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ) във връзка с чл. 12 и чл. 59 от ЗУТ;
- 3. Работен устройствен план (РУП) за един или група поземлени имоти по чл. 124а, ал. 8 от ЗУТ във връзка с чл. 113, ал. 3 от ЗУТ;
- 4. План-извадка от ПУП по реда на чл. 133 от ЗУТ;
- 5. Изменение на действащ план на основание чл. 134, ал., т. от ЗУТ, във връзка с § 6, ал.1 от Преходните разпоредби на ЗУТ

От
1. Силвия Иванова Манолова
(име, презиме, фамилия / наименование на юридическо лице)

ЕГН (ЕИК ПО БУЛСТАТ):

Адрес (седалище за ЮЛ): гр. Добрич, ул. "Доброутра" бр. 18 Вх. Б ам. 1
представявано от (за ЮЛ):
Телефон за контакти: 0899 26 25 03, е-адрес: silvia1111@abv.bg

2. Петър Иванов Стоиленов
(име, презиме, фамилия / наименование на юридическо лице)

ЕГН (ЕИК ПО БУЛСТАТ):

Адрес (седалище за ЮЛ): гр. Варна, ул. "Възраждане" №60 бх 1 ам. 15
представявано от (за ЮЛ):
Телефон за контакти: 0886 81 01 24, е-адрес:

3.
(име, презиме, фамилия / наименование на юридическо лице)
ЕГН (ЕИК ПО БУЛСТАТ):

Адрес (седалище за ЮЛ):
представявано от (за ЮЛ):
Телефон за контакти:, е-адрес:

4.
(име, презиме, фамилия / наименование на юридическо лице)
ЕГН (ЕИК ПО БУЛСТАТ):

Адрес (седалище за ЮЛ):
представявано от (за ЮЛ):
Телефон за контакти:, е-адрес:

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

Долуподписаният(ните), като собственик(ци) на урегулиран(и) поземлен(и) имот(и)(парцел/и) №№ ПМ 72624, 443, 64....., квартал №..... по плана на ж.з. земище.....гр. Добрич, намиращ(и) се на ул.....

желая(ем) да бъде разрешено изработването /да бъде допуснато изменението на

ПЗП - ПЗ
булка изгради на гуми
(описва се вида на плана съгласно искането - т. 1, 2, 3, 4, 5)

Мотиви, основания и предложение за исканото изменение.....

Прилагам(е):

1. Документи за собственост №№ 105 том XXVII гл. 10 № 5124 в. рег. 12116-2112 201
2. Скица с предложение за исканото изменение;
3. Писмено съгласие на собствениците на съседните урегулирани поземлени имоти, в които се **иска свързано ниско застрояване**, съгласно чл. 21, ал.4 от ЗУТ;
4. Предварителен договор за прехвърляне на собственост с нотариално заверени подписи в случаите по чл. 17, ал.2, т.2 и т.3 от ЗУТ;
5. Удостоверение за наследници (при необходимост);

Платена сума 50^{лв}..... лв. с фактура/ квитанция № 149821/02.07.2020г.
(такса/ цена) (дата)

Заявявам желанието си издаденият индивидуален административен акт да бъде получен:

- Лично от звеното за административно обслужване;
- По електронна поща _____;
- Чрез лицензиран пощенски оператор на

адрес: _____, като декларирам, че пощенските разходи са за моя сметка, платими при получаването му за вътрешни пощенски пратки. Индивидуалният административен акт да бъде изпратен:

- Като вътрешна/ международна препоръчана пощенска пратка;
- Като вътрешна куриерска пратка с _____

- Заявявам желанието си таксата/ цената за извършване на административната услуга да заплатя по банков път на сметка на Община град Добрич, както следва:

IBAN: BG 06 SOMB 9130 84 10000644 Код за вид плащане: 44 80 01

"Общинска банка" АД, клон Добрич ул. "Независимост" №14 BIC: SOMBBGSF

С уважение,

1. [Signature]
(подпис)

2. [Signature]
(подпис)

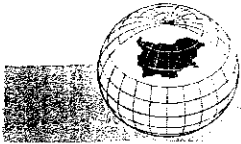
3.
(подпис)

4.
(подпис)

Община град Добрич е регистрирана като администратор на лични данни по Закона за защита на личните данни. Предоставените от Вас лични данни са защитени съгласно закона.



Intertek



**АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР**

СЪСЪД 1818, кв. ПАСАЛОВ, ул. МУСАЛА №1
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG СТОЛИЦА.БГ/КАДАСТРЕ.БГ

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ДОБРИЧ

9300, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 12, Бул. "ДОБРУДЖА" №28, ет.3, 058/602473; 601278,
dobrich@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

**СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-289079-10.05.2018 г.**

C-549/10.05.18

Поземлен имот с идентификатор **72624.443.64**

Гр. Добрич, общ. Добрич, обл. Добрич

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-15/12.05.2005 г.

