Годишна програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2026 г.

Петък, 6 Март 2026

ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ

Г О Д И Ш Н А П Р О Г Р А М А

ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИТЕ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

за 2026 година

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

ПРАВНА РЕГЛАМЕНТАЦИЯ. ПРИНЦИПИ И ЦЕЛИ:

Настоящата програма за управление и разпореждане с общински имоти през 2026 г. съблюдава нормативните изисквания на чл. 8, ал. 9 от Закона за Общинската Собственост и привежда в изпълнение Стратегията за управление на общинска собственост за мандат 2023-2027 г., приета с Решение № 4 – 14/30.01.2024 г. на Общински Съвет град Добрич. Тя цели отразяване на собствеността и отчитане на новите приоритети в развитието на общината за подобряване процеса на управление и разпореждане с общинската собственост за осъществяване политиката на развитие на общността и територията.

Управлението на общинската собственост визира и обхваща действията по експлоатация, поддръжка, ремонт, опазване на общинската собственост и разпореждане със същата.

Общинската собственост е един от основните и най-важни инструменти за осъществяване политиката в общината - икономическа, социална, екологична.

Ето защо настоящата програма е заложила на предварителния финансов анализ, като способ за избор на оптимално управленско решение, съобразено и с приетата политика на общината. Финансовият анализ предпоставя избор не само на оптималния способ за управление или разпореждане с общинската собственост, но и подходящия метод за това.

I. Анализ на ситуацията – общи положения

С програмата се набелязват оптимални управленски решения, изпълнението на които да допринесе за положително развитие през фиксирания период.

Отчитайки нашите силни и слаби страни, както и външните реалности ще направим следния анализ в областта на управление и разпореждане с общинската собственост

Силни страни

1. Постигната публичност и прозрачност в управление и разпореждане със собствеността.

2. Наличие на добре работещи система за управление на качеството и система за финансово управление и контрол.

3. Въведено електронно управление и регистри на собствеността, даващи ежедневна информираност за процесите, позволяващог своевременна и адекватна реакция при нарушение на договори, неплащане и др.

4. Привлечени външни средства от оперативните програми

Слаби страни

1. Ограниченият брой общински имоти, които могат да носят приходи от наем или продажба, поради малкия обем на Община град Добрич.

2. Липса на интерес от потенциални инвеститори за изграждане на жилища, на които да се предоставят на социално слаби семейства и голяма гъстота на населението в някои градски квартали.

Възможности

1. Включване на нови урбанизирани територии към територията на Община град Добрич.

2. Осигуряване на средства по национални, оперативни и международни програми за поддържане, ремонт и реконструкция, както и придобиване на общинска собственост.

Заплахи

1. Продължаваща световна икономическа криза и още по-силно намаляване на покупателната способност на хората и размерите на бизнеса.

2. Промяна на политиката и действията на централната власт в областта на предоставяне на държавно имущество.

3. Промяна на отношението на ЕС и Европейската комисия към страната ни и намаление или спиране на средствата по оперативни програми.

Следвайки стъпките на анализа и давайки оценка на всички негови части става ясно, че оценката на силните страни и възможностите ще превишават доста тази на слабите страни и заплахите, което от своя страна предполага една силна стратегия за преодоляване на слабите страни, увеличаване на силните страни и ограничаване въздействието на евентуално реализирани заплахи.

Конкретни стъпки за подобряване на резултатите от управлението и разпореждане с общинско имущество:

1. Непрекъснато подобряване дейностите по управление на собствеността, нейната инвентаризация, издирване и актуване, както и защитата й от неправомерно ползване.

2. Избор на оптимални способи и методи на управление и разпореждане с общинската собственост, предшествани от финансови анализи.

3. Постигане на координация между звената, организиращи управлението и разпореждането със собствеността и Дирекция “УТСК” за преодоляване на забавяне и грешки при взимането на решения и при провеждане на процедурите.

4. Съвместна работа на професионални екипи за управление на проектите, финансирани по национални, оперативни и международни програми, създаващи или променящи качествено вида на общинската собственост - техническа инфраструктура, зелени площи, укрепващи съоръжения.

5. Непрекъснато развитие и усъвършенстване на нормативната база на общината в областта на общинската собственост.

6. Непрекъснато повишаване квалификацията на кадрите, работещи в областта на собствеността.

7. Подобряване финансовото осигуряване на дейностите по управление на собствеността, осигуряване на средства за ремонт, поддръжка и охрана.

Пълното идентифициране на обема общинска собственост е основна предпоставка за вземане на управленски решения по управление и разпореждане, което прави тази цел първостепенна и приоритетна.

II. ОБХВАТ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ПРОГРАМАТА

Настоящата Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост обхваща бюджетната 2026 година и съдържа:

1. ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ ОТ УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО ЗА БЮДЖЕТНАТА 2026 ГОДИНА:

1.	Приходи от наеми на имущество	286 323,45 € /560 000,00 лв./
2.	Приходи от наеми на земя	132 935,89 € /260 000,00 лв./
3.	Приходи от наем на Рекламно-информационни елементи	106 604,36 € /208 500,00 лв./
4	Приходи от наеми на общ. жилища	613 550,26 € /1 200 000,00 лв./
5.	Приходи от продажба на общински жилища	562 421,07 € /1 100 000,00 лв./
6.	Приходи от учредено право на строеж + УППО	30 677,51 € /60 000,00 лв./
7.	Приходи от продажба на земя	2 045 167,52 €/4 000 000,00 лв./
8.	Приходи от концесии	102 258,38 € /200 000,00 лв./
	Общо:	**3 879 938,44 € /7 588 500,00 лв./**

Забележка: ***В приходите са включени и наемите от ОП "Общински пазари", ОП "Спортни имоти" и ОП „Обреден дом".***

2. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, ВКЛЮЧЕНИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ

2.1. Общински обекти и терени:

№	И м о т	Площ кв. м	Предназначение
1	Част от общинско място за поставяне на преместваем обект.	6.00	Павилион за търговска дейност (без приготвяне на храна).
2	Част от общински имот - публична общинска собственост находящ се по ул. "Св. Павел Атанасов", в ПИ 72624.603.82 по КККР за поставяне на преместваем обект.	До 12.00 кв.м.	Павилион по чл. 56 от ЗУТ за продажба на готови закуски и пакетирани стоки (без приготвяне на храна).

1. Обекти:

1	Сграда по ул. „Васил Левски" № 7	1 133,00	офиси за административни нужди, дейност с нестопанска цел
2	Помещение по ул. „Клокотница"	80,00	производствени дейности и услуги
3	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72624.607.998.2.11, по бул. Добруджа 32а, ет. 1, фоайе	45,97 2,50	особен вид дейности автомат за топли напитки
4	Сгради с 72624.622.3660.3, 72624.622.3660.4, 72624.622.3660.5 в ПИ 72624.622.3660 на ул. „Цар Самуил" 14	215,70	образователни услуги
5	Сграда с идентификатор 72624.625.139.1 по ул. „Димитър Петков" № 5 /бивша стоматологична поликлиника/	1 342,00	лекарски, стоматологични кабинети и офиси за административни нужди; бюфет, автомат за топли напитки
6	Сграда за обществено хранене (ООХ №2) с	98,80	сграда за обществено хранене

	покрита тераса с идентификатор 72624.621.201.6, попадащ в имот с идентификатор 72624.621.201 по КККР на град Добрич, находяща се в Градски парк – бивше заведение „Сохо“		
7	Сграда за обществено хранене (ООХ №3) с идентификатор 72624.621.239.1, попадащ в имот с идентификатор 72624.621.239 по КККР на град Добрич, находяща се в Градски парк	52,80	сграда за обществено хранене
8	Част от Масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.614.2423.1 на ул. „Отец Паисий“ № 16 (физкултурен салон)	208,06	репетиционна дейност, популяризиране и развитие на българското фолклорно изкуство
9	Помещение /метален склад/ по бул. „25-ти септември”	96,00	услуги
10	Част от сграда с идентификатор 72624.604.1034.1 по ул. „Войнишка“	114,64	производствени дейности и услуги
11	I-ви етаж от масивна триетажна сграда на ул. „Независимост” № 7б	69,20	търговия
12	Дом за стари хора, находящ се в местност „Гаази баба“, ул. „Първи път“ №2 в ПИ 72624.904.111	7,50	автомат за сладолед, автомат за топли напитки, автомат за пакетирани изделия и безалкохолни напитки
13	Част от фоайе в сграда на ул. „Независимост” № 7 /Корпус III/	2,50	автомат за топли напитки
14	Помещение по ул. „Христо Ботев”, непосредствена близост зад Храм „Св. Великомъченик Димитрий“ в ПИ с идентификатор 72624.619.471 по КККР на гр. Добрич	31,50	производствени дейности и услуги
15	Помещение по ул. “Ген. Георги Попов“ 66 до ОУ „Й. Йовков” с идентификатор 72624.618.296.1	11,40	производствени дейности и услуги
16	Помещение по ул. „Суха река” и пресечката с ул. ”Вардар”, находящо се в ПИ с идентификатор 72624.615.9058	25,70	производствени дейности и услуги
17	Помещение по ул. „Хан Тервел” с идентификатор 72624.604.303.2 в съседство до имот с административен адрес ул. „Хан Тервел“ № 97	32,40	производствени дейности и услуги
18	Част от Помещение по ул. Родопи с идентификатор 72624.617.630.1 с административен адрес по данни на кадастралната карта ул. „Гривица“ № 18 А	10,00	производствени дейности и услуги
19	Помещение в обект – разсадника - Част от сграда с идентификатор 72624.615.80.7 – дърводелска работилница	44,00	производствени дейности и услуги

20	Помещение м/у бл. 4 и бл. 6 в жк. „Христо Ботев”	43,30	производствени дейности и услуги
21	Административна сграда на бул. „Добруджа“ № 8-А	2,50	автомат за топли напитки
22	Комплекс за социални услуги за пълнолетни лица и деца с увреждания на ул. Суха Река № 37	2,50	поставяне на автомат за напитки, закуски и др.
23	Едноетажна сграда в УПИ XVI-11 - „за ОДО“, кв.7 по ПУП-ПРЗ на Дружба 1,2 и 4 по ул. „Никола Петков”	200,60	производствени дейности и услуги; заведение за хранене и развлечение; търговия; особен вид дейност
24	Част от сграда с идентификатор 72624.619.214.9 находяща се по ул. „Агликина поляна”	216,90	търговия; офиси за административни нужди; дейност с нестопанска цел
25	Масивна едноетажна сграда /клуб/, представляваща имот с пл.№ 8112, изградена в южната част на УПИ XVII по ул. „Ком“	192,00	Производствени дейности и услуги
26	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72624.622.1115.1.57 на бул. „25-ти септември“ №25	142,35	детски образователен център
27	Павилион - част от спирка на градски транспорт, находящ се на бул. „Трети март“, пред УПИ I, кв. 816 (до Летен театър)	4,00	търговия
28	Павилион - част от спирка на градски транспорт по бул. „Трети март“ срещу Летен театър в УПИ XI, кв. 67	4,00	търговия
29	Павилион – част от спирка на градски транспорт по ул. „Батовска“, ПИ 72624.621 (до старото обръщало на тролейбусен транспорт)	6,00	търговия
30	Павилион - част от спирка на градски транспорт, находящ се в общинско място с идентификатор 72624.624.9501 по ул. „Панайот Хитов“ срещу МБАЛ	4,00	търговия
31	Павилион, находящ се по ул. „Независимост“, в северната част на УПИ IV, кв. 46 по ПУП-ПРЗ на ЦГЧ	3,15	търговия

32	Павилион, в ж.к. „Дружба 2” пред УПИ XVI-11, кв. 7 по ПУП-ПРЗ на ж.к. „Дружба 1, 2 и 4”	2,52	търговия
33	Павилион - част от спирка на градски транспорт, находящ се в общинско място с идентификатор 72624.618.31 по ул. Христо Ботев	6,00	търговия
34	Павилион - част от спирка на градски транспорт „Тракийски“, по бул. „Добруджа“ до бивша сграда на СМК	6,00	търговия
35	Павилион - част от спирка на градски транспорт, по бул. „Добруджа“ до Съдебна палата	6,00	търговия
36	Павилион – част от спирка на градски транспорт по ул. „Цар Петър“ до ОУ „Христо Ботев“	6,00	Търговия
37	Павилион – в западната част на УПИ I – „за КЖС, социален сервиз, трафопост, озеленяване и паркиране“, кв. 563 по плана на жк „Русия 1“	12,00	Търговия
38	Сграда за обществено хранене №3 с идентификатор 72624.621.239.1 по КККР на град Добрич, Градски парк „Свети Георги“	52,00	обект за обществено хранене
39	Част от имот публична общинска собственост – помещение в Административната сграда на „Център за защита на природата и животните“ град Добрич с идентификатор 72624.615.81.1 по ул. „Никола Петков“ №15	44,67	за заведение за хранене и развлечение.
40	Магазин със застроена площ 29,33 кв.м, състоящ се от търговска зала, склад и санитарен възел, представляващ Самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 72624.625.5763.3.29 по КККР на град Добрич, ведно с 1,101% от общите части на сградата с идентификатор 72624.625.5763.3, равняващи се на 6,92 кв. м, 5,987% от общите части на терасите, равняващи се на 15,94 кв. м, както и 1,101% от отстъпеното право на строеж, находящ се на ул. „Д-р Иван Пенаков“ № 17, вх. Б, ет. 2		Търговия
41	Магазин със застроена площ 36,05 кв. м, състоящ се от търговска зала, склад и санитарен възел, представляващ Самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 72624.625.5763.3.22 по КККР на град Добрич, ведно с 1,353% от общите части на сградата с идентификатор 72624.625.5763.3, равняващи се на 8,50 кв. м, 15,526% от общите части на терасите, равняващи се на 24,95 кв. м, както и 1,353% от отстъпеното право на строеж, находящ се на ул. „Д-р Иван Пенаков“ № 17, вх. Б, ет. 1		Търговия

