

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГРАД ДОБРИЧ**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА  
ОТ ЕЛКА ДИМОВА  
ЗАМ.КМЕТ НА ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ**

**ОТНОСНО:** Намаляване капитала на „Жилфонд-инвест” ЕООД, гр.Добрич

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

„Жилфонд-инвест” ЕООД гр.Добрич е общинско еднолично търговско дружество с ограничена отговорност, на което е възложено управлението и поддръжката на общинските жилищни имоти – апартаменти, къщи, дворни места.

В Община гр.Добрич постъпиха искания с вх. №№ 70-01-189/13.10.2016 г. и № 70-01-189#1/19.10.2016 г. от управителя на „Жилфонд-инвест” ЕООД за намаляване капитала на търговското дружество с балансовата стойност на дворни места, отдавани под наем за временни гаражи по ул.Железничарска. Причината за това е, че Общински съвет гр.Добрич с решение № 10-17/26.07.2016 г. е дал съгласие за продажба на:

- ПИ 72624.604.1016 по КККР на град Добрич, находящ се на ул.Железничарска, актуван с АОС №3697/11.10.2007 г.

- ПИ 72624.604.1017 по КККР на град Добрич, находящ се на ул.Железничарска, актуван с АОС №3698/11.10.2007 г.

С оглед на това дружеството предлага да бъде намален капитала на „Жилфонд-инвест” ЕООД с гореупоменатите имоти.

Предвид гореизложеното предлагам Общинският съвет да приеме следното:

**ПРОЕКТ!**

**РЕШЕНИЕ:**

1. Общински съвет град Добрич, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.9 от ЗМСМА, чл. 137, ал.1, т.4 и чл.147, ал.2 от ТЗ; чл.15, ал.1, т.3 от Наредбата за упражняване правата върху общинската част от капитала на търговските дружества, гражданските дружества по Закона за задълженията и договорите и сдружения по Закона за юридическите лица с нестопанска цел, намалява капитала на „Жилфонд-инвест” ЕООД гр.Добрич, като бъдат отписани по балансова стойност дворните места, съгласно Приложение No 1.

2.Възлага на кмета на Общината и управителя на „Жилфонд-инвест” ЕООД последващите съгласно закона действия.

**ЕЛКА ДИМОВА**  
Заместник-кмет на Община град Добрич



## Приложение 1

### I. Дворни места за отписване от капитала на „Жилфонд-Инвест” ЕООД

№	Кратко описание на имота	АОС	Балансова стойност (лв)
1	Дворно място по ул. Железничарска	3697, 3698	137.00
2	Дворно място по ул. Железничарска	3697, 3698	114.00
3	Дворно място по ул. Железничарска	3697, 3698	164.00
4	Дворно място по ул. Железничарска	3697, 3698	114.00

*Д-р. Костанов*  
13.10.16 г. *Д. Димитров*

ОБЩИНА град ДОБРИЧ  
ул. „БЪЛГАРИЯ“ 12 тел.ц. 600 001  
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА  
70-01-183/13.10.16

**“ЖИЛФОНД-ИНВЕСТ” ЕООД ГРАД ДОБРИЧ**

град Добрич ул. “Ген.Киселов” №1 тел. 058/ 602 565 факс 058/ 603 309 e-mail: jil\_invest@abv.bg

ДО

КМЕТА

НА ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ

*г-на Е. Димова*  
*по компетентност*  
14.10.2016 г. *Т. Димитров*

“ЖИЛФОНД - ИНВЕСТ” ЕООД  
Изх. № *CP-06-535/13.10.16*  
гр. Добрич

*Д. Драганов*  
14.10.2016 г. *Димитров*

Г-н Йорданов,

Моля посочените общински имоти да бъдат включени в докладна записка за намаляване капитала на “Жилфонд – инвест” ЕООД град Добрич с балансовата им стойност. Същите са продадени през 2016 година.