на **Изпълнителния директор на АГКК**

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

Адрес на поземления имот: гр. Добрич, п.к. 9300, БУЛ. " 25-ТИ СЕПТЕМВРИ", местност Хиподрума

Площ: **1500 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

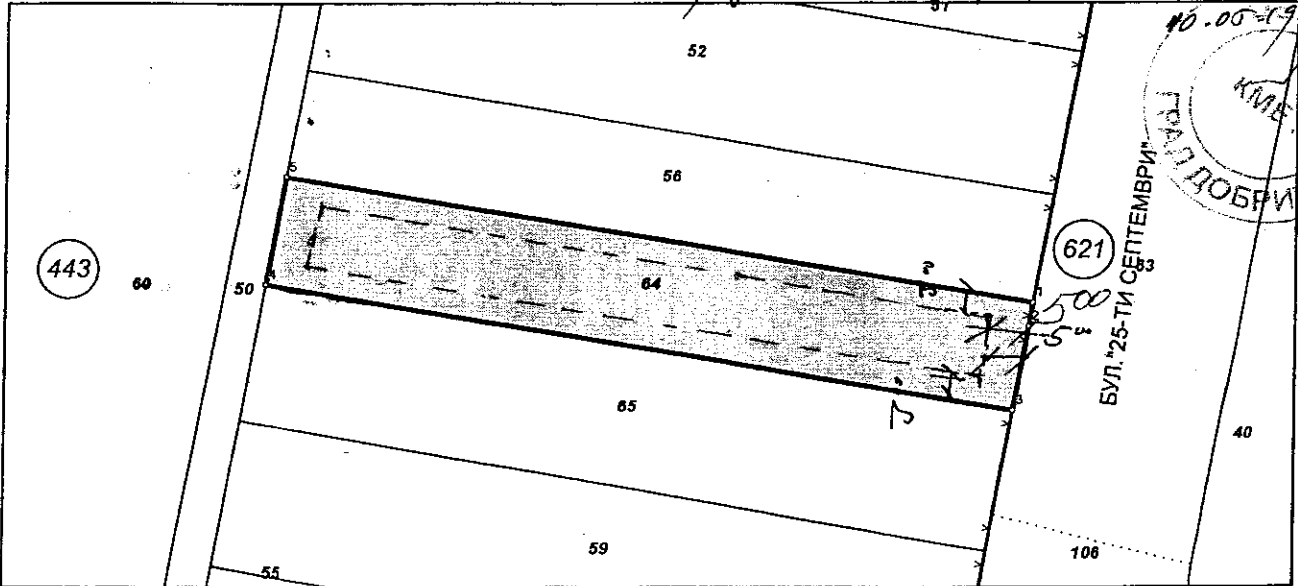
Начин на трайно ползване: **Стадион**

За основание чл. 12 ал.3 и 56 ЗУП

*Разрешавам поставяне на преместваем
обект павилон по одобрен модел до 12м².*

Да се представи ситуация и снимка.

Координатна система БГС2005



М 1:1000

Стар идентификатор: **72624.443.58**

Номер по предходен план: **443001, 443002**

Съседни: **72624.443.65, 72624.621.63, 72624.443.56, 72624.443.50**

Собственици:

1. ПЕТЪР ИВАНОВ СТОИМЕНОВ

Ид. част 1/2 от правото на собственост

Нотариален акт № 105 том XXVII рег. 12116 дело 5124 от 21.12.2017г., издаден от СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА гр. ДОБРИЧ

2. СИЛВИЯ ИВАНОВА МАНОЛОВА

Ид. част 1/2 от правото на собственост

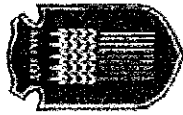
Нотариален акт № 105 том XXVII рег. 12116 дело 5124 от 21.12.2017г., издаден от СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА гр. ДОБРИЧ

Общински експертен съвет СЛУЖБА ПО
по устройство на територията
Община град ДОБРИЧ
Проектът е приет
Протокол № *5/09.07.2018*