2. Земя

1	Поземлен имот с идентификатор 72624.11.3 по КККР на град Добрич с начин на трайно ползване – нива	100 016.00	земеделска земя
2	Поземлен имот с идентификатор 72624.603.100 по КККР на град Добрич	21 924,00	земеделска земя
3	Поземлен имот с идентификатор 72624.289.36	17 827,00	земеделска земя

	по КККР на град Добрич с начин на трайно ползване – нива		
4	Поземлен имот с идентификатор 72624.176.52 по КККР на град Добрич	10367,00	Пустееща необработваема земя
5	ПИ 72624.618.138 по КККР на гр. Добрич, находящ се в жк „Балик“ по ул. „Христо Ботев“ (номер по предходен план: квартал 24, парцел XXV)	5 058,00	охраняем паркинг
6	Част от ПИ 72624.621.91 по КККР на град Добрич, по ул. „Любен Станчев“ град Добрич, в улична регулация, по плана на жк „Добротица“	912,00	охраняем паркинг
7	Общинско място в УПИ VII, кв.18 по ул. „Теменуга”	2 612,00	охраняем паркинг
8	Поземлен имот с идентификатор 72624.619.586 по КККР на град Добрич, находящ се в жк „Балик“	1 505,00	терен за складиране на стоки
9	Част от общински имот в улична регулация пред УПИ XVI, в кв. 108 по ПУП-ПРЗ на ЦГЧ по ул. „Цар Петър“ срещу училище „Христо Ботев“ (до изграден заслон за градски транспорт)	6,00	поставяне на преместваем обект – павилион за търговска дейност (без приготвяне на храна) по чл. 56 от ЗУТ
10	Част от общински имот в улична регулация пред УПИ XXIII, в кв. 511 по Кадастрален и ПРЗ на жк „Русия 1“ по ул. „Гоце Делчев“	6,00	поставяне на преместваем обект – павилион за търговска дейност (без приготвяне на храна) по чл. 56 от ЗУТ
11	Част от общински имот в улична регулация пред УПИ I, в кв. 1110 по ПУП-ПРЗ на жк „Север 1“ по бул. „25-ти септември“ (пред Енерго-про), (до изграден заслон за градски транспорт)	6,00	поставяне на преместваем обект – павилион за търговска дейност (без приготвяне на храна) по чл. 56 от ЗУТ
12	Част от общински имот за поставяне на преместваем обект – павилион в УПИ II, кв. 47 по кадастрален и ЗРП на жк „Балик – Йовково“ по ул. „Димитър Ковачев“	6,00	поставяне на преместваем обект – павилион за търговска дейност (без приготвяне на храна) по чл. 56 от ЗУТ
13	Част от общински имот по ул. „Независимост” (до градинката пред ОП „Обреден Дом“)	4,60	поставяне на преместваем обект – павилион за търговска дейност по чл. 56 от ЗУТ

14	Част от общински имот по ул. „Димитър Петков” в улична регулация, непосредствено до УПИ II-за „Поликлиника“ в кв. 13 на ЦГЧ	3,50	поставяне на преместваем обект - павилион за вестници и списания по чл. 56 от ЗУТ
15	Част от общински имот по ул. „Райна Княгиня“ с лице към бул. „25-ти септември“ (до Професионална гимназия по туризъм)	3,50	поставяне на преместваем обект - павилион за вестници и списания по чл. 56 от ЗУТ
16	Част от общински имот по ул. „Независимост“, в улична регулация пред южната част на градинката пред УПИ II-за „Обществено обслужване и трафопост“ в кв. 17 на ЦГЧ (пред хотел „Добруджа“)	3,50	поставяне на преместваем обект - павилион за вестници и списания по чл. 56 от ЗУТ
17	Част от общински имот в улична регулация, непосредствено до УПИ I-за „Озеленяване и ОО“ в кв. 48 на ЦГЧ (северната страна на градинката пред площад „Свобода)	3,50	поставяне на преместваем обект - павилион за вестници и списания по чл. 56 от ЗУТ
18	Част от общински имот на югозападната част на пресечката на ул. „Райко Цончев“ с бул. „3-ти март“, непосредствено до тротоара, в УПИ VII-за „ЖС и озеленяване“ в кв. 71 на ЦГЧ	3,50	поставяне на преместваем обект - павилион за вестници и списания по чл. 56 от ЗУТ
19	Част от общински имот по ул. „България“, в улична регулация, пред южната част на градинката пред УПИ I-за „Хотелски комплекс, обществено обслужване и озеленяване“ в кв. 50 на ЦГЧ (пред северния вход на хотел „България“)	3,50	поставяне на преместваем обект - павилион за вестници и списания по чл. 56 от ЗУТ
20	Част от общински имот за поставяне на преместваем обект – павилион за вестници и списания по одобрен модел с площ 3,50 кв.м по ул. „Независимост“, в улична регулация, пред северната страна на УПИ IV-за „Обществено обслужване“ в кв. 46 на ЦГЧ, в най-западния джоб на градинката пред Галерията	3,50	поставяне на преместваем обект - павилион за вестници и списания по чл. 56 от ЗУТ

21	Част от общински имот по ул. „Независимост” в улична регулация, пред УПИ X – за „Обществено обслужване и трафопост” в кв. 26 на ЦГЧ град Добрич	3,50	поставяне на преместваем обект - павилион за вестници и списания по чл. 56 от ЗУТ
22	Част от общински имот в УПИ X – за „Озеленяване и подлез” в кв. 14 на ЦГЧ град Добрич	3,50	поставяне на преместваем обект - павилион за вестници и списания по чл. 56 от ЗУТ
23	Част от общински имот в ПИ 72624.623.9517 по ул. „България“ в улична регулация, срещуположно на северния вход на хотел „България	3,50	поставяне на преместваем обект – павилион за цветя по чл. 56 от ЗУТ
24	Общинско място по ул. „Димитър Петков” на северния тротоар пред УПИ II за „Поликлиника” в кв. 13 на ЦГЧ	4,60	поставяне на преместваем обект - павилиони за търговска дейност по чл. 56 от ЗУТ
25	Част от общински имот в УПИ-XVII в кв. 15 на ЦГЧ	15,00	поставяне на павилион за тото-пункт с унифициран дизайн по чл. 56 от ЗУТ
26	Част от общински имот в УПИ V за „Обществено обслужване и озеленяване“ в кв. 67 на ЦГЧ по бул. „3-ти март“	15,00	поставяне на павилион за тото-пункт с унифициран дизайн по чл. 56 от ЗУТ
27	Част от общински имот в УПИ II-за „паркинг“ в кв. 702 на жк „Добротица“	15,00	поставяне на павилион за тото-пункт с унифициран дизайн по чл. 56 от ЗУТ
28	Част от общински имот в УПИ I-за „ЖС и ОДО“ в кв. 1267 на жк „Север 2“ по бул. „25-ти септември“	15,00	поставяне на павилион за тото-пункт с унифициран дизайн по чл. 56 от ЗУТ
29	Част от общински имот в УПИ I-за „Обществено обслужване“ в кв. 86 на ЦГЧ по ул. „Неофит Бозвели“,	15,00	поставяне на павилион за тото-пункт с унифициран дизайн по чл. 56 от ЗУТ
30	Част от общински имот в УПИ VIII-за „Търговия и услуги“ в кв.3 на жк „Балик-Йовково“-Север по ул. „Христо Ботев“	15,00	поставяне на павилион за тото-пункт с унифициран дизайн по чл. 56 от ЗУТ
31	Част от общински имот в УПИ X, кв. 43 по	15,00	поставяне на павилион за тото-

	Кадастрален и ЗРП на жк „Балик-Йовково“-юг по ул. „Агликина поляна”, северно от бл. 31		пункт с унифициран дизайн по чл. 56 от ЗУТ
32	Част от общински имот по ул. „Панайот Хитов“, северно от павилион за пакетирани стоки поставен пред УПИ XV - „за ЖС и озеленяване“, кв. 63 на ЦГЧ	16,00	поставяне на павилион за тото-пункт с унифициран дизайн по чл. 56 от ЗУТ
33	Част от общински имот, находящ се на ул. „Гоце Делчев“ в северната част на общински ПИ 72624.614.9025, паркинг Автогара	15,00	поставяне на павилион за тото-пункт с унифициран дизайн по чл. 56 от ЗУТ
34	Част от общински имот № 1 в УПИ IX-5, кв.3 на жк Дружба 1, 2 и 4	12,00	поставяне на преместваем обект - павилион за търговска дейност по чл. 56 от ЗУТ
35	Част от общински имот № 2 в УПИ IX-5, кв.3 на жк Дружба 1, 2 и 4	12,00	поставяне на преместваем обект - павилион за търговска дейност по чл. 56 от ЗУТ
36	Част от общински имот № 3 в УПИ IX-5, кв.3 на жк Дружба 1, 2 и 4	12,00	поставяне на преместваем обект - павилион за търговска дейност по чл. 56 от ЗУТ
37	Част от общински имот в улична регулация пред УПИ I, кв. 554 по Кадастрален и ПРЗ на жк „Русия 1“	12,00	поставяне на преместваем обект - павилион по одобрен модел за търговска дейност по чл. 56 от ЗУТ
38	Част от общински имот, в УПИ VIII, квартал № 2 по ПУП-ПРЗ на ж.к. „Дружба 1, 2 и 4” до бл. 9	12,00	поставяне на преместваем обект по одобрен модел, за услуги по чл. 56 от ЗУТ
39	Общинско място в улична регулация, находящо се на ул. „Независимост” с идентификатор 72624.623.9511 до пл. „Свобода”, между имот с идентификатор 72624.623.333 /хотел Добруджа/ и имот с идентификатор 72624.623.341 /бл. 29/	4,00	поставяне на хладилна витрина за сладолед по чл. 56 от ЗУТ
40	Общинско място в улична регулация, находящо се на бул. „25-ти септември” с идентификатор 72624.625.9501, между сграда с идентификатор 72624.625.413.1 /Централна Поща/ и сграда с идентификатор 72624.625.9555.1 /читалище ”Йордан Йовков”/	4,00	поставяне на хладилна витрина за сладолед по чл. 56 от ЗУТ

41	Част от общински имот – публична общинска собственост, находящ се в Градски парк „Свети Георги“, разположен в УПИ I, кв. 1 по Регулационен и паркоустройствен план на Градски парк „Св. Георги“ град Добрич, в зелена площ южно от УПИ V, кв.816 по плана на ЦГЧ	8,00	поставяне на Витрина за продажба на сладолед
42	Част от общински имот – публична общинска собственост, находящ се пред озеленена площ западно от улица „Ген. Киселов“, пешеходна зона по бул. „25-ти септември“	8,00	поставяне на Витрина за продажба на сладолед
43	Част от общински имот, находящ се на бул. „Русия“ в УПИ VI, в кв. 507 по кадастрален и ЗРП на жк „Русия 1“	5 x 12,00	за поставяне на преместваем обект по одобрен модел (проект) до 60.00 кв. м (5 x 12.00 кв. м), по чл. 56 от ЗУТ
44	Част от ПИ 72624.621.201 по регулационен и паркоустройствен план на Градски парк „Свети Георги“	216,20	поставяне на детски механизирани атракции, поставяне на надуваеми детски атракции, поставяне на преместваеми обекти – готово заводско изделие с унифициран дизайн – „Павилион за продажба на прясно изцедени сокове” и за търговска дейност по чл. 56 от ЗУТ
45	Част от общински имот – публична общинска собственост находящ се в Градски парк „Свети Георги“, разположен в УПИ I, кв. 1 по Регулационен и паркоустройствен план на Градски парк „Свети Георги“, южно от УПИ V, кв. 816 по плана на ЦГЧ	133,00	за развлекателна дейност (батут, бънджи, 9D виртуална реалност).
46	Общински места по ул. „Ангел Стоянов” в ПИ 72624.610.130, 72624.611.182		поставяне на рекламно-информационни елементи
47	Общински места по бул. „25-ти септември” в ПИ 72624.622.1092, 724.608.1, 72624.611.141, 72624.625.9501, 72624.613.9503, 72624.621.63,		поставяне на рекламно-информационни елементи
48	Общински места по бул. „Добруджа” в ПИ 72624.604.999; 72624.617.11; 72624.620.16; 72624.609.15; 72624.607.998.2		поставяне на рекламно-информационни елементи
49	Общински места по бул. „3-ти март” в ПИ 72624.624.9521; 72624.603.88; 72624.603.90; 72624.603.93; 72624.410.32		поставяне на рекламно-информационни елементи
50	Общински места по бул. „Добричка епопея” в ПИ 72624.627.9501		поставяне на рекламно-информационни елементи
51	Общински места по бул. „Русия” в ПИ 72624.617.32; 72624.615.9013; 72624.616.573		поставяне на рекламно-информационни елементи
52	Общински места по ул. „Независимост” в ПИ 72624.623.9511; 72624.623.9515		поставяне на рекламно-информационни елементи
53	Общински места по ул. „Независимост” и ул. „България” в ПИ 72624.623.141; 72624.623.332		поставяне на рекламно-информационни елементи

54	Общински места по ул. „България” в ПИ 72624.623.9517; 72624.623.9516		поставяне на рекламно-информационни елементи
55	Общинско място по ул. ”Ген. лейтенант Т. Кантарджиев” в ПИ 72624.611.179		поставяне на рекламно-информационни елементи