**Жилищни имоти:**

*и.м. Ив. Порова*  
18.10.2016 г.  
*Димова*

№ по ред	Наименование на имота	Балансова стойност
1	Ж.К.“Дружба“ бл.20, вх.А, ап.19	579.67
2	Ж.К.“Строител“ бл.69, вх.В, ап.11	987.17

**Нежилищни имоти:**

№ по ред	Наименование на имота	Балансова стойност
1	Дворно място за гараж по ул. “Железничарска” №25	137.00
2	Дворно място за гараж по ул. “Железничарска” №25	114.00
3	Дворно място за гараж по ул. “Железничарска” №25	164.00
4	Дворно място за гараж по ул. “Железничарска” №25	114.00

**Приложение:** Справки от счетоводните регистри на дружеството – 2 бр.

С уважение,

**ИЛИЯ МИХАЙЛОВ**

Управител на “Жилфонд-инвест” ЕООД



## Справка за инв. Но


ФС	Инв. номер	См. Да	См. Ам	Име на Да	Отч. ст-ст	Нач. ам. НМ	Ам. кв. ПМ	Нач. Ам. Общо	Нач. ам. г. КМ	Бал. ст. КМ	ПР
11	90000489	203	241	ДРУЖБА 20 А-7-19	794.32	212.00	2.65	214.65	23.85	579.67	774.45
11	90001831	203	241	СТРОИТЕЛ 69 В-4-11	1352.48	360.80	4.51	365.31	40.59	987.17	1179.33
					<b>2146.80</b>	<b>572.80</b>	<b>7.16</b>	<b>579.96</b>	<b>64.44</b>	<b>1566.84</b>	<b>1953.78</b>



Сметководител:

## Справка за инв. Но

ФС	Инв. номер	См. Да	См. Ам	Име на Да	Отч. ол-ст	Нач. ам. ЕМ	Ам. кв. ЛМ	Нач. Ам. общо	Нач. ам. г. КМ	Бал. ст. КМ	ПР
11	9030418	201	241	ЖЕЛЕЗНИЧАРСКА 25	137.00	0.00	0.00	0.00	0.00	137.00	0.00
11	9030419	201	241	ЖЕЛЕЗНИЧАРСКА 25	114.00	0.00	0.00	0.00	0.00	114.00	0.00
11	9030420	201	241	ЖЕЛЕЗНИЧАРСКА 25	164.00	0.00	0.00	0.00	0.00	164.00	0.00
11	9030422	201	241	ЖЕЛЕЗНИЧАРСКА 25	114.00	0.00	0.00	0.00	0.00	114.00	0.00
					<b>529.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>529.00</b>	<b>0.00</b>

Орешански;  


**“ЖИЛФОНД – ИНВЕСТ” ЕООД ГРАД ДОБРИЧ**

град Добрич ул. “Ген. Киселов” №1 тел. 058/ 602 565 факс 058/ 603 309 e-mail: jil\_invest@abv.bg

“ЖИЛФОНД – ИНВЕСТ” ЕООД  
Изх. № CP-06-550/19.10.16  
гр. Добрич

ОБЩИНА град ДОБРИЧ  
ул. „БЪЛГАРИЯ“ 12 тел.д. 600 001  
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА  
70-01-189/1/19.10.16

**ДО  
КМЕТА  
НА ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ**

Г-н Йорданов,

Във връзка с писмо с Изх. № CP-06-535 от 13.10.2016 г. на „Жилфонд – инвест“ ЕООД и регистрирано в Община град Добрич с Вх. № 70-01-189 от 13.10.2016 г. Ви уведомяваме:

Упоменатите жилищни имоти в т.1 и т.2 да не се включват в докладна записка за заседание на Общински съвет – Добрич, тъй като същите отпадат от капитала на дружеството с Решение на Общински съвет № 9-20 от 28.06.2016 г.

**Приложение:** Писмо с Изх. № CP-06-535 от 13.10.2016 г. – 1 бр.

С уважение,

**ИЛИЯ МИХАЙЛОВ**  
Управител на “Жилфонд-инвест” ЕООД