СНИМКА ЗА ПЛАНОВ
СКИЦА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

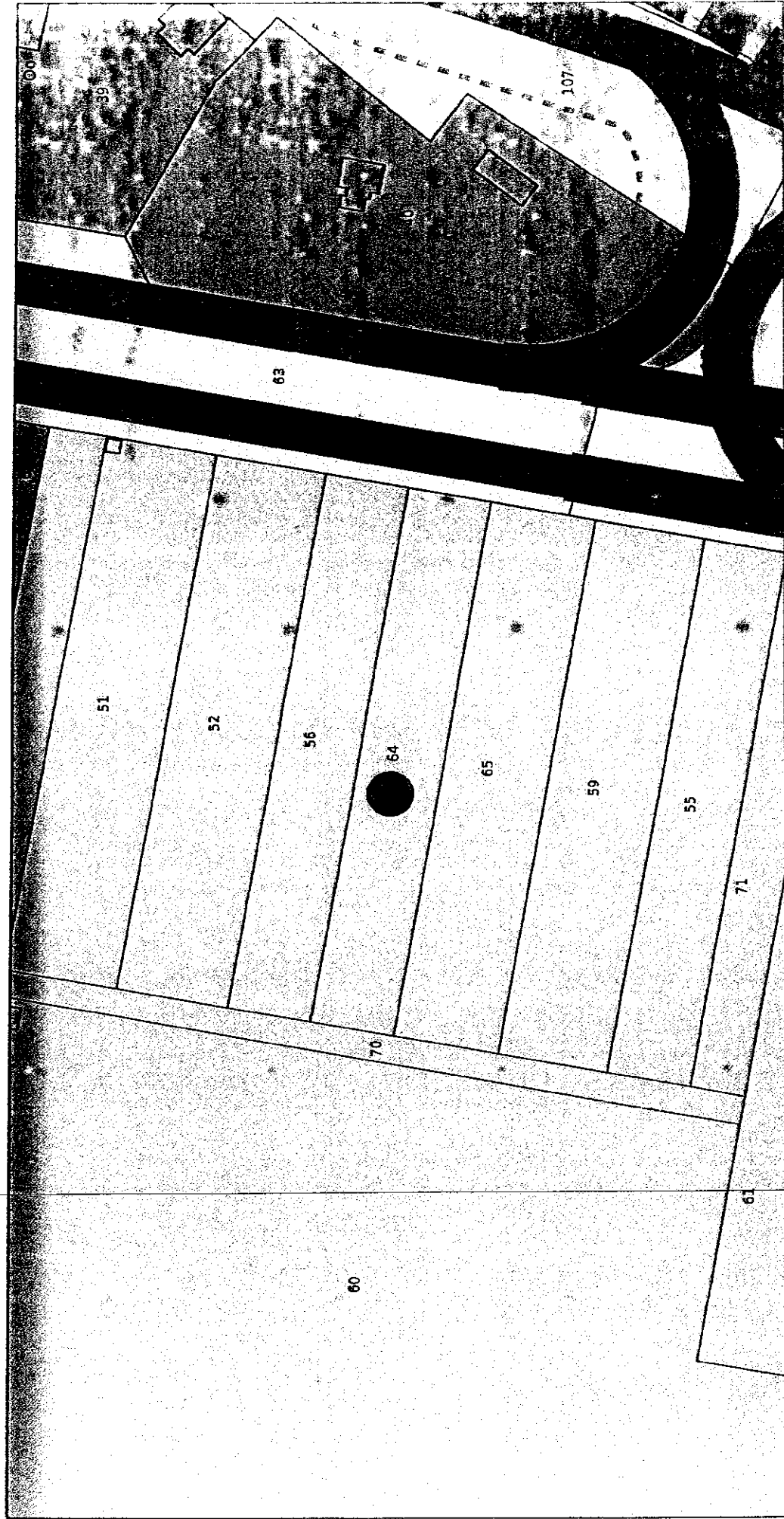
Подпис: *Димитрица Господинова*

Скица № **15-289079-10.05.2018** г. издадена въз основа на
документ с входящ № **01-165895-09.05.2018** г.