3. Училища

1	СУ „Св. Св. Кирил и Методий” в ПИ 72624.607.804 Сгради с идентификатори: 72624.607.804.1; 72624.607.804.2; 72624.607.804.3; 72624.607.804.4; 72624.607.804.5; 72624.607.804.6	 23 462,00 1 068,00 297,00 303,00 54,00 500,00 15,00	действащ образователен процес
2	ОУ „Стефан Караджа“ в ПИ 72624.622.4374 Сгради с идентификатор 72624.622.4374.1 72624.622.4374.2 72624.622.4374.3 72624.622.4374.6 72624.622.4374.8	 6 768,00 816,00 225,00 389,00 105,00 168,00	действащ образователен процес
3	ОУ „Христо Ботев” в ПИ 72624.622.3660 Сгради с идентификатори: 72624.622.3660.1 72624.622.3660.2 72624.622.3660.3 72624.622.3660.4 72624.622.3660.5 72624.622.3660.6	 4 369,00 1 021,00 495,00 55,00 57,00 22,00 50,00	действащ образователен процес
4	ОУ „Христо Смирненски”		действащ образователен процес

	в ПИ 72624.625.400; Сгради с идентификатори: 72624.625.400.1; 72624.625.400.2; 72624.625.400.6; 72624.625.400.7	4 782,00 478,00 67,00 630,00 684,00	
5	ОУ „Николай. Вапцаров” в ПИ 72624.608.1710; Сгради с идентификатори: 72624.608.1710.1; 72624.608.1710.4	3 884,00 539,00 276,00	действащ образователен процес
6	ПГ „Иван Вазов” В ПИ 72624.626.4576 Сгради с идентификатор: -72624.626.4576.1; -72624.626.4576.2; -72624.626.4576.3; -72624.626.4576.1.1;	7 768,00 1 022,00 539,00 391,00 600,70	действащ образователен процес
7	СУ „П. Р. Славейков” в ПИ 72624.624.4572 сгради с идентификатор: - 72624.624.4572.1; - 72624.624.4572.2; - 72624.624.4572.3; - 70624.624.4572.4;	11 123,00 1 269,00 241,00 382,00 568,00	действащ образователен процес
8	ЕГ „Гео Милев” В ПИ 72624.623.4560 сгради с идентификатор: - 72624.623.4560.1; - 72624.623.4560.2; - 72624.623.4560.3;	8 336,00 1 204,00 373,00 15,00	действащ образователен процес
9	ОУ „Панайот Волов” в ПИ 72624.619.88	10 819,00	действащ образователен процес

	сгради с идентификатори: 72624.619.88.1 72624.619.88.4 72624.619.88.6 72624.619.88.7	 1 256,00 567,00 237,00 374.00	
10	СУ „Георги Стойков Раковски” в ПИ 72624.617.97	 23 342,00	действащ образователен процес
11	СУ „Св. Св. Климент Охридски” в ПИ 72624.617.969	 16 472,00	действащ образователен процес
12	СУ „Димитър Талев” в ПИ 72624.619.503 сгради с идентификатори: 72624.619.503.1; 72624.619.503.2 72624.619.503.3 72624.619.503.4 72624.619.503.5	 11 321,00 847,00 640,00 183,00 57,00 12,00	действащ образователен процес
13	СУ „Любен Каравелов” в ПИ 72624.619.5 сгради с идентификатори: 72624.619.5.3 72624.619.5.4 72624.619.5.5 72624.619.5.6	 21 095,00 235,00 576,00 249,00 384,00	действащ образователен процес
14	ОУ „Йордан Йовков” в ПИ 72624.618.1 сгради с идентификатори: 72624.618.1.1; 72624.618.1.2 72624.618.1.3 72624.618.1.4 72624.618.1.6	 11 726,00 191,00 643,00 421,00 307,00 151,00	действащ образователен процес
15	ОУ „Хан Аспарух“ в ПИ 72624.621.14	 22 473,00	действащ образователен процес

	и ПИ 72624.621.15		
16	Професионална Гимназия по Аграрно Стопанство в ПИ 72624.611.176	100 459,00	действащ образователен процес
17	Училище “Бачо Киро“ в ПИ 72624.617.614 сгради с идентификатори: 72624.617.614.1 72624.617.614.2	 6 883,00 685,00 242,00	закрит образователен процес
18	Училищна сграда – основно училище „Отец Паисий“, представляващо едноетажна масивна сграда и застроено и незастроено дворно място, представляващо имот с пл. №94 включен в парцел VI, в кв. 13	864,00 4 743,00	закрит образователен процес
19	Професионална гимназия по ветеринарна медицина „Проф. д-р Георги Павлов“ в ПИ 72624.611.175 Сгради с идентификатори: 72624.611.175.1 72624.611.175.2 72624.611.175.3 72624.611.175.4 72624.611.175.5 72624.611.175.6	 22 531,00 341,00 94,00 132,00 138,00 120,00 865,00	действащ образователен процес

4. ОП „Спортни имоти”

1	Част от административна сграда, находяща се по бул. „25-ти септември” № 10, включваща: -трети административен етаж с идентификатор 72624.624.715.2.3 -четвърти административен етаж идентификатор 72624.624.715.2.4 -избено помещение	400,55	офиси за административни нужди
2	Помещения по бул. „25-ти септември” №13	88,00	търговия
3	Помещения в сграда на ул. „Иван Хадживълков” № 10	339,20	спортна дейност
4	ПИ 72624.621.207 в УПИ XIV, кв.1 по плана на ЦГЧ, жк. „ Добротица”, бул. 25-ти септември № 1, ведно с сграда с идентификатор 72624.621.207.1	15 071,00 102,00	спортна дейност и търговия

5	Общинско място в ПИ 72624. 621.208 в УПИ XIV, кв. 1 по плана на ЦГЧ, жк. „Добротица”, бул. „25-ти септември” № 1 с изградени постройки с идентификатори 72624.621.208.1; 72624.621.208.2; 72624.621.208.3; 72624.621.208.4; 72624.621.208.5; 72624.621.208.6; 72624.621.208.7; 72624.621.208.10; 72624.621.208.11	125 216,00 7 506,00 467,00 312,00 731,00 66,00 337,00 79,00 168,00 19,00	офиси за административни нужди, спортна дейност, производствени дейности и, услуги; търговия
6	Спортен комплекс „Русалка“, представляващ: 1. БЛОК А – Масивна четириетажна сграда, състояща се от плувен басейн с трибуна, помещения за филтърно, котелно, съблекални, мед.кабинети, тренировъчни стаи, сауна, лаборатории и кафе 2. БЛОК Б - Масивна двуетажна сграда, състояща се от боксова зала; медицински кабинети и съблекални 3. БЛОК В – Масивна четириетажна сграда, състояща се от зали за художествена гимнастика и борба; съблекални; треньорски стаи; кино зали; гимн.стаи; музей; лекарски кабинети; кафе; зала за гости; фоайета и машинно отделение Застроено и незастроено дворно място, представляващо парцел III в кв. 1 по плана на Градски парк „Св. Георги“	 1 370,00 413,00 2 141,00 15 610,00	спортна дейност, офиси за административни нужди, дейност с нестопанска цел

7	Стадион, представляващ поземлен имот 72624.602.840 по кадастралната карта на град Добрич, ведно с масивна едноетажна сграда – съблекални със застроена площ 214,80 кв.м и трибуна с площ 104,80 кв.м, с общ идентификатор 72624.602.840.1, находящ се в град Добрич, кв.Рилци, кв. 65, парцел I	14 155,00	спортни дейности

5. ОП „Общински пазари”

1	Център за Базарна търговия	1 245,00	търговия
2	МП „Христо Ботев” с идентификатор 72624. 618.300	689,00	търговия
3	Временен централен кооперативен пазар - площадка 1; имот УПИ I, кв. 513; имот УПИ I, кв. 520 ул. Александър Стамболийски	848,00 44,00	търговия
4	Временен централен кооперативен пазар - площадка 2 имот УПИ X, кв. 14; имот с идентификатор 72624.625.728 , ул. Даме Груев № 0, м. ЦГЧ	450,00 52,50	търговия

6. ОП „Обреден дом”

1	Павилион № 1 по схемата за преместваеми обекти на паркинга пред Гробищен парк и прилежаща площ	9,00 14,00	търговия
2	Павилион № 2 по схемата за преместваеми обекти на паркинга пред Гробищен парк и прилежаща площ	9,00 13,50	търговия
3	Щанд № 1 по схемата за преместваеми обекти на паркинга пред Гробищен парк и прилежаща площ	2,10 5,40	търговия
4	Щанд № 2 по схемата за преместваеми обекти на паркинга пред Гробищен парк и прилежаща площ	2,10 5,40	търговия
5	Щанд № 3 по схемата за преместваеми обекти на паркинга пред Гробищен парк и прилежаща площ	2,10 5,40	търговия
6	Щанд № 4 по схемата за преместваеми обекти на паркинга пред Гробищен парк и прилежаща площ	2,10 5,40	търговия
7	Щанд № 5 по схемата за преместваеми обекти на паркинга пред Гробищен парк и прилежаща площ	2,10 5,40	търговия

2.2. Общински жилищни имоти (апартаменти):

Община град Добрич разполага с общо **1324 общинските жилищни имоти** и през 2026г. ще продължи отдаването им под наем на лица, отговарящи на условията, визирани в НРУУЖННННУРЖОЖФ.

2.3. Общински земеделски земи (лозя):

№	Поземлен имот	Местност	Площ (кв. м.)
1	72624.2.101	Богдан	884
2	72624.2.106	"Богдан"	1877
3	72624.2.107	„Богдан“	1000
4	72624.2.685	"Богдан"	469
5	72624.2.694	"Богдан"	503
6	72624.2.697	"Богдан"	354
7	72624.2.701	"Богдан"	531
8	72624.2.702	"Богдан"	465
9	72624.2.705	"Богдан"	484
10	72624.2.706	"Богдан"	499
11	72624.2.710	"Богдан"	500
12	72624.2.711	"Богдан"	500
13	72624.2.716	"Богдан"	549
14	72624.2.718	"Богдан"	660
15	72624.2.722	"Богдан"	625
16	72624.2.724	"Богдан"	679
17	72624.2.725	"Богдан"	578
18	72624.2.729	“Богдан“	575
19	72624.2.730	"Богдан"	601
20	72624.2.731	"Богдан"	698
21	72624.2.733	„Богдан“	623
22	72624.2.736	"Богдан"	929
23	72624.2.738	"Богдан"	550
24	72624.2.740	"Богдан"	565
25	72624.2.745	"Богдан"	558
26	72624.2.746	"Богдан"	330
27	72624.2.749	"Богдан"	575
28	72624.2.750	"Богдан"	486
29	72624.2.751	"Богдан"	611
30	72624.2.752	"Богдан"	582

31	72624.2.753	"Богдан"	430
32	72624.2.966	“Богдан“	508
33	72624.2.996	„Богдан“	548
34	72624.4.136	„Богдан	1043
35	72624.4.163	"Богдан"	267
36	72624.4.762	"Богдан"	634
37	72624.4.763	„Богдан“	689
38	72624.4.777	"Богдан"	477
39	72624.4.790	"Богдан"	464
40	72624.4.791	"Богдан"	253
41	72624.4.799	"Богдан"	529
42	72624.4.801	"Богдан"	482
43	72624.4.802	"Богдан"	571
44	72624.4.805	„Богдан“	356
45	72624.5.138	„Богдан“	2561
46	72624.5.357	"Богдан"	497
47	72624.5.367	„Богдан“	810
48	72624.5.378	"Богдан"	372
49	72624.5.819	„Богдан“	687
50	72624.5.820	“Богдан“	646
51	72624.5.821	„Богдан“	795
52	72624.5.834	„Богдан“	403
53	72624.5.850	„Богдан“	721
54	72624.5.853	„Богдан“	553
55	72624.5.854	„Богдан“	494
56	72624.5.859	„Богдан“	606
57	72624.5.862	„Богдан“	545
58	72624.5.864	„Богдан“	488
59	72624.5.889	„Богдан“	419
60	72624.5.892	"Богдан"	516
61	72624.5.894	"Богдан"	707
62	72624.5.896	„Богдан“	440
63	72624.5.901	"Богдан"	1013
64	72624.5.903	„Богдан“	464
65	72624.5.906	"Богдан"	549
66	72624.5.913	"Богдан"	482
67	72624.176.98-1	„Чорчолийки“	450
68	72624.176.98-2	„Чорчолийки“	450
69	72624.218.38	„Лозята“	4703

70	72624.280.4	„Минково“	718
71	72624.280.6	"Минково"	795
72	72624.280.7	"Минково"	645
73	72624.280.9	„Минково“	1039
74	72624.280.14	„Минково“	724
75	72624.280.140	„Минково“	2741
76	72624.280.675	"Минково"	298
77	72624.436.10	"Хиподрума"	452
78	72624.436.16	„Хиподрума“	465
79	72624.436.17	„Хиподрума	496
80	72624.436.18	„Хиподрума“	515
81	72624.436.21	„Хиподрума“	484
82	72624.436.22	"Хиподрума"	494
83	72624.436.27	„Хиподрума“	464
84	72624.436.31	"Хиподрума"	492
85	72624.436.32	"Хиподрума"	445
86	72624.436.36	„Хиподрума“	514
87	72624.436.39	“Хиподрума“	488
88	72624.436.40	"Хиподрума"	461
89	72624.436.41	"Хиподрума"	491
90	72624.436.43	"Хиподрума"	407
91	72624.436.44	"Хиподрума"	387
92	72624.436.45	"Хиподрума"	423
93	72624.436.46	"Хиподрума"	490
94	72624.436.47	"Хиподрума"	469
95	72624.436.48	"Хиподрума"	447
96	72624.436.49	"Хиподрума"	512
97	72624.436.70	"Хиподрума"	431
98	72624.436.73	"Хиподрума"	421
99	72624.436.87	"Хиподрума"	543
100	72624.436.88	"Хиподрума"	500
101	72624.436.91	"Хиподрума"	500
102	72624.436.95	"Хиподрума"	500
103	72624.436.96	"Хиподрума"	463
104	72624.436.99	"Хиподрума"	506
105	72624.436.100	„Хиподрума“	549
106	72624.436.103	„Хиподрума“	571
107	72624.436.106	"Хиподрума"	500
108	72624.436.107	"Хиподрума"	500
109	72624.436.108	"Хиподрума"	500

110	72624.436.111	"Хиподрума"	469
111	72624.436.112	"Хиподрума"	504
112	72624.440.23	„Пратера“	785
113	72624.900.4	„Алмалии“	642
114	72624.900.5	„Алмалии“	511
115	72624.900.6	„Алмалии“	771
116	72624.900.7	„Алмалии“	639
117	72624.900.8	"Алмалии"	704
118	72624.900.9	"Алмалии"	601
119	72624.900.10	"Алмалии"	678
120	72624.900.14	„Алмалии“	572
121	72624.900.21	„Алмалии“	493
122	72624.900.25	„Алмалии“	748
123	72624.900.32	„Алмалии“	482
124	72624.900.46	„Алмалии“	568
125	72624.900.49	„Алмалии“	639
126	72624.900.52	„Алмалии“	506
127	72624.900.58	"Алмалии"	626
128	72624.900.63	„Алмалии“	493
129	72624.900.68	"Алмалии"	642
130	72624.900.74	"Алмалии"	505
131	72624.900.75	"Алмалии"	495
132	72624.900.76	"Алмалии"	497
133	72624.900.77	"Алмалии"	518
134	72624.900.79	"Алмалии"	506
135	72624.900.80	"Алмалии"	516
136	72624.900.82	"Алмалии"	519
137	72624.900.83	„Алмалии“	518
138	72624.900.93	„Алмалии“	565
139	72624.900.99	„Алмалии“	520
140	72624.900.100	"Алмалии"	538
141	72624.900.114	"Алмалии"	482
142	72624.900.126	„Алмалии“	493
143	72624.900.128	"Алмалии"	524
144	72624.900.129	„Алмалии“	634
145	72624.900.135	"Алмалии"	509
146	72624.900.142	"Алмалии"	524
147	72624.900.143	"Алмалии"	465
148	72624.900.146	"Алмалии"	274

149	72624.900.154	„Алмалии“	500
150	72624.900.160	Алмалии	482
151	72624.900.171	"Алмалии"	494
152	72624.900.180	"Алмалии"	598
153	72624.900.200	„Алмалии“	490
154	72624.900.202	„Алмалии“	481
155	72624.900.213	„Алмалии“	422
156	72624.900.214	"Алмалии"	480
157	72624.900.218	„Алмалии“	489
158	72624.900.220	„Алмалии“	511
159	72624.900.221	„Алмалии“	485
160	72624.900.227	"Алмалии"	538
161	72624.900.254	„Алмалии“	616
162	72624.900.267	„Гаази баба“	551
163	72624.900.268	„Гаази баба“	600
164	72624.900.297	"Алмалии"	482
165	72624.900.300	"Алмалии"	479
166	72624.900.301	„Алмалии“	538
167	72624.900.302	„Алмалии“	507
168	72624.900.303	„Алмалии“	467
169	72624.900.305	„Алмалии“	494
170	72624.900.306	„Алмалии“	483
171	72624.900.307	„Алмалии“	528
172	72624.900.310	"Алмалии"	654
173	72624.900.317	„Алмалии“	451
174	72624.900.319	„Алмалии“	528
175	72624.900.323	„Алмалии“	476
176	72624.900.324	„Алмалии“	511
177	72624.900.326	„Алмалии“	990
178	72624.900.299	„Алмалии“	515
179	72624.900.303	„Алмалии“	467
180	72624.900.330	„Аламалии“	498
181	72624.900.336	"Алмалии"	537
182	72624.900.337	"Алмалии"	488
183	72624.900.340	"Алмалии"	482
184	72624.900.348	„Алмалии“	476
185	72624.900.362	„Алмалии“	511
186	72624.900.363	„Алмалии“	496
187	72624.900.516	"Алмалии"	1020
188	72624.901.1	„Гаази баба“	815

189	72624.901.36	"Гаази баба"	513
190	72624.901.37	"Гаази баба"	491
191	72624.901.39	"Гаази баба"	503
192	72624.901.41	“Гаази баба“	495
193	72624.901.54	"Гаази баба"	507
194	72624.901.100	„Гаази баба“	530
195	72624.901.105	„Гаази баба“	484
196	72624.901.109	"Гаази баба"	502
197	72624.901.125	„Гаази баба“	504
198	72624.901.130	„Гаази баба“	518
199	72624.901.134	"Гаази баба"	131
200	72624.901.140	„Гаази баба“	918
201	72624.901.143	„Гаази баба“	664
202	72624.901.145	"Гаази баба"	635
203	72624.901.217	"Гаази баба"	661
204	72624.901.297	"Гаази баба"	593
205	72624.902.9	"Гаази баба"	577
206	72624.902.131	„Гаази баба“	727
207	72624.902.135	„Гаази баба“	484
208	72624.902.161	„Гаази баба“	729
209	72624.902.165	"Гаази баба"	702
210	72624.902.175	„Гаази баба“	578
211	72624.902.277	"Гаази баба"	511
212	72624.902.280	"Гаази баба"	262
213	72624.903.4	„Гаази баба“	538
214	72624.903.5	"Гаази баба"	517
215	72624.903.10	"Гаази баба"	655
216	72624.903.32	„Гаази баба“	422
217	72624.904.49	"Гаази баба"	1702
218	72624.904.66	"Гаази баба"	359
219	72624.904.68	"Гаази баба"	869
220	72624.904.165	„Гаази баба“	1211
221	72624.904.199	"Гаази баба"	917
222	72624.904.211	„Гаази баба“	731
223	72624.904.345	„Гаази баба“	264
224	72624.905.12	„Гаази баба“	932
225	72624.905.46	"Гаази баба"	500
226	72624.905.58	"Гаази баба"	672
227	72624.905.67	"Гаази баба"	677

228	72624.905.133	„Гаази баба“	496
229	72624.905.137	"Гаази баба"	541
230	72624.905.143	"Гаази баба"	681
231	72624.905.144	"Гаази баба"	539
232	72624.905.148	"Гаази баба"	610
233	72624.905.149	"Гаази баба"	882
234	72624.905.152	„Гаази баба“	432
235	72624.905.154	"Гаази баба"	1039
236	72624.905.194	„Гаази баба“	675
237	72624.905.195	„Гаази баба“	538
238	72624.905.197	"Гаази баба"	631
239	72624.905.249	"Гаази баба"	452
240	72624.905.313	"Гаази баба"	392
241	72624.905.316	"Гаази баба"	491
242	72624.905.317	"Гаази баба"	438
243	72624.905.341	"Гаази баба"	554
244	72624.905.580	„Гаази баба“	479
245	72624.905.637	"Гаази баба"	620
246	72624.906.11	"Гаази баба"	1271
247	72624.906.25	“Гаази баба“	314
248	72624.906.33	“Гаази баба“	477
249	72624.906.34	“Гаази баба“	630
250	72624.906.59	„Гаази баба“	506-1/2 ч.с.
251	72624.906.61	"Гаази баба"	442
252	72624.906.63	"Гаази баба"	887
253	72624.906.65	"Гаази баба"	1544
254	72624.906.67	"Гаази баба"	532
255	72624.906.75	"Гаази баба"	820
256	72624.906.89	„Гаази баба“	1247
257	72624.906.94	"Гаази баба"	1006
258	72624.906.124	„Гаази баба“	833
259	72624.906.140	„Гаази баба“	492
260	72624.906.141	"Гаази баба"	998
261	72624.906.153	"Гаази баба"	452
262	72624.906.158	„Гаази баба“	1050
263	72624.906.196	"Гаази баба"	519
264	72624.906.216	"Гаази баба"	337
265	72624.906.242	„Гаази баба“	997
266	72624.906.243	„Гаази баба“	548
267	72624.906.248	"Гаази баба"	557

268	72624.906.256	„Гаази баба“	586
269	72624.906.260	"Гаази баба"	1016
270	72624.906.269	"Гаази баба"	567
271	72624.906.279	"Гаази баба"	659
272	72624.906.283	"Гаази баба"	410
273	72624.906.289	"Гаази баба"	512
274	72624.906.293	"Гаази баба"	462
275	72624.906.294	"Гаази баба"	420
276	72624.906.304	"Гаази баба"	468
277	72624.906.402	“Гаази баба“	560
278	72624.906.411	"Гаази баба"	477
279	72624.906.418	„Гаази баба“	537
280	72624.906.428	"Гаази баба"	713
281	1964	"Чорчолийки"	500
282	1965	"Чорчолийки"	500
283	1998	"Чорчолийки"	900
284	2003	"Чорчолийки"	450
285	2004	„Чорчолийки“	500
286	2007	"Чорчолийки"	500
287	6122	"Чорчолийки"	807

2.4. Пасища, мери:

№	предназначение на имота	кадастрален идентификатор	площ /кв.м
1	пасище, мера	72624.15.147	37 475
2	пасище, мера	72624.300.26	60 735
3	пасище, мера	72624.122.420	742
4	пасище, мера	72624.137.22	10 942
5	пасище, мера	72624.201.40	155 335
6	пасище, мера	72624.201.41	58 502
7	пасище, мера	72624.201.54	56 753
8	пасище, мера	72624.284.74	12 688
9	пасище, мера	72624.289.30	23 987
10	пасище, мера	72624.673.67	113 734
11	пасище, мера	72624.174.67	15 144
12	пасище, мера	72624.174.68	100 437
13	пасища, мера	72624.328.21	89 291

2.5. Полски пътища:

№	Начин на трайно ползване	Имот № 72624.	Имот площ (дка)
1	За селскостопански, горски, ведомствен път	187.24	0.483
2	За селскостопански, горски, ведомствен път	216.635	15.310
3	За селскостопански, горски, ведомствен път	308.101	13.378
4	За селскостопански, горски, ведомствен път	11.55	5.907
5	За селскостопански, горски, ведомствен път	90.176	4.234
6	За селскостопански, горски, ведомствен път	308.102	4.748
7	За селскостопански, горски, ведомствен път	479.64	1.126
8	За селскостопански, горски, ведомствен	509.109	14.892

	път		
9	За селскостопански, горски, ведомствен път	321.197	7.445
10	За селскостопански, горски, ведомствен път	66.139	6.577
11	За селскостопански, горски, ведомствен път	308.101	13.378
12	За селскостопански, горски, ведомствен път	308.102	4.748
13	За селскостопански, горски, ведомствен път	455.58	0.856
14	За селскостопански, горски, ведомствен път	459.88	4.709
15	За селскостопански, горски, ведомствен път	474.86	3.921
16	За селскостопански, горски, ведомствен път	201.42	7.483
17	За селскостопански, горски, ведомствен път	308.108	2.767
18	За селскостопански, горски, ведомствен път	321.197	7.445
19	За селскостопански, горски, ведомствен път	66.139	6.577
20	За селскостопански, горски, ведомствен път	300.27	9.114
21	За селскостопански, горски, ведомствен път	93.46	5.692
22	За селскостопански, горски, ведомствен път	321.197	7.445
23	За селскостопански, горски, ведомствен път	93.46	5.692
24	За селскостопански, горски, ведомствен път	219.28	3.784
25	За селскостопански, горски, ведомствен път	417.80	1.723
26	За селскостопански, горски, ведомствен	90.176	4.234

	път		
27	За селскостопански, горски, ведомствен път	308.101	13.378
28	За селскостопански, горски, ведомствен път	110.63	3.081
29	За селскостопански, горски, ведомствен път	321.197	7.445
30	За селскостопански, горски, ведомствен път	369.18	1.406

3. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, ВКЛЮЧЕНИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ЗА БЕЗВЪЗМЕЗДНО УПРАВЛЕНИЕ:

№	Имот	Предназначение
1	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72624.607.998.2.11 по КККР на гр. Добрич, находящ се в гр. Добрич, бул. Добруджа №32а, ет.1, обект 11, който се намира в сграда с идентификатор 72624.607.998.2, разположена в поземлен имот с идентификатор 72624.607.998, с предназначение: за търговска дейност	за търговска дейност
2	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72624.607.998.2.1 по КККР на гр. Добрич, находящ се в гр. Добрич, бул. Добруджа №32а, ет.2, обект 1, със застроена площ – 131.69 кв. м и 58.85 кв. м от общите части на сградата, който се намира в сграда с 72624.607.998.2, разположена в поземлен имот с идентификатор 72624.607.998, с предназначение на самостоятелния обект: за търговска дейност	за търговска дейност
3	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72624.607.998.2.2 по КККР на гр. Добрич, находящ се в гр. Добрич, бул. Добруджа №32а, ет.3, обект 2, със застроена площ – 138.21 кв. м и 61.76 кв. м от общите части на сградата, който се намира в сграда с 72624.607.998.2, разположена в поземлен имот с идентификатор 72624.607.998, с предназначение на самостоятелния обект: за търговска дейност	за търговска дейност
4	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72624.607.998.2.3 по КККР на гр. Добрич, находящ се в гр. Добрич, бул. Добруджа №32а, ет.4, обект 3, със застроена площ – 46.70 кв. м и 20.87 кв. м от общите части на сграда с идентификатор 72624.607.998.2, който се намира в сграда с 72624.607.998.2, разположена в поземлен имот с идентификатор 72624.607.998, с предназначение на самостоятелния обект: за търговска дейност	за търговска дейност
5	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72624.607.998.2.4 бпо КККР на гр. Добрич, находящ се в гр. Добрич, бул. Добруджа №32а, ет.4, обект 4, със застроена площ – 80.46 кв. м и 35.96 кв. м от общите части на сграда с идентификатор 72624.607.998.2, който се намира в сграда с 72624.607.998.2, разположена в поземлен имот с идентификатор 72624.607.998, с предназначение на самостоятелния	за търговска дейност