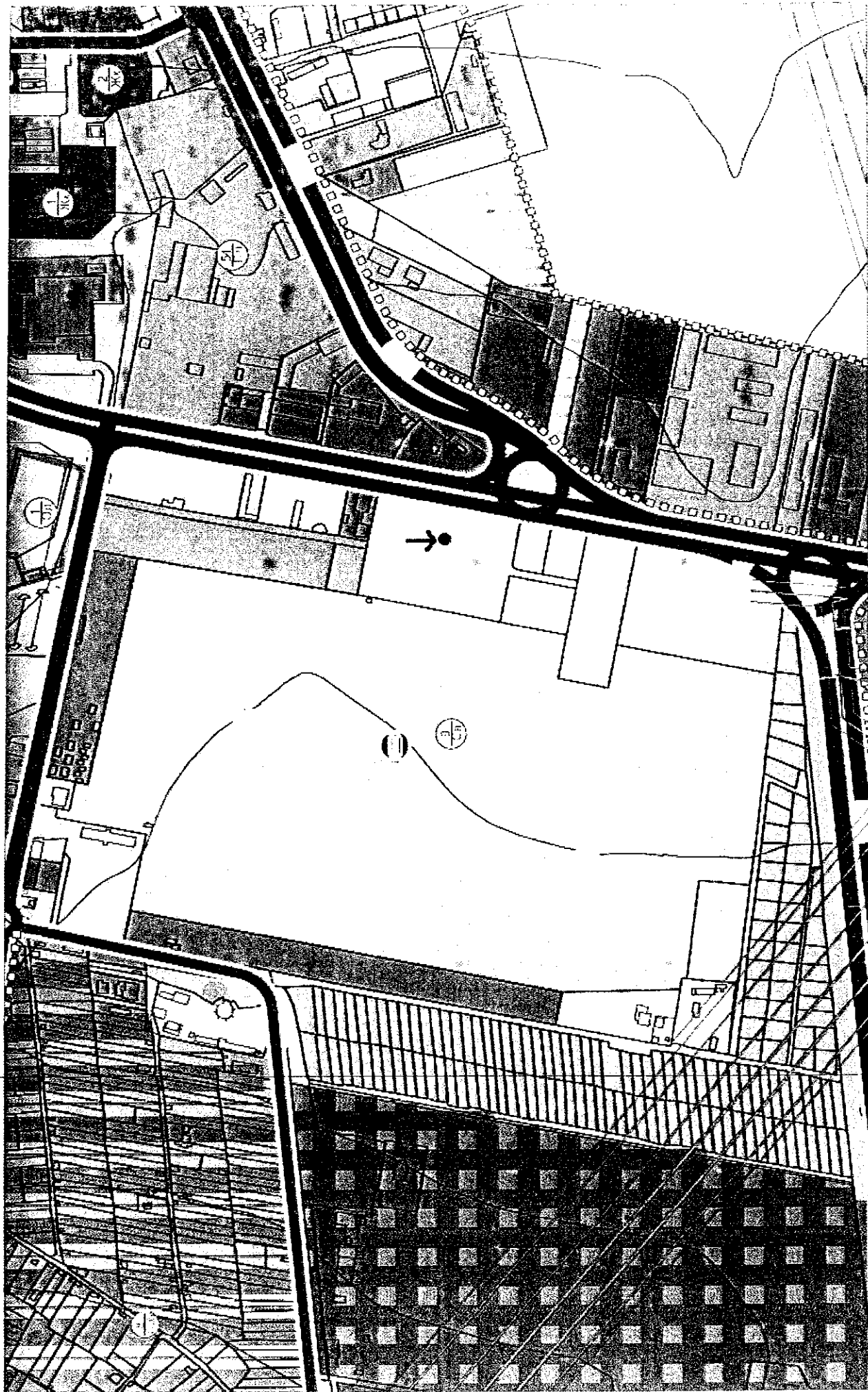
ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ

9300 Добрич, ул. "България" 12, тел. 058 601 203; центр 600 001 – 004; факс 058 / 600 166
e-mail: dobrich@dobrich.bg www.dobrich.bg



1:1000

Извадка- фрагмент от ОУПО гр.Добрич, с нанесено с точка местоположение на ПИ72624.443.64
Имотът попада в "ТЕРЕНИ ЗА СПОРТ" означени като "Са".



Извадка- фрагмент от ОУПО гр. Добрич, с нанесено с точка местоположение на ПИ 72624.443.64
Имотът попада в ТЕРЕНИ ЗА СПОРТ" означени като "Са".

ЗАДАНИЕ

За изготвяне на :

1. ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО С ОБХВАТ ПИ №443.64
м. „ХИПОДРУМА „ гр.Добрич

2.ПУП-ПЗ ЗА ПИ № 443.64

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Петър Иванов Стоименов и...

I. Правно основание за изготвяне на заданието е чл. 125 ал.1 от ЗУТ ,със съдържание , определено с чл. 125 ал. 2 и 3 от ЗУТ

II. Необходимост от изготвяне на проекти за изменение на ОУПО и ПУП –ПЗ.

1. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУП

Имотът е придобит от собствениците Петър Иванов Стоименов и Силвия Иванова Манолова чрез покупка от „Добрички хиподром „ и е с предназначение –урбанизирана територия –„ стадион „ .

2. ФАКТИЧЕСКО ОСНОВАНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУП

След покупката променихме инвестиционните си намерения , което наложи да заявим желание за изменение на ОУП и ПУП за имота.

2. ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУП И ПУП

Предлагаме имотът да промени предназначението си в ОУП от урбанизирана територия „стадион „ в „ за търговия и услуги –за вулканизация на гуми „ , Проекта за ПУП- ПЗ е илюстриран със скица- предложение .

III.ЕТАПИ НА ИЗРАБОТВАНЕ

Проектите да се изработят във фаза „окончателен проект „ върху актуална комбинирана скица и със съдържание в съответствие с Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове .

ВЪЗЛОЖИТЕЛ :