	обект: за търговска дейност	
6	Самостоятелен обект от сграда с идентификатор 72624.607.998.2.5 по КККР на гр. Добрич, находящ се в гр. Добрич, бул. Добруджа №32а, ет.5, обект 5, със застроена площ – 49.27 кв. м и 22.02 кв. м от общите части на сграда с идентификатор 72624.607.998.2, който се намира в сграда с 72624.607.998.2, разположена в поземлен имот с идентификатор 72624.607.998, с предназначение на самостоятелния обект: за търговска дейност	за търговска дейност
7	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72624.607.998.2.6 по КККР на гр. Добрич, находящ се в гр. Добрич, бул. Добруджа №32а, ет.5, обект 6, със застроена площ – 89.36 кв. м и 39.93 кв. м от общите части на сграда с идентификатор 72624.607.998.2, който се намира в сграда с 72624.607.998.2, разположена в поземлен имот с идентификатор 72624.607.998, с предназначение на самостоятелния обект: за търговска дейност	за търговска дейност
8	Самостоятелен обект от сграда с идентификатор 72624.607.998.2.7 по КККР на гр. Добрич, находящ се в гр. Добрич, бул. Добруджа №32а, ет.6, обект 7, със застроена площ - 44.68 кв. м и 19.97 кв. м от общите части на сграда с идентификатор 72624.607.998.2, който се намира в сграда с 72624.607.998.2, разположена в поземлен имот с идентификатор 72624.607.998, с предназначение на самостоятелния обект: за търговска дейност	за търговска дейност
9	Самостоятелен обект от сграда с идентификатор 72624.607.998.2.8 по КККР на гр. Добрич, находящ се в гр. Добрич, бул. Добруджа №32а, ет.6, обект 8, със застроена площ – 74.34 кв. м и 33.22 кв. м от общите части на сграда с идентификатор 72624.607.998.2, който се намира в сграда с 72624.607.998.2, разположена в поземлен имот с идентификатор 72624.607.998, с предназначение на самостоятелния обект: за търговска дейност	за търговска дейност
10	Самостоятелен обект от сграда с идентификатор 72624.607.998.2.9 по КККР на гр. Добрич, находящ се в гр. Добрич, бул. Добруджа №32а, ет.7, обект 9, със застроена площ – 41.15 кв. м и 18.39 кв. м от общите части на сграда с идентификатор 72624.607.998.2, който се намира в сграда с 72624.607.998.2, разположена в поземлен имот с идентификатор 72624.607.998, с предназначение на самостоятелния обект: за търговска дейност	за търговска дейност
11	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72624.607.998.2.10 по КККР на гр. Добрич, находящ се в гр. Добрич, бул. Добруджа №32а, ет.7, обект 10, със застроена площ – 52.59 кв. м и 23.50 кв. м от общите части на сграда с идентификатор 72624.607.998.2, който се намира в сграда с 72624.607.998.2, разположена в поземлен имот с идентификатор 72624.607.998, с предназначение на самостоятелния обект: за търговска дейност	за търговска дейност
12	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72624.607.998.2.13 по КККР на гр. Добрич, находящ се в гр. Добрич, бул. Добруджа №32а, ет.8, обект 13, със застроена площ – 98.08 кв. м и 43.83 кв. м от общите части на сграда с идентификатор 72624.607.998.2, който се намира в сграда с 72624.607.998.2, разположена в поземлен имот с идентификатор 72624.607.998, с предназначение на самостоятелния обект: за друг вид самостоятелен обект в сграда	за търговска дейност
13	Аптека - част от двуетажна сграда с идентификатор 72624.608.1779.2 /Корпус I от Втора градска	стопанска дейност

	поликлиника/, представляваща целия първи етаж с площ 260.00 кв.м, находящ се на бул. „25-ти септември“ № 68	
14	Втори и трети етаж от административна триетажна сграда с идентификатор 72624.614.2888.1, находяща се на ул..“Вардар“ №45	административни нужди
15	II-ри етаж с площ 104.97 кв.м и III-ти етаж с площ 95.34 кв.м от масивна триетажна сграда представляваща имот с пл. № 4468 в кв.37 по плана на ЦГЧ, със застроена площ 93.52 на ул. „Независимост“ №7б	административни нужди
16	Част от административна сграда, находяща се по бул.“25-ти септември“, с идентификатор 72624.611.23.1, представляваща: -Втори, трети, четвърти и пети етаж с идентификатор 72624.611.23.1.2 със застроена площ 955.00 кв.м и 14.41% идеални части от общ. части на сградата и правото на строеж; -Избен етаж с площ 1221.40 кв.м и 18.43% идеални части от общите части на сградата; -Тавански етаж с площ 825.00 кв.м и 6.20% идеални части от общите части на сградата	административни нужди
17	Поземлен имот с площ 3884,00 кв. м с идентификатор 72624.608.1710 по КККР на град Добрич, находящ се на ул. „Отец Паисий“ №37, ведно с построените в него сгради: - Масивна триетажна сграда с площ 539.00 кв.м, с идентификатор 72624.608.1710.1. Изба с площ 539.00 кв.м, в която е разположен училищен стол с площ 313.00 кв.м; - Масивна едноетажна сграда /физкултурен салон/ със застроена площ 276.00, с идентификатор 72624.608.1710.4.	Разкриване на филиал в структурата на Университет „Проф. д-р Асен Златаров“
18	Сграда на ул. Васил Левски № 7 с площ 1133.00 кв. м	административни нужди
19	I-ви и II – ри етаж и стаи с № 4, 5 и 6 на III-ти етаж в сграда по ул. „Йордан Йовков“ №17 от сграда по ул. „Йордан Йовков“ №17, с ПИ 72624.623.251.2 с площ 341.00 кв.м	офиси
20	Кабинети (помещения), представляващи част от сграда с идентификатор 72624.614.2423.1 на ул. „Отец Паисий” № 16	репетиционна дейност
21	Административна сграда, представляваща: -едноетажен корпус (блок А) със ЗП 288,80 кв. м, ет. 1 -триетажен корпус (блок Б) със ЗП 320,00 кв. м, ет.3 -вход на триетажния корпус с площ 18,00 кв. м, ет. 1 Изба с площ 592,00 кв. м Застроено дворно място с площ 626,80 кв. м, находящо се на бул. „Добруджа“ 8а	административни нужди
22	Помещения в партерния етаж на бул. „25-ти септември“ № 62 с идентификатор 72624.625.5649.2.9, представляващи I-ви и II-ри етаж с обща площ 492.00 кв. м	репетиционна дейност
23	Сграда на ул. „Независимост“ №7 с площ 8214.35 кв. м	административни нужди, офиси
24	Помещения на ул. „Отец Паисий” № 26 с площ 93.45 кв.м	складова база

25	Част от имот с идентификатор 72624.621.14	автоматична измервателна станция
26	**Детска градина № 8** 1. Поземлен имот с идентификатор 72624.624.935 по КККР на град Добрич, с площ 2455,00 кв. м, находящ се на ул. „Генерал Колев” № 13 в град Добрич, ведно с построената в него сграда: - масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.624.935.1 по КККР на град Добрич, със застроена площ 421,00 кв. м; 2. Поземлен имот с идентификатор 72624.623.293 по КККР на град Добрич, с площ 2246,00 кв. м, находящ се на ул. „Христо Смирненски” № 5 в град Добрич, ведно с построената в него сграда: - масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.623.293.1 по КККР на град Добрич, със застроена площ 426,00 кв. м.	обект за детско заведение
27	**Детска градина № 10** Поземлен имот с идентификатор 72624.624.4753 по КККР на град Добрич, с площ 4078,00 кв. м, находящ се на ул. „Даскал Димитър Попов” №1 в град Добрич, ведно с построените в него сгради: - масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.624.4753.1 по КККР на град Добрич, със застроена площ 424,00 кв. м; - дървена едноетажна сграда с идентификатор 72624.624.4753.2 по КККР на град Добрич, със застроена площ 383,00 кв. м;	обект за детско заведение,
28	**Детска градина № 12** Поземлен имот с идентификатор 72624.614.3227 по КККР на град Добрич, с площ 9793,00 кв. м, находящ се на ул. „Дунав” №16 в град Добрич, ведно с построените в него сгради: -масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.614.3227.2 по КККР на град Добрич, със застроена площ 177,00 кв. м; -масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.614.3227.3 по КККР на град Добрич, със застроена площ 145,00 кв. м; -масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.614.3227.4 по КККР на град Добрич, със застроена площ 142,00 кв. м; -масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.614.3227.5 по КККР на град Добрич, със застроена площ 147,00 кв. м; -масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.614.3227.6 по КККР на град Добрич, със застроена площ 151,00 кв. м; -масивна двуетажна сграда с идентификатор	обект за детско заведение

	72624.614.3227.7 по КККР на град Добрич, със застроена площ 144,00 кв. м; -масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.614.3227.8 по КККР на град Добрич, със застроена площ 229,00 кв. м;	
29	**Детска градина № 17** Поземлен имот с идентификатор 72624.617.1023 по КККР на град Добрич, с площ 4374,00 кв. м, находящ се на ул. „Дуранкулак” №9 в град Добрич, ведно с построените в него сгради: -масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.617.1023.1 по КККР на град Добрич, със застроена площ 330,00 кв. м; -масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.617.1023.3 по КККР на град Добрич, със застроена площ 126,00 кв. м; -масивна едноетажна сграда с идентификатор 72624.617.1023.4 по КККР на град Добрич, със застроена площ 299,00 кв. м; -масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.617.1023.5 по КККР на град Добрич, със застроена площ 189,00 кв. м; -масивна едноетажна сграда с идентификатор 72624.617.1023.6 по КККР на град Добрич, със застроена площ 67,00 кв. м;	обект за детско заведение
30	**Детска градина № 18** 8145,50/16291,00 кв. м в идеални части от поземлен имот с идентификатор 72624.620.9 по КККР на град Добрич, с площ 8145,50 кв. м, находящ се на ул. „Дружба” № 44 в град Добрич, ведно с построените в него сгради: -масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.620.9.1 по КККР на град Добрич, със застроена площ 132,00 кв. м; -масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.620.9.2 по КККР на град Добрич, със застроена площ 337,00 кв. м; -масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.620.9.3 по КККР на град Добрич, със застроена площ 197,00 кв. м; -масивна едноетажна сграда с идентификатор 72624.620.9.8 по КККР на град Добрич, със застроена площ 288,00 кв. м; -масивна едноетажна сграда с идентификатор 72624.620.9.9 по КККР на град Добрич, със застроена площ 56,00 кв. м;	обект за детско заведение
31	**Детска градина № 20** Поземлен имот с идентификатор 72624.619.162 по КККР на град Добрич, с площ 6457,00 кв. м, находящ се в жк. „Балик” на ул. „Христо Ботев” №54 в град Добрич,	обект за детско заведение

	ведно с построената в него сграда: -масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.619.162.1 по КККР на град Добрич, със застроена площ 1181,00 кв. м;	
32	**Детска градина № 23** 1.Поземлен имот с идентификатор 72624.607.802 по КККР на град Добрич, с площ 7523,00 кв. м, находящ се на ул. „Велико Търново” №2 в град Добрич, ведно с построените в него сгради: -масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.607.802.1 по КККР на град Добрич, със застроена площ 1022,00 кв. м; -масивна едноетажна сграда с идентификатор 72624.607.802.2 по КККР на град Добрич, със застроена площ 151,00 кв. м; 2. Поземлен имот с идентификатор 72624.606.450 по КККР на град Добрич, с площ 2020,00 кв. м, находящ се на ул. „Богдан” № 2 в град Добрич, с начин на трайно ползване: за обект за комплекс за образование, ведно с построените в него сгради: -масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.606.450.1 по КККР на град Добрич, със застроена площ 429,00 кв. м;	обект за детско заведение
33	**Детска градина № 25** 1. Поземлен имот с идентификатор 72624.615.3251 по КККР на град Добрич, с площ 6407,00 кв. м, находящ се на ул. „Никола Петков” №28 в град Добрич, ведно с построените в него сгради: -масивна едноетажна сграда с идентификатор 72624.615.3251.1 по КККР на град Добрич, със застроена площ 1022,00 кв. м; -масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.615.3251.2 по КККР на град Добрич, със застроена площ 376,00 кв. м; 2. Поземлен имот с идентификатор 72624.621.13 по КККР на град Добрич, с площ 5782,00 кв. м, находящ се в жк. „Добротица” №16 в град Добрич, ведно с построените в него сгради: - масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.621.13.1 по КККР на град Добрич, със застроена площ 130,00 кв. м; - масивна едноетажна сграда с идентификатор 72624.621.13.2 по КККР на град Добрич, със застроена площ 343,00 кв. м; - масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.621.13.3 по КККР на град Добрич, със застроена площ 541,00 кв. м;	обект за детско заведение
34	**Детска градина № 26** Поземлен имот с идентификатор 72624.618.79 по КККР на град Добрич, с площ 6031,00 кв. м, находящ се в жк	обект за детско заведение

	„Балик” на ул. „Опълченец Димитър Ковачев” №2 в град Добрич, ведно с построените в него сгради: -масивна едноетажна сграда с идентификатор 72624.618.79.1 по КККР на град Добрич, със застроена площ 293,00 кв. м; -масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.618.79.2 по КККР на град Добрич, със застроена площ 198,00 кв. м; -масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.618.79.3 по КККР на град Добрич, със застроена площ 131,00 кв. м; -масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.618.79.4 по КККР на град Добрич, със застроена площ 334,00 кв. м;	
35	**Детска градина № 27** 1. Поземлен имот с идентификатор 72624.604.471 по КККР на град Добрич, с площ 11668,00 кв. м, находящ се на ул. „Войнишка” №25 в град Добрич, ведно с построените в него сгради: -масивна едноетажна сграда с идентификатор 72624.604.471.5 по КККР на град Добрич, със застроена площ 233,00 кв. м; -масивна едноетажна сграда с идентификатор 72624.604.471.6 по КККР на град Добрич, със застроена площ 241,00 кв. м; -масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.604.471.7 по КККР на град Добрич, със застроена площ 237,00 кв. м; -масивна едноетажна сграда с идентификатор 72624.604.471.8 по КККР на град Добрич, със застроена площ 66,00 кв. м; -масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.604.471.9 по КККР на град Добрич, със застроена площ 243,00 кв. м; -масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.604.471.10 по КККР на град Добрич, със застроена площ 198,00 кв. м; 2. Поземлен имот с идентификатор 72624.601.407 по КККР на град Добрич, с площ 5562,00 кв. м, находящ се на ул. „Искър” № 29а в град Добрич, с начин на трайно ползване: за обект за детско заведение, ведно с построените в него сгради: -масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.601.407.1 по КККР на град Добрич, със застроена площ 230,00 кв. м; -масивна едноетажна сграда с идентификатор 72624.601.407.2 по КККР на град Добрич, със застроена площ 394,00 кв. м; -масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.601.407.3 по КККР на град Добрич, със застроена	обект за детско заведение

	площ 56,00 кв. м; -масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.601.407.4 по КККР на град Добрич, със застроена площ 404,00 кв. м;	
36	**Детска градина № 32** 1. Поземлен имот с идентификатор 72624.612.66 по КККР на град Добрич, с площ 4638,00 кв. м, находящ се в жк „Строител” до бл. 65 в град Добрич, ведно с построените в него сгради: -масивна триетажна сграда с идентификатор 72624.612.66.1 по КККР на град Добрич, със застроена площ 458,00 кв. м; -масивна триетажна сграда с идентификатор 72624.612.66.2 по КККР на град Добрич, със застроена площ 251,00 кв. м; -масивна едноетажна сграда с идентификатор 72624.612.66.3 по КККР на град Добрич, със застроена площ 372,00 кв. м; -масивна едноетажна сграда с идентификатор 72624.612.66.4 по КККР на град Добрич, със застроена площ 53,00 кв. м; 2. Поземлен имот с идентификатор 72624.619.212 по КККР на град Добрич, с площ 9245,00 кв. м, находящ се в жк „Балик” на ул. „Теменуга” до бл. 24 в град Добрич, с начин на трайно ползване: за обект за детско заведение, ведно с построените в него сгради: -масивна триетажна сграда с идентификатор 72624.619.212.2 по КККР на град Добрич, със застроена площ 395,00 кв. м; -масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.619.212.3 по КККР на град Добрич, със застроена площ 155,00 кв. м; -масивна едноетажна сграда с идентификатор 72624.619.212.4 по КККР на град Добрич, със застроена площ 243,00 кв. м; -масивна триетажна сграда с идентификатор 72624.619.212.5 по КККР на град Добрич, със застроена площ 218,00 кв. м; -масивна едноетажна сграда с идентификатор 72624.619.212.6 по КККР на град Добрич, със застроена площ 53,00 кв. м;	обект за детско заведение
37	-Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72624.625.5763.2.3, апартамент № 3, с площ 95,56 кв. м., находящ се на адрес: гр. Добрич, ул. „Иван Пенаков“ № 17, вх. А, ет. 3, ап. 3; -Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72624.625.5763.2.19, апартамент № 19, с площ 76,87 кв. м., находящ се на адрес: гр. Добрич, ул. „Иван Пенаков“ № 17, вх. А, ет. 9, ап. 19;	апартаменти

38	-Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72624.625.5763.2.17, апартамент № 17, с площ 67,22 кв. м., находящ се на адрес: град Добрич, ул. „Иван Пенаков“ № 17, вх. А, ет. 8, ап. 17; -Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72624.625.5763.2.2, апартамент № 2, с площ 67,22 кв. м., находящ се на адрес: град Добрич, ул. „Иван Пенаков“ № 17, вх. А, ет. 3, ап. 2; -Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72624.625.5763.2.14, апартамент № 14, с площ 67,22 кв. м., находящ се на адрес: град Добрич, ул. „Иван Пенаков“ № 17, вх. А, ет. 7, ап. 14.	апартаменти

4. УЧРЕДЯВАНЕ БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ

№	И м о т	Площ (кв. м)	Предназначение
1	Сграда по ул. „Васил Левски“ № 7	1133.00	административни нужди
2	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72624.622.1115.1.57 по бул. „25-ти септември“ №25	133,04	административни нужди
3	Общински имот във вход Б на общежитие №2 по ул. „Калиакра” 54	43,00	пощенска станция
4	Част от едноетажна сграда, представляваща самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72624.625.111.1.3 по ул. „д-р К. Стоилов“	206.00	репетиционна дейност
5	Помещение № 1 с идентификатор 72624.625.5757.1.1 на ул. „Иван Пенаков” №15, вх. Г, сутерен -1	102,40	офис административни нужди
6	Общински имот с идентификатор 72624.623.4469.1.2 на ул. „Шипка” № 5А	74.42	център за временно настаняване на хора
7	Общински нежилищен имот по бул. „Русия“ № 88	95.00	дейност с нестопанска цел
8	Поземлен имот с идентификатор 72624.615.9060 по КККР, идентичен с УПИ XXIX в кв. 572 по Кадастрален и ЗРП на жк „Русия 2”	17782.00	дейност с нестопанска цел
9	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72624.607.998.2.10 по КККР на град Добрич, находящ се в град Добрич, бул. „Добруджа” № 32а, ет.7, обект 10, със застроена площ – 52.59 кв. м и 23.50 кв. м от общите части на сграда с идентификатор 72624.607.998.2, който се намира в сграда с 72624.607.998.2, разположена в поземлен имот с идентификатор 72624.607.998.	52.59	офис и провеждане на безплатни скринингови прегледи
10	Поземлен имот с идентификатор 72624.620.18 ведно с: -Масивна четириетажна сграда с идентификатор 72624.620.18.1 с площ 1 248.00 кв. м и изба с площ 1 248.00 кв. м; -Масивна едноетажна сграда с идентификатор 72624.620.18.2, със застроена площ 573.00 кв. м и изба с площ 573.00 кв. м;	29 085.00	читалищни, образователни, здравни, социални, хуманитарни дейности -спортни дейности;

	-Част от масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.620.18.4 с площ 215.00 кв.м -Масивна едноетажна сграда с идентификатор 72624.620.18.3 с площ 381.00 кв. м и изба с площ 381.00 кв.м; -Малък физкултурен салон, представляващ изба с площ 215.00 кв. м. към масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.620.18.4		- спортни дейности
11	Сграда по ул. „Даме Груев” 1Б	72.00	дейност с нестопанска цел
12	Първи етаж от масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.619.214.9, находящ се в град Добрич, ул. „Агликина поляна“ №19	172.60	пункт за раздаване на хранителни продукти
13	Масивна едноетажна сграда с идентификатор 72624.623.8030.1 по КККР, находяща се на ул. „Славянска“ №24 - застроена площ 100.00 кв. м - изба – 22.00 кв. м	122.00	дейност с нестопанска цел
14	Едноетажна сграда със ЗП 86,00 кв.м с идентификатор 72624.624.8020.1 и избено помещение с площ 21,00 кв.м Гараж със ЗП 77,00 кв.м на ул. „Максим Горки” № 8	108,35	дейност с нестопанска цел
15	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72624.624.897.2.15, на бул. „25-ти септември“ № 3	65,00	дейност с нестопанска цел
16	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72624.624.897.2.16, на бул. „25-ти септември“ № 3	67,00	дейност с нестопанска цел
17	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72624.624.897.2.17, на бул. „25-ти септември“ № 3	68,00	дейност с нестопанска цел
18	Поземлен имот с идентификатор 72624.614.2423, находящ се на ул. „Отец Паисий“ №16, ведно с масивна двуетажна сграда с идентификатор 72624.614.2423.1	3452,00 943.00	дейност с нестопанска цел, читалищни, образователни, здравни, социални, хуманитарни и спортни дейности
19	Квартален клуб, находящ се в част от масивна едноетажна сграда, състоящ се от зала и склад, находящ се на ул. „Ивайло“ №27	83.47	дейност с нестопанска цел
20	Поземлен имот с идентификатор 72624.621.204, с начин на трайно ползване: стадион	28724.00	дейност с нестопанска цел
21	Поземлен имот, с начин на трайно ползване : стадион - футболно игрище с идентификатор 72624.621.205	18962.00	дейност с нестопанска цел
22	Поземлен имот с идентификатор 72624.621.207, с начин на трайно ползване: стадион с площ 15071.00 кв.м с изградено спортно-тренировъчно игрище с площ 6825.00 кв.м с изкуствено тревно покритие, ведно с Едноетажна монолитна сграда с идентификатор 72624.621.207.1 със застроена площ 102.00 кв. м с предназначение: спортна сграда	15071.00	дейност с нестопанска цел
23	Стадион, представляващ поземлен имот 72624.602.840 по кадастралната карта на град Добрич, ведно с масивна едноетажна сграда –	14 155,00	дейност с нестопанска цел

	съблекални със застроена площ 214,80 кв.м и трибуна с площ 104,80 кв.м, с общ идентификатор 72624.602.840.1, находящ се в град Добрич, кв.Рилци, кв. 65, парцел I		
24	Поземлени имоти с идентификатор 72624.604.1 и 72624.603.95, намиращи се в жк Запад	32055.00 81830.00	дейност с нестопанска цел
25	Зала – шах клуб, находящ се на бул. „25 септевмри“ №13, в партера на четириетажна сграда с площ 153.80 кв. м	153.80	Шах-клуб
26	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72624.604.472.1.116, апартамент № 16 и изба № 6, находящ се на ул.„Силистра” №53, вх.В, ет. 8	94.01	жилище за социални услуги
27	Част от сграда с идентификатор 72624.604.1034.1 по КККР на град Добрич (гаражна клетка № 2) с площ 60.40 кв.м., цялата с площ 542,00 кв.м., находяща се на адрес - ул. „Войнишка“	60,40	Дейност с нестопанска цел
28	„Щампаджийница“ (в т.ч. тераса – 4,23 кв. м)	20,38	помещение в ЕК “Стария Добрич”
29	„Металическа работилница“	33,00	помещение в ЕК “Стария Добрич”
30	„Работилница за графика и рисувана керамика“	38,25	помещение в ЕК “Стария Добрич”
31	„Ретро-фото“	33,60	помещение в ЕК “Стария Добрич”
32	„Архитектурно ателие на два етажа“	75,31	помещение в ЕК “Стария Добрич”
33	„Сладкарница“	26.20	помещение в ЕК “Стария Добрич”
34	„Златарска работилница“	31.05	помещение в ЕК “Стария Добрич”
35	„Кръчма“	238,40	помещение за обществено хранене в ЕК “Стария Добрич”
36	„Тоалетна“	36.00	помещение в ЕК “Стария Добрич”
37	„Ножарска работилница“	32.40	помещение в ЕК “Стария Добрич”
38	„Книговезна работилница“	61.55	помещение в ЕК “Стария Добрич”
39	„Къща градски бит“	134,00	
40	„Часовникова кула“	24.50	
41	„Експозиционна зала-занаяти“	33.40	навес
42	„Тъкачница“	32,14	помещение в ЕК “Стария Добрич”
43	„Дърводелска работилница“	99,00	помещение в ЕК “Стария Добрич”
44	УПИ II, кв. 119 по ПУП-ПРЗ на ЦГЧ Добрич		отреден за алея в ЕК „Стария Добрич
45	част от УПИ I, кв. 119 по ПУП-ПРЗ на ЦГЧ Добрич		отреден за Етнографски комплекс
46	част от УПИ III, кв. 119 по ПУП-ПРЗ на ЦГЧ Добрич		отреден за Етнографски комплекс
47	част от УПИ XIV, кв. 120 по ПУП-ПРЗ на ЦГЧ Добрич		отреден за Етнографски

			комплекс
48	Имот с идентификатор: 72624.620.106 (частна общинска собственост) - тенис кортове, находящ се в град Добрич, жк. "Дружба" №58 (двора на бивше СОУ "Дора Габе"	6 145,00	имотът е с начин на трайно ползване за образование и спортни дейности
49	Имот публична общинска собственост с идентификатори: 72624.604.1 и 72624.603.118, находящи се на адрес: гр. Добрич, жк. "Запад"		полигон за мотокрос
50	Имот публична общинска собственост - спортна зала по вдигане на тежести, находяща се в гр. Добрич, ул. "Ал. Сивков" №3.		Спортна зала по вдигане на тежести

5. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, ВКЛЮЧЕНИ ЗА УЧРЕДЯВАНЕ ПРАВО НА СТРОЕЖ:

№	Имот	Площ (кв. м)	Отреждане	Идентификатор по КККР
1	УПИ XI, кв. 572 по плана на ЖК „Русия“ 2	3163.00	за гаражи	72624.615.7631
2	УПИ XXV, кв.1510 по плана на ЖК ”Иглика”	52.00	за трафопост	72624.612.248
3	УПИ III, кв.1501 по ПУП- ПРЗ на ЖК „Иглика”	1 000.00	за обществено и делово обслужване	72624.612.255
4	УПИ XII, кв.15 по Кадастрален и ЗРП на ЖК „Балик- Йовково“ – север	3 295.00	за гаражи и озеленяване	72624.618.230
5.	УПИ XIII-7, кв. 1 по ПУП-ПРЗ на жк. "Дружба 1, 2 и 4" на град Добрич	2 272.00	за обществено и делово обслужване и паркинг	72624.620.7

5.1. Учредяване право на пристрояване и/или надстрояване, на основание чл. 38, ал. 2 от ЗОС:

№	Имот	Площ (кв. м)	Отреждане	Идентификатор по КККР
1.				

Предвиждат се и сделки по учредяване право на надстрояване и пристрояване. Обемът на тази дейност и финансовият резултат от нея не може да се предвиди, тъй като инициативата за тези сделки произтича от бъдещите приобретатели /инвеститори/.

6. ПРОДАЖБА НА ОБЩИНСКИ ИМОТИ:

6.1. Продажба на урегулирани поземлени имоти:

№	Имот	Отреждане	Идентификатор по КККР	Площ /кв. м./
1	УПИ XI, кв. 738 по ПУП-ПРЗ на ЖК ”Добротица”, южно от бл. 23	обществено и делово обслужване	72624.621.34	368
2	УПИ V, кв. 5 по плана на ЖК ”Дружба”, между бл. 18 и бл. 22	етажен паркинг	72624.620.68	1 934

3	УПИ XI-588, кв. 54 по Кадастрален и ЗРП на жк „Балик Йовково“ – юг“, ведно с едноетажна сграда с идент. 72624.619.588.1, с площ 125,00 кв. м	за обществено обслужване	72624.619.588	261
4	УПИ I, кв.63 по Кадастрален и ЗРП на ЖК ”Балик- Йовково”- Юг	търговия, услуги, паркинг и озеленяване	72624.619.513	9 858
5	УПИ VI, кв.59 по Кадастрален и ЗРП на ЖК ”Балик- Йовково”- Юг	жилищно строителство	72624.619.492	476
6	УПИ V , кв.59 по Кадастрален и ЗРП на ЖК ”Балик- Йовково”- Юг	жилищно строителство	72624.619.491	448
7	УПИ IV, кв.59 по Кадастрален и ЗРП на ЖК ”Балик- Йовково”- Юг	жилищно строителство	72624.619.490	588
8	УПИ III, кв.59 по Кадастрален и ЗРП на ЖК ”Балик- Йовково”- Юг	жилищно строителство	72624.619.489	432
9	УПИ II, кв.59 по Кадастрален и ЗРП на ЖК ”Балик- Йовково”- Юг	жилищно строителство	72624.619.488	432
10	УПИ I, кв.59 по Кадастрален и ЗРП на ЖК ”Балик- Йовково”- Юг	жилищно строителство	72624.619.487	609
11	УПИ V, кв. 67 по плана на ЖК ”Балик Йовково” – юг, ЖК ”Модерна махала”	търговия и услуги	72624.619.459	2 073
12	УПИ I, кв. 66, по плана на ЖК ”Балик Йовково” – юг, ЖК ”Модерна махала”	обществено обслужване	72624.619.456	6 834
13	УПИ XXXI, кв. 45 по плана на ЖК ”Балик-Йовково”- Юг, ул. „Орфей”	за пазар	72624.619.426	978
14	„УПИ VIII, кв. 529 по плана на ЖК „Русия 1”, ул. Осъм, южно от № 1А	обществено и делово обслужване	72624.614.9056	412
15	„УПИ VII, кв. 529 по плана на ЖК „Русия 1”, ул. „Осъм”, южно от № 1А	обществено и делово обслужване	72624.614.9055	400
16	УПИ II, кв. 664 по плана на ЖК ”Русия 1”,ул.„Осъм”, срещу № 4 и 6	обществено обслужване	72624.614.2656	394
17	УПИ XV, кв. 735 по плана на жк „Изгрев“, ул. „Детелина“ №13а	жилищно строителство	72624.613.912	239
18	УПИ XVI, кв. 741 по плана на ЖК „Изгрев”, ул. Роза №16а	жилищно строителство	72624.613.873	221
19	УПИ I- 467, кв.725 по ПУП- ПРЗ на ЖК ”Изгрев”, ул. „Купен” №68	жилищно строителство	72624.613.467	328
20	УПИ I- 240, 241, кв. 1504 по плана на ЖК ”Иглика”, ул. „Надежда” №29	обществено и делово обслужване	72624.612.250	1 544
21	УПИ XVIII, кв. 4 по плана на ПЗ ”Север”, бул. „25- ти септември”	обществено и делово обслужване	72624.611.9551	495
22	УПИ XIII- 1824, кв. 1125 по плана на ЖК ”Север 1, 2”, ул. „Хайдут Пейо” №2	жилищно строителство	72624.609.1831	237
23	УПИ XIV, кв. 1127 по плана на ЖК ”Север 1, 2”, ул. „Триадица” №8	жилищно строителство	72624.609.1478	133
24	УПИ III, кв. 1297 по плана на ЖК ”Север 1, 2”, ул. „Баба Тонка” №49а	жилищно строителство	72624.606.550	664
25	УПИ V, кв.25 по плана на ЖК ”Запад”, ул. „Хан Тервел”, срещу №195	жилищно строителство	72624.604.1014	1 200
26	УПИ II, кв. 961 по Кадастрален и ЗРП на ЖК ”Рилци”	жилищно строителство	72624.602.1089	670
27	УПИ I, кв. 961 по Кадастрален и ЗРП на ЖК ”Рилци”	жилищно строителство	72624.602.1088	726
28	УПИ XXV- 1087, кв. 960 по Кадастрален и ЗРП на ЖК „Рилци”	жилищно строителство	72624.602.1087	458

29	УПИ XXIV- 1086, кв. 960 по Кадастрален и ЗРП на ЖК „Рилци”	жилищно строителство	72624.602.1086	536
30	УПИ XXIII- 1085, кв. 960 по Кадастрален и ЗРП на ЖК „Рилци”	жилищно строителство	72624.602.1085	408
31	УПИ IV- 1084, кв. 960 по Кадастрален и ЗРП на ЖК „Рилци”	жилищно строителство	72624.602.1084	555
32	УПИ XI в кв. 18 по ПУП-ПРЗ на ЦГЧ	За обществено обслужване	72624.623.186	891
33	УПИ XXXVI в кв. 1246 по ПУП – ПРЗ на жк „Север 2“ на град Добрич, находящ се на ул. “Вида Димитрова“ (прието с решение №24-24/16.09.2025 г.).	За ниско жилищно строителство	72624.607.31	496
34	Поземлен имот с идентификатор 72624.606.550, по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Добрич, находящ се на ул. „Баба Тонка“ № 49а и идентичен с УПИ III в кв. 1297 по ПУП – ПРЗ на жк „Север 2“ на град Добрич (прието с решение №27-20/25.11.2025 г.).	За ниско жилищно строителство	72624.606.550	618
35	Поземлен имот с идентификатор 72624.602.1014, по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Добрич, находящ се в жк. "Рилци", ул. "Хемус", и идентичен с УПИ IX в кв. 961	За ниско жилищно строителство	72624.602.1014	701.00
36	Поземлен имот с идентификатор 72624.602.1015, по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Добрич, находящ се в жк "Рилци", ул. "Хемус", и идентичен с УПИ X в кв. 961	За ниско застрояване	72624.602.1015	685.00
37	Поземлен имот с идентификатор 72624.617.1018, по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Добрич, находящ се в град Добрич, ул. "Ивайло" и идентичен с УПИ XIV в кв. 648	За ниско застрояване	72624.617.1018	367.00
38	Поземлен имот с идентификатор 72624.606.1140, по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Добрич, находящ се в град Добрич, ул. "Страхил войвода", и идентичен с УПИ XVI в кв. 1231	За ниско застрояване	72624.606.1140	389.00
39	Поземлен имот с идентификатор 72624.606.1141, по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Добрич, находящ се в град Добрич, ул. "Клокотница", идентичен с УПИ XV в кв. 1231	За ниско застрояване	72624.606.1141	348.00
40	Поземлен имот с идентификатор 72624.605.1006, по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Добрич, находящ се в град Добрич, ул. "Калиакра", идентичен с УПИ I в кв. 93	За ниско застрояване	72624.605.1006	628.00
41	Поземлен имот с идентификатор 72624.612.250, по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Добрич, находящ се в гр. Добрич, ул. "Надежда" №29, и идентичен с УПИ I в кв. 1504	За обществено и делово обслужване	72624.612.250	544.00
42	Поземлен имот с идентификатор 72624.615.32 по Кадастралната карта и	За комплексно обществено обслужване	72624.615.32	645.00

	кадастралните регистри на град Добрич, находящ се на ул. "Средна гора", идентичен с УПИ XVII в кв. 580 (ведно с масивна едноетажна сграда с идентификатор 72624.615.32.1 с площ 192.00 кв.м.)			

6.2. Продажба на земеделски земи (лозя):

№	Поземлен имот (идент. по КККР)	Местност	Площ (кв. м.)	Начин на трайно ползване
1	72624.2.996	„Богдан“	548	лозе
2	72624.280.14	„Минково“	724	лозе
3	72624.436.100	„Хиподрума“	549	лозе
4	72624.436.103	„Хиподрума“	571	лозе
5	72624.436.92	„Хиподрума“	500	лозе
6	72624.436.95	„Хиподрума“	500	лозе
7	72624.436.96	„Хиподрума“	463	лозе
8	72624.436.99	„Хиподрума“	506	лозе
9	72624.603.327	Землище град Добрич	15 518	изоставена орна земя
10	72624.603.95	Землище град Добрич	81 830	друг вид земеделска земя
11	72624.900.14	„Алмалии“	572	лозе
12	72624.900.21	„Алмалии“	425	лозе
13	72624.901.381	„Гаази баба“	654	лозе
14	72624.901.39	„Гаази баба“	503	лозе
15	72624.901.43	„Гаази баба“	484	лозе
16	72624.901.56	„Гаази баба“	521	лозе
17	72624.902.308	„Гаази баба“	1 102	лозе
18	72624.904.49	„Гаази баба“	1 702	лозе
19	72624.905.43	„Гаази баба“	590	лозе
20	72624.906.220	„Гаази баба“	1 052	лозе
21	72624.906.260	„Гаази баба“	1016	лозе
22	72624.906.269	„Гаази баба“	567	лозе
23	72624.906.304	„Гаази баба“	468	лозе
24	72624.906.33	„Гаази баба“	477	лозе
25	72624.906.34	„Гаази баба“	630	лозе
26	72624.900.49	"Алмалии"	639.00	лозе

27	72624.900.289	"Алмалии"	507.00	лозе
28	72624.900.290	"Алмалии"	516.00	лозе
29	72624.3.164	"Лозя Богдан"	516.00	лозе
30	72624.3.167	"Лозя Богдан"	561.00	лозе
31	72624.904.240	„Гаази баба“	649.00	лозе
32	72624.900.76	"Алмалии"	497.00	лозе
33	72624.905.46	„Гаази баба“	498.00	лозе
34	72624.906.418	„Гаази баба“	537.00	лозе
35	72624.906.428	„Гаази баба“	713.00	лозе
36	72624.2.106	"Лозя Богдан"	1 877.00	лозе
37	72624.5.834	"Лозя Богдан"	403.00	лозе
38	72624.436.17	"Хиподрума"	496.00	лозе
39	72624.904.240	„Гаази баба“	649.00	лозе
40	72624.906.256	„Гаази баба“	582.00	лозе
41	72624.900.46	"Алмалии"	568.00	лозе
42	72624.2.702	"Лозя Богдан"	465.00	лозе
43	72624.2.725	"Лозя Богдан"	578.00	лозе

6.3. Продажба на жилищни имоти (апартаменти):

Община град Добрич предвижда продажба на общински жилища по реда на чл.47, ал.1, т.3 от ЗОС и чл. 46, ал.1, т.2 от НУУУЖННННУРЖОЖФ.

№	Адрес	Предназначение
1	жк „Балик“ бл.7 , вх. А, ет. 3, ап. 10	жилищен имот, апартамент
2	жк. „Балик“ бл. 1,вх. А, ет. 7, ап. 28	жилищен имот, апартамент
3	жк. „Христо Ботев“ бл. 9, вх. Д, ет. 4, ап. 12	жилищен имот, апартамент
4	жк „Христо Ботев“ бл. 1, вх. А, ет. 5, ап. 13	жилищен имот, апартамент
5	ул „Дунав“ бл. 24, вх. Д, ет. 8, ап. 23	жилищен имот, апартамент
6	жк. "Балик" бл. 21, вх. Б, ет. 4, ап. 11	жилищен имот, апартамент
7	жк. "Строител" бл. 69, вх. В, ет. 1, ап. 3	жилищен имот, апартамент
8	жк. "Балик" бл. 21, вх. Г, ет. 1, ап. 1	жилищен имот, апартамент
9	жк. "Балик" бл. 1, вх. Б, ап. 9, ет. 3	жилищен имот, апартамент
10	жк. "Строител" бл. 66, вх. В, ет. 1, ап. 1	жилищен имот, апартамент
11	жк. "Балик" бл. 61, вх. Б, ет. 7, ап. 21	жилищен имот, апартамент
12	жк. "Балик" бл. 13, вх. Б, ет. 8, ап. 30	жилищен имот, апартамент
13	ул. "Силистра" бл. 53, вх. Б, ап. 1, ет. 1	жилищен имот, апартамент

6.4. Продажба на нежилищни имоти

№	Имот	Отреждане	Идентификатор по	Площ /кв.

			КККР	м/
1.	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72624.607.998.1.13 по КККР на град Добрич, бул. „Добруджа“ №32	офис	72624.607.998.1.13	89.80
2.	Самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 72624.625.5763.3.22 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Добрич	магазин	72624.625.5763.3.22	36.05
3.	Самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 72624.625.5763.3.29 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Добрич	магазин	72624.625.5763.3.29	29.33

6.5. Продажба на имоти по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС

№	Имот	Отреждане	Идентификатор по КККР	Площ /кв. м/
1.	УПИ XIII-655 в квартал 740 по ПУП-ПРЗ на жк „Изгрев“ на град Добрич, идентичен с поземлен имот с идентификатор 72624.613.655 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Добрич (прието с решение №27-24/25.11.2025 г.)	ниско жилищно строителство	ПИ 72624.613.655	413.00
2.	Поземлен имот с идентификатор 72624.606.265 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Добрич, с площ 289.00 кв.м., идентичен с УПИ IX-265 в квартал 1256.	ниско жилищно строителство	ПИ 72624.606.265	289.00
3.	Поземлен имот с идентификатор 72624.619.133 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Добрич, с площ 609.00 кв.м., идентичен с УПИ IX-231 в квартал 51.	ниско жилищно строителство	ПИ 72624.619.133	609.00
4.	Поземлен имот с идентификатор 72624.617.665 по КККР на град Добрич, с площ 240.00 кв.м., находящ се на ул. "Митко Палаузов" №4а, идентичен с УПИ XXVI-664,665 в квартал 635.	жилищно строителство	ПИ 72624.617.665	240.00
5.	Поземлен имот с идентификатор 72624.604.82 по КККР на град Добрич, с площ 299.00 кв.м., находящ се на ул. "Хан Тервел", идентичен с УПИ X в квартал 1.	за гараж, магазин и жилище	ПИ 72624.604.82	299.00

6.6. Продажба на жилищни имоти по реда на чл. 35, ал. 1 от ЗОС

№	Адрес	предназначение
1	жк Балик бл. 46, вх. А, ет. 3 , ап. 9	жилищен имот, апартамент

2	жк Балик бл. 46, вх. А, ет. 7 , ап. 27	жилищен имот, апартамент
3	жк Балик бл. 46, вх. А, ет. 8, ап. 29	жилищен имот, апартамент
4	жк Балик бл. 46, вх. Б., ет. 7, ап. 27	жилищен имот, апартамент
5	жк Балик бл. 46, вх. Б, ет. 7, ап. 28	жилищен имот, апартамент
6	жк Балик бл. 55, вх. А, ет. 1, ап. 3	жилищен имот, апартамент
7	жк Балик бл. 55, вх. А, ет. 3, ап. 7	жилищен имот, апартамент
8	жк Балик бл. 55, вх. А, ет. 6, ап. 16	жилищен имот, апартамент
9	жк Балик бл. 55, вх. А, ет. 6, ап. 18	жилищен имот, апартамент
10	жк Балик бл. 46, вх. А, ет. 1, ап. 1	жилищен имот, апартамент
11	кв. Петър Сарийски №43, бл. 2, ет. 7, ап. 76	жилищен имот, апартамент
12	кв. Петър Сарийски №43, бл. 1, ет. 7, ап. 705	жилищен имот, апартамент

7. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ:

№	Имот	Площ, кв. м	Описание
1.	Поземлен имот с идентификатор 72624.902.95 по КККР на град Добрич, находящ се в местността „Гаази баба“.	80/936	Земеделска земя (лозе)
2.	УПИ XVI-234 в кв. 919 по Кадастрален и ЗРП на жк „Рилци“ на град Добрич, идентичен с Поземлен имот с идентификатор 72624.601.1106, по КККР, находящ се на ул. „Асеница“ № 28	35/1185	За жилищно строителство
3.	УПИ VII-3446 в кв. 557 по плана на жк „Русия 2“ на град Добрич, идентичен с Поземлен имот с идентификатор 72624.615.3446, по КККР, находящ се на ул. „Ропотамо“ № 24	48/340	За жилищно строителство
4.	Поземлен имот с идентификатор 72624.905.698 по КККР на град Добрич, находящ се в местността „Гаази баба“.	40/1040	Земеделска земя (лозе)
5.	УПИ VIII в кв. 594 по плана на жк „Русия 2“ на град Добрич, идентичен с Поземлен имот с идентификатор 72624.615.9065 по КККР, находящ се в жк“Дружба“, до бл.28	209.5/227	За социален сервиз
6.	Поземлен имот целият с площ 310.00 кв.м., с идентификатор 72624.622.3648 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Добрич, находящ се на ул. "Цар Калоян" №1а, идентичен с УПИ VII-3648 в квартал 3 по ПУП-ПРЗ на ЦГЧ, от които 10.00 кв.м. - общинска собственост.	10.00/310.00	
7.	Поземлен имот целият с площ 11 888.00 кв.м., с идентификатор 72624.639.33 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Добрич, находящ се на ул. "Калиакра" №81, идентичен с УПИ XXIII в кв. 32 по Кадастрален и ЗРП на ПЗ "Север", от които 729.00 кв.м. - общинска собственост	729.00/11 888.00	
8.	Поземлен имот с идентификатор 72624.901.134 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Добрич, с площ 131.00 кв. метра, находящ се в местността Гаази баба.	131.00	Земеделска земя (лозе)
9.	Поземлен имот с идентификатор 72624.602.9030 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Добрич, идентичен с УПИ XV-715 в кв. 956, целият с площ 977.00 кв.м., от които 100.00 кв.м. - общинска собственост.	100.00/977.00	За жилищно строителство
10.	Поземлен имот с идентификатор 72624.617.711 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Добрич, идентичен с УПИ XII-711 в квартал 636, целият с площ 318.00 кв.м., от които 138.00 кв.м. – общинска собственост.	138.00/318.00	За жилищно строителство
11.	Поземлен имот с идентификатор 72624.904.395 по	22.00/1 522.00	Земеделска земя

	Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Добрич, целият с площ 1 522.00 кв.м., от които 22.00 кв.м. – общинска собственост.		(лозе)
12.	Поземлен имот с идентификатор 72624.606.645 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Добрич, идентичен с УПИ V в квартал 1277, целият с площ 184.00 кв.метра, от които 14.00 кв. метра - общинска собственост.	14.00/184.00	За жилищно строителство
13	Поземлен имот с идентификатор 72624.622.3 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Добрич, идентичен с УПИ XII - 5675,5676 в квартал 9 по ПУП-ПРЗ на ЦГЧ, целият с площ 418.00 кв. метра, от които 76.00 кв. метра - общинска собственост.	76.00/418.00	За жилищно строителство
14	Поземлен имот с идентификатор 72624.608.1717 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Добрич, идентичен с УПИ XIII - 1717 в квартал 1119 по ПУП-ПРЗ на жк "Север 1" на град Добрич, целият с площ 314.00 кв. метра, от които 22.00 кв. метра - общинска собственост.	22.00/314.00	За жилищно строителство
15	Поземлен имот целият с площ 244.00 кв. метра, с идентификатор 72624.608.1575 по КККР на град Добрич, находящ се на ул. "Климент Охридски" №34, идентичен с УПИ XIV-1575 в квартал 1119 по ПУП-ПРЗ на жк "Север 1" на град Добрич, от които 13.71 кв. метра - общинска собственост.	13.71/244.00	За жилищно строителство

8. ПРИНУДИТЕЛНО ОТЧУЖДАВАНЕ НА ИМОТИ – ЧАСТНА СОБСТВЕНОСТ, ЗА ОБЩИНСКИ НУЖДИ:

№	Поземлен имот (идент. по КККР)	Местност	Площ (кв. м.)	Начин на трайно ползване
1	72624.433.48	Гробищен парк	7000,00	лозе
2	72624.433.104	Гробищен парк	500,00	лозе
3	72624.433.107	Гробищен парк	500,00	лозе
4	72624.433.112	Гробищен парк	500,00	лозе
5	72624.603.111	Пром.зона “Запад“	8 622,00	Друг вид пройзв., складов обект
6	72624.603.296	Пром.зона “Запад“	2 955,00	Складова база
7	72624.603.91.1.1	Пром.зона "Запад"	16,5 кв.м	Гараж
8	72624.603.91.1.2	Пром.зона "Запад"		Гараж
9	72624.603.91.1.3	Пром.зона "Запад"	18,26 кв.м	Гараж
10	72624.603.91.1.4	Пром.зона "Запад"	17,5 кв.м	Гараж
11	72624.603.91.1.5	Пром.зона "Запад"	16 кв.м	Гараж
12	72624.603.91.1.6	Пром.зона "Запад"		Гараж

13	72624.603.91.1.7	Пром.зона "Запад"		Гараж
14	72624.603.91.1.8	Пром.зона "Запад"		Гараж
15	72624.603.91.1.13;	Пром.зона "Запад"	16,5 кв.м	Гараж
16	72624.603.91.1.14	Пром.зона "Запад"		Гараж
17	72624.603.91.1.15	Пром.зона "Запад"	16,5 кв.м	Гараж
18	72624.603.91.1.16	Пром.зона "Запад"	16,5 кв.м	Гараж
19	72624.603.91.1.17	Пром.зона "Запад"	16 кв.м	Гараж
20	72624.603.91.1.18	Пром.зона "Запад"		Гараж
21	72624.603.91.1.19	Пром.зона "Запад"	16,5 кв.м	Гараж
22	72624.603.91.1.20	Пром.зона "Запад"		Гараж
23	72624.603.91.1.21	Пром.зона "Запад"	74,76 кв.м	Гараж
24	72624.603.91.1.23	Пром.зона "Запад"		Гараж

9. КОНЦЕСИИ

Обект на концесията
- Дворно място с площ 3 123,00 кв.м., представляващо поземлен имот с идентификатор 72624.615.38 по КККР на град Добрич, одобрени със заповед РД-18-15/12.05.2005 г. на ИД на АГКК, УПИ I, кв.588, по Кадастрален и ЗРП на ЖК „Русия 2“, гр. Добрич, отреден за озеленяване, спорт и трафопост. - Имотът е публична общинска собственост и е актуван с АОС №4481 от 04.11.2009 г. вписан под вх. рег. № 12491 от 11.11.2009 г., акт № 53, том XXVIII, имотна партида 67481 в служба по вписванията. - Местонахождение на имота: град Добрич, ЖК „Русия 2”, ул. „Батовска”, поземлен имот 72624.615.38, кв.588, парцел I, зона II. - За имота има издадена скица от 26.08.2020 г. и виза на гл. архитект на Община град Добрич с разрешение за проектиране на открити обекти за спортни и културни дейности, площадки за игра и малки покрити обслужващи обекти до 120 кв.м. (санитарен възел, съблекални и ООХ).
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72624.623.628.4.3 по КККР на град Добрич, одобрени със Заповед РД-18-15/12.05.2005 г. на ИД на АГКК, последно изменение със Заповед №18-12150/19.11.2019 г. на Началника на СГКК град Добрич, със застроена площ 459,00 кв. м., ведно с 41,14% от 394,00 кв. м. в ид. части от общите части на сградата с идентификатор 72624.623.628.4, равняващи се на 162,09 кв. м., разположен на кота „-4,75“. Неразделна част от СО е емпоре със ЗП 132,00 кв. м. и помещения със ЗП 44,00 кв. м., разположени на кота „-2,30“. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72624.623.628.4.3 ще се възложи на концесия без помещението за ел. табло, разположено на кота „-4,75“. - Обектът е публична общинска собственост и е актуван с акт № 5451 от 26.11.2019 г. вписан под вх. рег. № 9868 от 27.11.2019 г., акт № 80, том XXVI в служба по вписванията и Лист2! - Част от имот публична общинска собственост площад „Демокрация“, за организиране на сезонна тераса в размер на 219 кв.м. - Имотът е публична общинска собственост и е актуван с акт № 1071 от 19.07.1999 г., вписан под № 109, том 45, вх. рег. № 18341 от 07.12.2005 г., дело № 10058 в служба по вписванията. - За обектите има издадена скица от Община град Добрич от 26.08.2020 г. и виза от гл. архитект на Община град Добрич с която се разрешава: проектиране на преустройство и ремонт на бивша Дискотека „Театър”, в заведение за хранене и развлечение и организиране на сезонна тераса до 219,00 кв. м.
С решение № 12-12/16.09.2020 г. Общински съвет град Добрич прие план за действие за общинските концесии за периода 2021 - 2027 г. на Община град Добрич, в който са включени описаните по-горе обекти.

III. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Настоящата Програма обхваща бюджетната 2026 година. Тя се приема на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост. По своята същност тя е отворен документ и може да бъде актуализирана през годината.

Приета с Решение №29-14 от 27.01.2026 г. на Общински съвет град Добрич, изм. и доп. с Решение №30-20, Решение №30-21, Решение №30-24, Решение №30-25 и Решение №30-26 от 24.02.2026 г. на Общински съвет град Добрич; изм. и доп. с Решение №31-19, Решение №31-20, Решение №31-21, Решение №31-22, Решение №31-23, Решение №31-24, Решение №31-25, Решение №31-26 и Решение №31-27 от 31.03.2026 г. и Решение №31-28 от 31.03.2026 г. на Общински съвет град Добрич; изм. и доп. с Решение №32-28, Решение №32-29 и Решение №32-30 от 28.04.2026 г. на Общински съвет град Добрич; изм. и доп. с Решение №33-16, Решение №33-25, Решение №33-29, Решение №33-31 от 26.05.2026 г. на Общински съвет град Добрич; изм. и доп. с Решение №34-19, Решение №34-21, Решение №34-22, Решение №34-23 от 30.06.2026 г. на Общински съвет град Добрич; изм. и доп. с Решение №35-13, Решение №35-14, Решение №35-18, Решение №35-22, Решение №35-23, Решение №35-24, Решение №35-26 от 28.07.2026 г. на Общински съвет град Добрич.